

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No. : 29.11.2023-406**  
**Karar Tarihi ve No. : 29.11.2023-10226**  
**Dosya No. : 21.12.60**

**Toplantı Yeri**  
**DİYARBAKIR**

Diyarbakır İli, Silvan İlçesi, Mescit Mahallesinde yer alan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait, tapunun 115 ada 10 no.lu parselinde kayıtlı 2. grup yapı olarak tescilli taşınmazın kadastral bilgileri ile tescil fişinin güncellenmesi ve korunma alanı sınırlarının belirlenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.10.2011 tarih ve 17 sayılı tescil kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.05.2013 tarih ve 1409 sayılı tapuya şerh bırakılması kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 17.10.2023 tarih ve E.4317303 sayılı görevlendirmesi, Silvan Tapu Müdürlüğünün 10.11.2023 tarih ve E.10655294 sayılı yazısı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 03.11.2023 tarih ve E.2352865 sayılı uzman raporu ile 10.11.2023 tarih ve E.2367218 sayılı dosya inceleme raporu okundu. Ekleri (tescil fişi, kroki) ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Silvan İlçesi, Mescit Mahallesinde yer alan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait, tapunun 115 ada 10 no.lu parselinde kayıtlı 2. grup yapı olarak tescilli taşınmazın kadastral bilgileri ile tescil fişinin güncellenmesi ve korunma alanı sınırlarının belirlenmesine ilişkin; dosyasında yapılan incelemede kadastral bilgilerinin hatalı olduğu tespit edildiğinden güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna, korunma alanı sınırlarının 2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi kapsamında ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesine,

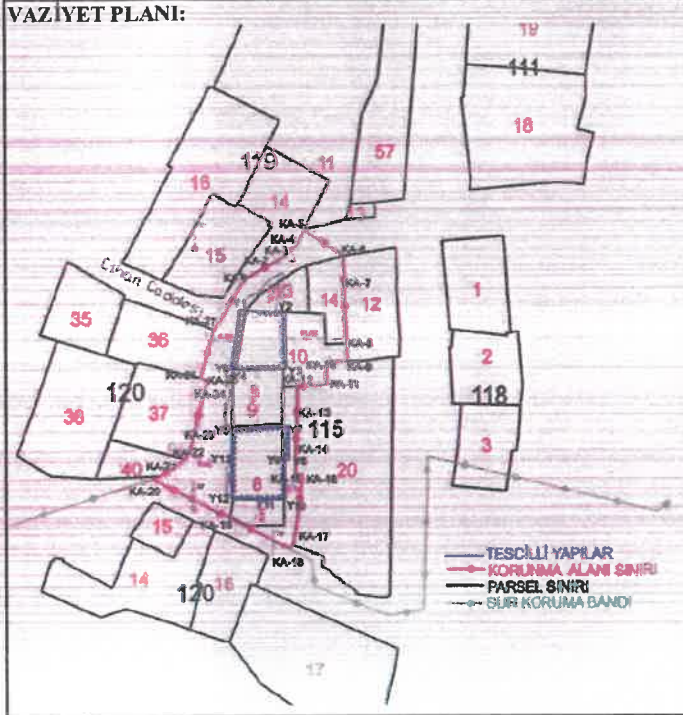
-13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce, Diyarbakır İli, Silvan İlçesi, Mescit Mahallesi, 115 ada 13 no.lu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine 07.06.2013 tarih ve 1113 no.lu yevmiye ile bırakılan “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.” şerhinin kaldırılarak “Korunması Gerekli II. (İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır” şerhinin; Diyarbakır İli, Silvan İlçesi, Mescit Mahallesi, 115 ada 10 no.lu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine “Korunması Gerekli II. (İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır” şerhinin; Diyarbakır İli, Silvan İlçesi, Mescit Mahallesi, 115 ada 14 no.lu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine “Korunması Gerekli II. (İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır” şerhinin; ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-Tescilli Konut ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşaf (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E)	ANIT	ENVANTER NO:		
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:		
İLİ: DİYARBAKIR	İLÇESİ: SİLVAN	MAHALLE/KÖY: MESCİT	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL	1 2 3
SOKAK VE KAPI NO: 502 Sok.	KADASTRO: ADA:115 PARSEL:10		ÇEVRESEL	1 2 3	
ADI: KONUT	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI:		
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFİYE:		

**GENEL TANIM:** Yapı kesme kalker taştan inşa edilmiş olup zemin+1 kattır.

KORUNMUŞLUK DURUMU: ORTA	TAŞIYICI YAP: ORTA	CEPHE DURUMU: ORTA	ÖRTÜ DURUMU: ORTA	İÇ YAPI DURUMU: -	BEZEME DURUMU: -	RUTUBET DURUMU: -
--------------------------	--------------------	--------------------	-------------------	-------------------	------------------	-------------------



**GÖZLEMLER:**

<b>BUGÜNKÜ SAHİBİ:</b> Özel Mülkiyet	<b>BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:</b>
--------------------------------------	---------------------------------

**YAPILAN ONARIMLAR:** Yapı sıvanıp boyanmış mekân içleri beton duvarlarla bölünmüştür.

**AYRINTILI TANITIM:** Yapı genel olarak kare planlı olmakla birlikte, yapıya kaide üzerine oturan yuvarlak kemerli bir kapıdan girilmektedir. Zemin katta giriş holünün sağ ve solunda birer mekân ve holden 1. kata geçiş veren merdiven bulunmaktadır. Birinci katta bir hol ve iki mekân yer almaktadır. Yapının ön cephesi yöresel mimari özellikler taşımakta olup, 1. katta bulunan balkon ahşap malzemeden yapılmıştır. Yapının dışa açılan yuvarlak kemerli pencereleri bulunmaktadır.

<b>TEKNİK BİLGİLER:</b>	<b>ISITMA SİSTEMİ:</b>	
	<b>KANALİZASYON:</b>	
	<b>SU:</b>	
	<b>ELEKTRİK:</b>	

**ÖZGÜN KULLANIMI:** Konut

**BUGÜNKÜ KULLANIMI:** Konut

**ÖNERİLEN KULLANIMI:** Konut

**HAZIRLAYANLAR:**  
Arzu ÇALIŞKAN (Şehir Plancısı)  
Fatma GÖRGÜN (Müze Araştırmacısı)  
Zafer HAN (Müze Araştırmacısı)

09.11.2023

**KONTROL EDEN:**

Mehriban KARAASLAN  
Bölge Kurulu Müdürü

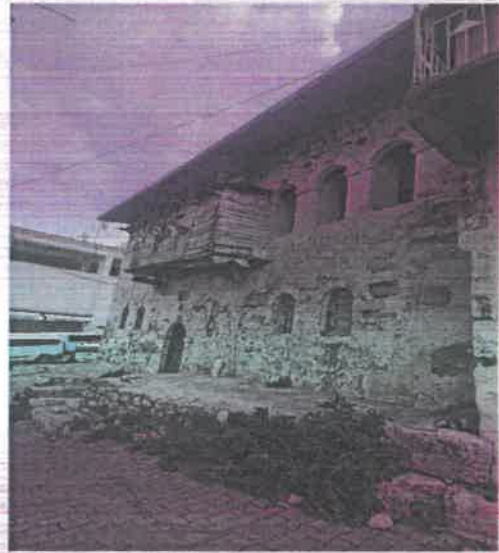
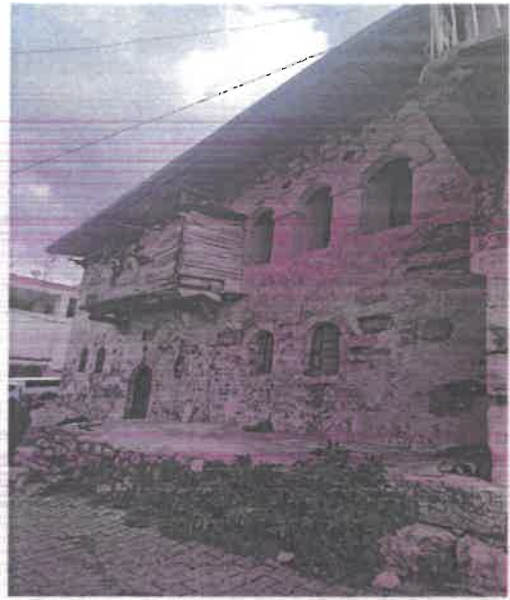
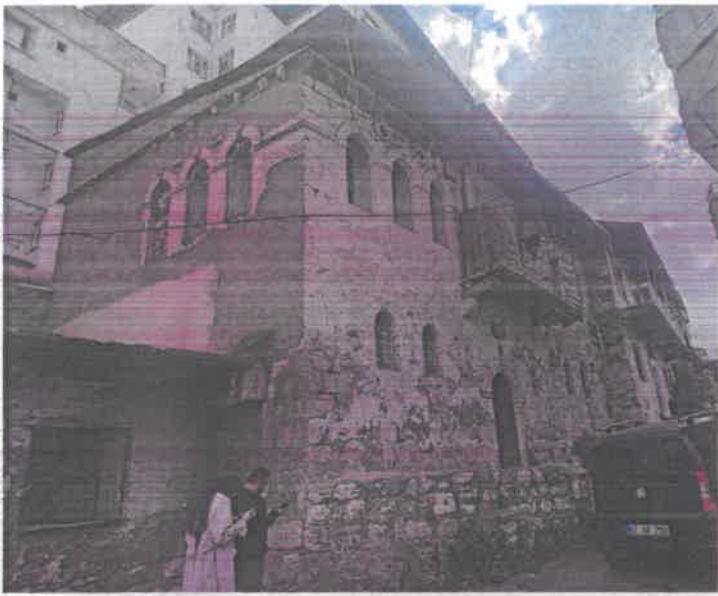


T.C.  
Diyarbakır Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
29.11.2023 tarih ve 10226  
Sayılı Karar Eki dir.

<b>YAYIN DİZİNİ:</b>	<b>EKLER:</b>
1-	RAPOR X
2-	FOTOĞRAF X
3-	HARİTA X
4-	KROKİ X
	KİTABE
	VAKFİYE

**TESCİL NO:** KONUT  
**KARAR NO:** 12.10.2011  
**KARAR TARİHİ:** 12.10.2011

*Handwritten signature and date: 29.11.2023*



İli  
İlçesi  
Mahallesi  
Alan

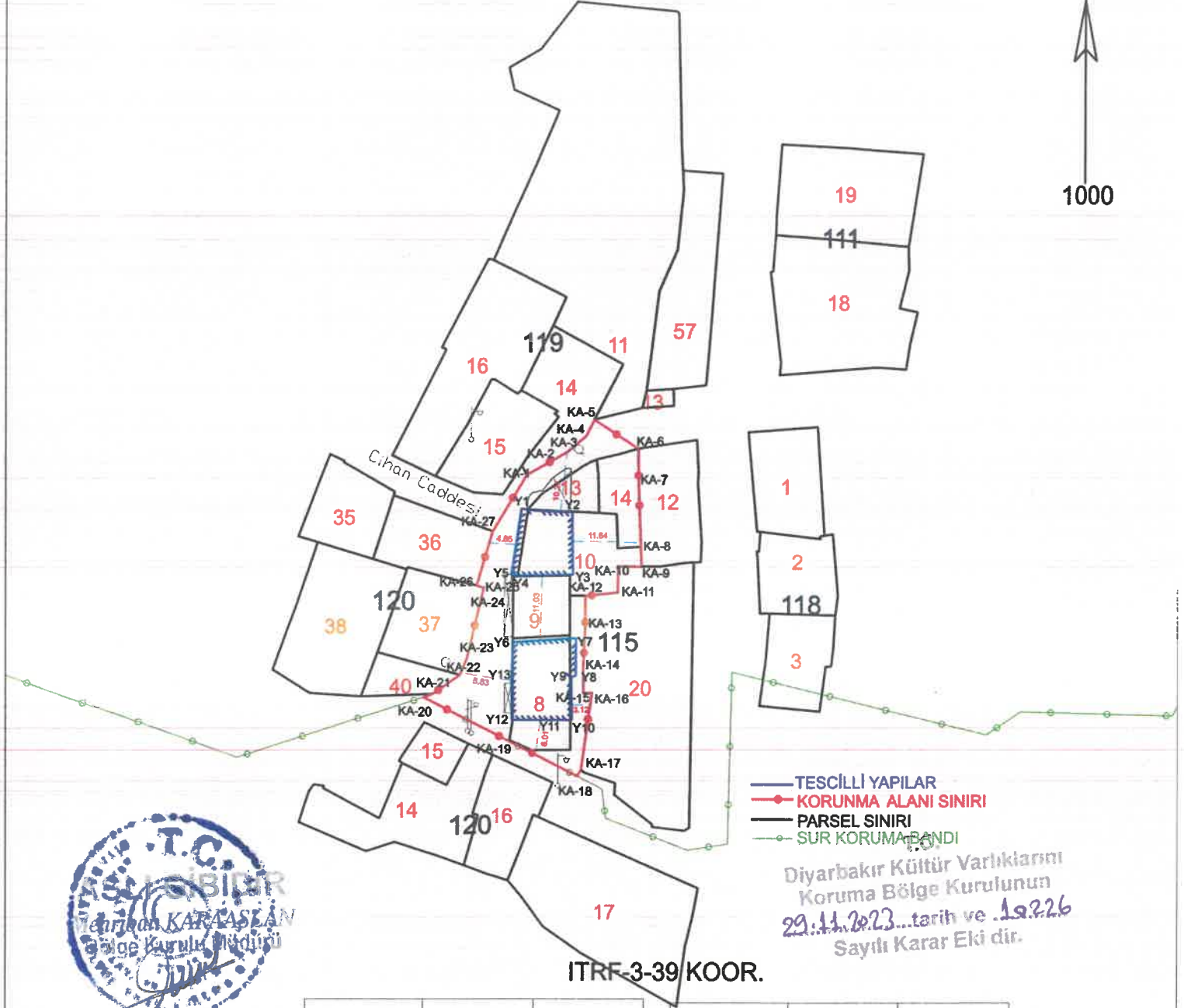
DIYARBAKIR  
SILVAN  
MESCİT  
KONUTLAR VE KORUNMA ALANI

Konutlar Ada/Parsel :

115 / 8-10

Korunma Alanında Kalan Ada/Parsel : 115 / 8-9-10-13-14 (Tamamı)

N  
1000



— TESCİLLİ YAPILAR  
— KORUNMA ALANI SINIRI  
— PARSEL SINIRI  
— SUR KORUMA BİANDI

Diyarbakır Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
29.11.2023... tarih ve 19226  
Sayılı Karar Eki dir.

ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
KA-1	412919.190	4223608.980
KA-2	412922.740	4223610.980
KA-3	412926.290	4223612.990
KA-4	412929.380	4223615.630
KA-5	412930.850	4223618.460
KA-6	412938.370	4223613.480
KA-7	412938.430	4223608.360
KA-8	412938.860	4223596.720
KA-9	412938.990	4223593.380
KA-10	412934.990	4223593.390
KA-11	412934.950	4223588.840
KA-12	412929.350	4223588.370
KA-13	412929.360	4223583.150
KA-14	412929.040	4223576.110
KA-15	412929.090	4223571.800
KA-16	412930.540	4223571.740
KA-17	412928.700	4223558.550
KA-18	412928.019	4223557.542
KA-19	412916.283	4223563.542
KA-20	412901.696	4223571.001
KA-21	412903.140	4223571.550
KA-22	412907.870	4223574.810
KA-23	412909.130	4223577.800
KA-24	412911.430	4223587.700
KA-25	412911.940	4223589.750
KA-26	412910.690	4223590.110
KA-27	412913.410	4223599.370

Nokta No	Y	X
Y1	412918.383	4223603.249
Y2	412927.113	4223602.859
Y3	412927.265	4223591.964
Y4	412916.838	4223591.714
Y5	412916.679	4223591.835
Y6	412917.034	4223580.432
Y7	412927.836	4223581.109
Y8	412927.805	4223574.623
Y9	412927.042	4223574.543
Y10	412927.188	4223567.092
Y11	412923.189	4223567.088
Y12	412916.840	4223567.135
Y13	412916.776	4223574.465

Mehmet ÖZKAYA  
Harita Mühendisi

*(Handwritten signature)*