

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No :29/11/2023-442  
Karar Tarihi ve No :29/11/2023-8318  
Dosya No :44.08.312

Toplantı Yeri  
SİVAS

Malatya ili, Yeşilyurt İlçe, Yakınca Mahallesi'nde yer alan, herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan özel mülkiyete ait 1377 parselde kayıtlı yapının korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemini içeren 02.06.2023 tarihli şahıs başvurusu, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 19.06.2023 tarih ve 3906208 sayılı görüş yazısı, tescil talebinin Kurulumuz üyelerinden sanat tarihçi ve mimar üye tarafından oluşturulacak komisyon tarafından yerinde incelendikten sonra değerlendirilmesine ilişkin Kurulumuzun 25.08.2023 tarih ve 8147 sayılı kararı, Kurulumuzun sanat tarihçi ve mimar üyesi tarafından yerinde yapılan inceleme sonucunda hazırlanan 10.11.2023 tarih ve 2367127 sayılı komisyon inceleme raporu, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 20.06.2023 tarih ve 2116993 sayılı inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Malatya ili, Yeşilyurt İlçe, Yakınca Mahallesi'nde yer alan, özel mülkiyete ait 1377 parsel üzerindeki yapının Kurulumuz üyelerinden sanat tarihçi ve mimar üye tarafından hazırlanan komisyon raporunda belirtildiği üzere, söz konusu yapının 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6'ncı maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğin 4'üncü maddesi kapsamında taşınmaz kültür varlığı özelliği taşıdığı anlaşıldığından "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarını kapsayan 660 sayılı ilke kararı gereğince tescil edilen taşınmazın yapı grubunun II. grup olarak belirlenmesine, Kurulumuzun 28.04.2023 tarih ve 7970 sayılı kararı ile belirlenen korunma alanının söz konusu yapı için de geçerli olmasına ve bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

2863 sayılı Kanunun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince tescili yapılan özel mülkiyete ait 1377 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "*II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.*" şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, tescil edilen taşınmaza ve korunma alanına yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,

II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapıda depremler sonucunda meydana gelen hasarlardan dolayı 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 10 uncu maddesi gereği ilgili idareler tarafından can ve mal güvenliği açısından gerekli güvenlik tedbirlerinin ivedilikle alınmasına, sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.