

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 13.12.2023-163
Karar Tarihi ve No :13.12.2023- 3417

Toplantı Yeri
Hatay

Hatay İli, Dörtyol İlçesi, Ocaklı Mahallesi, sit dışında, tapunun 163 ada 1 parseline komşu THA alanda yer alan taşınmazın tescil talebine ilişkin Hatay Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 29.08.2023 tarih ve 165.02.03-4136286 sayılı yazısı ve ekleri, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının hazırladığı 29.09.2023 tarih ve 2283814 sayılı raporu, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 02.10.2023 tarih ve 4248487 sayılı Kurum görüşü yazısı, Hatay Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 02.11.2023 tarih ve 7830708 sayılı yazısı, Hatay Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 24.11.2023 tarih ve 12032/16214 sayılı yazısı, Dörtyol Belediye Başkanlığının 30.11.2023 tarihli ve 31795 sayılı yazısı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının hazırladığı 12.12.2023 tarih ve 2423994 sayılı raporu okundu açıklamalar dinlendi konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda, Hatay İli, Dörtyol İlçesi, Ocaklı Mahallesi, sit dışında, tapunun 163 ada 1 parseline komşu THA alanda yer alan taşınmazın 2863 sayılı Kanunun 6'ncı maddesi ile Kültür Varlıkları ile Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4'üncü maddesi kapsamında kaldığından "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescil edilmesine; yapı grubunun "2. grup" olarak belirlenmesine; korunma alanının kararımız eki haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine; kararımız eki 1/1500 ölçekli tescil haritası ve tescil fişinin uygun olduğuna, mülk sahibince konuta ait rölöve restorasyon ve restitüsyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, taşınmaza yönelik güvenlik tedbirlerinin mülk sahibi ve ilgililerce alınmasına/aldırılmasına karar verildi.

İL: HATAY
İLÇE: DÖRTYOL
MAHALLE: OCAKLI
ADA/PARSELLER: 163/1-163/2-163/5-163/6-TAPULAMA HARİCİ



Ölçek:1/1500

TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI
KORUNMA ALANI

TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞINA
AIT KOORDİNAT CETVELİ
ITRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	519764.724	4080062.120
2	519750.565	4080979.800
3	519797.444	408084.305
4	519800.139	4080987.350
5	519786.071	4080906.787

TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞINA
AIT KOORDİNAT CETVELİ
ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	252326.227	4083084.260
2	252326.619	4083102.070
3	252364.612	4083105.305
4	252366.903	4083068.266
5	252362.710	4083067.841

KORUNMA ALANINA
AIT KOORDİNAT CETVELİ
ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
6	252204.272	4083047.091
7	252250.886	4083075.306
8	252287.482	4083103.664
9	252284.528	4083128.277
10	252281.000	4083155.440
11	252321.479	4083159.066
12	252326.011	4083154.516
13	252356.806	4083157.203
14	252441.870	4083174.963
15	252451.013	4083136.060
16	252410.949	4083124.812
17	252401.959	4083101.804
18	252401.934	4083091.924
19	252404.506	4083062.865
20	252392.697	4083047.539
21	252291.717	4083046.405
22	252286.415	4083044.509
23	252286.095	4083043.754
24	252377.963	4083038.712
25	252367.967	4083039.139
26	252337.161	4083040.388
27	252331.716	4083046.575

KORUNMA ALANINA
AIT KOORDİNAT CETVELİ
ITRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
6	519726.064	4080923.932
7	519724.884	4080952.016
8	519720.402	4080980.243
9	519716.677	4081004.742
10	519712.299	4081031.771
11	519752.629	4081036.085
12	519756.987	4081042.254
13	519797.070	4081046.996
14	519827.418	4081066.331
15	519882.776	4081017.738
16	519843.089	4081005.251
17	519833.940	4080991.862
18	519836.725	4080972.108
19	519836.608	4080953.175
20	519824.348	4080927.470
21	519824.348	4080924.350
22	519823.910	4080923.544
23	519812.645	4080918.169
24	519802.445	4080918.289
25	519772.025	4080918.582
26	519764.420	4080923.593

13.12.2023 tarih ve 34.17 sayılı karar ektidir.

HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUNMA BÖLGE KURULUŞU ANAMI	
Başkan	
Başkan Yard.	
Üye	
Üye	
Üye	
Üye	
Üye	
Üye	
Üye	

NOT: BU HARİTA TARAMIZCA HAZIRLANMIŞTIR.

Arif AVCI
Harita Teknikeri

Ethem GÜNGÖR
Mimar