

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 26.12.2023 - 265  
Karar Tarihi ve No : 26.12.2023 - 3793

Toplantı Yeri  
VAN

Van İli, Edremit İlçesi, Ayazpınar Mahallesi, mülkiyeti şahsa ait L50b12a pafta, 212 parsel numaralı taşınmaz ile tapulama harici alanda yer alırken; Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.11.2011 gün ve 11 sayılı kararıyla I'inci Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescillenen ve aynı Kurul'un 21.04.2015 gün ve 857 sayılı kararıyla da kadastral durumu ve 'Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları' belirlenen Ayazpınar Hristiyan Mezarlığı'nın 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun 22/A maddesi gereği kadastro yenilemesi nedeniyle kadastral durumu ile tescil fişinin ve Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları'nın güncellenmesine ilişkin; Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 15.12.2023 tarihli ve 2431395 sayılı uzman raporu okundu. Konuya ilişkin olarak bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme ve değerlendirmeler sonucunda; Van İli, Edremit İlçesi, Ayazpınar Mahallesi'nde bulunan tescilli **Ayazpınar Hristiyan Mezarlığı**'nın kadastral durumu ile tescil fişinin ve Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları'nın güncellenmesine ilişkin;

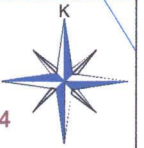
- Mezarlığın kadastral durumunun Ayazpınar Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait **L50b12d pafta, 126 ada, 71 ve 84 numaralı parsel** olarak güncellenmesine; hazırlanan **Tescil Fişi** ve **Koordinatlı Kadastral Krokisi**'nin uygun olduğuna,
- **Ayazpınar Hristiyan Mezarlığı I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları**'nın;
  1. *Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.*
  2. *Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.*
  3. *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.*
  4. *Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir. Sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilir.*
  5. *Taş, toprak, kum vb. alınmasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.*
  6. *Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir.*

şeklinde belirlenmesine karar verildi.

VAN İLİ EDREMIT İLÇESİ  
AYAZPINAR HRİSTİYAN MEZARLIĞI

PAFTA NO: L50b12d

ADA NO: 126 PARSEL NO: 71-84



VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA  
BÖLGE KURULUNUN 26.12.2022  
GÜN VE 1797 SAYILI KARAR EKİDİR  
126

ITRF96-42/3 DERECE

| Nokta No | Y          | X           |
|----------|------------|-------------|
| H1       | 615716.978 | 4249839.625 |
| H2       | 615704.567 | 4249847.349 |
| H3       | 615688.685 | 4249866.182 |
| H4       | 615665.166 | 4249891.886 |
| H5       | 615694.002 | 4249921.873 |
| H6       | 615695.152 | 4249925.232 |
| H7       | 615695.384 | 4249934.800 |
| H8       | 615700.736 | 4249944.720 |
| H9       | 615713.573 | 4249952.035 |
| H10      | 615714.406 | 4249920.270 |
| H11      | 615720.759 | 4249899.961 |
| H12      | 615739.370 | 4249889.695 |
| H13      | 615756.445 | 4249910.618 |
| H14      | 615823.389 | 4249874.255 |
| H15      | 615805.593 | 4249858.141 |
| H16      | 615791.884 | 4249820.383 |
| H17      | 615748.908 | 4249829.481 |

1.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

ASLININ AYNI DİR  
Necmeddin BAYHAN  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü