

**T.C.**  
**KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI**  
**BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 26.12.2023- 304  
Karar Tarihi ve No : 26.12.2023- 5631

Toplantı Yeri  
BALIKESİR

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Altınoluk Mahallesi, Kentsel Sit alanında kalan, 1314 ada, 3 parselde kayıtlı, özel mülkiyete ait taşınmazın tescil edilmesine ilişkin; Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.10.2023 tarih ve 5475 sayılı kararı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 02.11.2023 tarih ve 4379830 sayılı görüş talep yazısı, Edremit belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 07.11.2023 tarih ve 34040 sayılı yazısı, Balıkesir Kadastro Müdürlüğü'nün 13.11.2023 tarih ve 10628184 sayılı yazısı, Edremit Tapu Müdürlüğü'nün 07.11.2023 tarih ve 10584719 sayılı yazısı, Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 23.11.2023 tarih ve 184931 sayılı yazısı, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 20.12.2023 tarihli rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

- Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Altınoluk Mahallesi, Kentsel Sit alanında kalan, 1314 ada, 3 parselde yer alan, özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 Sayılı Yasa'nın 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine,
- Yapı grubunun 2. Grup olarak belirlenmesine,
- İlgili tapu müdürlüğü tarafından tapu kayıtlarına "2. Grup Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şerhinin işlenmesine ve yapılan işlemlerin sonucundan Kurulumuz Müdürlüğüne bilgi verilmesi karar verildi.