

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.12.2023 -304
Karar Tarihi ve No : 26.12.2023 -5641

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Hisariçi Mahallesi, mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait, 8307 (Eski:285) ada, 14 (Eski:13/9) parselde kayıtlı, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 09.02.1991 tarih ve 1570 sayılı kararı ile tescil edilen, Karamani Mehmet Efendi Yatırının çevre düzenleme çalışması ile bakım onarımının yapılabilmesi için gerekli izinlerin talep edildiği; Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 20.09.2023 tarih ve 171400 sayılı yazısı ve ekleri sonucu yapının koruma grubunun Koruma Bölge Kurulunda belirlenmesine yönelik Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 08.11.2023 tarih ve 2362244 sayılı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi ve yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Hisariçi Mahallesi, mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait, 8307 ada, 14 nolu parselde kayıtlı tescilli Karamani Mehmet Efendi Yatırının;

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda taşınmazın koruma grubunun I. grup olarak belirlenmesine,
- Tapu Müdürlüğünce Karesi İlçesi, Hisariçi Mahallesi, 8307 ada, 14 parselin tapu kaydına; "I. Grup Yapıdır" şerhinin konulmasına, sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında yapılması talep edilen çevre düzenleme çalışması basit onarımı aştığından hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projesinin değerlendirilmek üzere Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine,
- Tescilli yatırım çevresinde bulunan tescilli yapıları da kapsayacak şekilde Müdürlük uzmanlarınca hazırlanacak koruma alanı çalışmasının Koruma Bölge Kuruluna sunulmasına,

Karar verildi.