

KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 413 NOLU KURUL TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:18.01.2024

TOPLANTI SAATİ:10.00

TOPLANTI YERİ:KAYSERİ

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
1	KAYSERİ	MELİKGAZİ		328	19-20-21-22-24-25-26-29-31-94-103-104-115	Kentsel Sit Alanında ifraz -tevhid	Belediyesi	Kentsel	Kayseri Kadastro Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/3209	18.01.2024	7424
2	KAYSERİ	MELİKGAZİ		328	7-8-61-62-63-65-66-67-68-82-83-90	Kentsel Sit Alanında ifraz -tevhid	Belediyesi	Kentsel	Kayseri Kadastro Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/3208	18.01.2024	7425
3	KAYSERİ	MELİKGAZİ		328	84-85	Kentsel Sit Alanında ifraz -tevhid	Belediyesi	Kentsel	Kayseri Kadastro Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/3343	18.01.2024	7426
4	KAYSERİ	MELİKGAZİ		252	20	Korunma Alanında kalan tescilsiz taşınmazla ilişkin kanalizasyon bağlantı talebi	Melikgazi Belediyesi		Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.3342	18.01.2024	7427
5	KAYSERİ	MELİKGAZİ				Küçük Bürüngüz ve Subaşı Mahallesinde yer alan korunma alanlarında bulunan tescilsiz taşınmazlara doğalgaz hattı çekim isteminin değerlendirilmesi.			Kayseri Gaz	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.3344	18.01.2024	7428
6	KAYSERİ	MELİKGAZİ		1606	98	Korunma alanında tescilsiz yapıya kanalizasyon bağlantısı çekilmesi talebi	özel		Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/1405	18.01.2024	7429
7	KAYSERİ	MELİKGAZİ		364	24	Kapalı Çarşıda yer alan dükkana kanalizasyon bağlantısı çekilmesi talebi	özel		Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/784	18.01.2024	7430
8	KAYSERİ	MELİKGAZİ		15777	8	Bağpınarda Bulunan Mezarlığın Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.10.2023 tarih ve 7280 sayılı kararı gereği yerinde incelemesine ilişkin.	özel		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.3223	18.01.2024	7431
9	KAYSERİ	MELİKGAZİ		15474	2 ve 3	Tescilli konutların onarımına yönelik olarak hazırlanan rölövenin değerlendirilmesi talebi	özel	Kentsel Arkeolojik	Nisa SEMİZ	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.00/1255 38.00./2625	18.01.2024	7432
10	KAYSERİ	MELİKGAZİ		120	32	"Karaören Mevkii Nekropol Alanı"nın I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tesciline İtiraz	Özel	1. Derece Arkeolojik	Adalet Güngör ATILA	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.00/2553	18.01.2024	7433
11	KAYSERİ	MELİKGAZİ		1510	muhtelif	Tescilli Vezir Hanı'na yönelik olarak hazırlanan revizye restorasyon projesinin değerlendirilmesi talebi	Vakıf Özel Mülkiyet Maliye Hazinesi		Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	38.00/1335	18.01.2024	7434
12	KAYSERİ	KOCASINAN		11101	59	Boyacı Mahallesi Kaya Yerleşimi Tespit-Tescil	Hazine	Öneri 1. derece ark.sit	Kayseri KVKBK Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kocasinan Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.00/3243	18.01.2024	7435
13	KAYSERİ	KOCASINAN		5845	45	Kültepe Kaniş-Karum örenyeri sınırları içerisinde 5845 ada 5 parselde bulunan Kültepe Höyüğü yamacındaki izinsiz uygulama hk.		1. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kocasinan Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.00/3335	18.01.2024	7436
14	KAYSERİ	FELAHİYE		133	152	Kepiç Mahallesi, Çukurlu Tümülüsü I ve Çukurlu Tümülüsü II'nin 1. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescili ve kaçak kazı konularının değerlendirilmesi	Kamu Orta Malı	Öneri 1. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Felahiye Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.03/66	18.01.2024	7437

NOT: 413 Nolu Gündemin 8. sırasındaki konu 18.01.2024 tarihinde 10.00-11.00 saatleri arasında kurul kararı gereği yerinde inceleme yapılacaktır.

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 413 NOLU KURUL TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:18.01.2024

TOPLANTI SAATİ:10.00

TOPLANTI YERİ:KAYSERİ

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
15	KAYSERİ	SARIZ				Sarız İlçesi doğalgaz altyapı çalışması kapsamında Bahçeli Mahallesi bir kısmı I. Derece Arkeolojik sit alanından (Merkez Höyük) geçen doğalgaz hattı çalışmasının değerlendirilmesine ilişkin.			Kayseregaz Doğalgaz Dağıtım Ticaret Anonim Şirketi	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Sarız Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.12.110	18.01.2024	7438
17	KAYSERİ	İNCESU				İncesu Kentsel Arkeolojik Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı onama sınırları içerisinde kalan sokak kaplamalarının değiştirilmesi Hakkında		Kentsel Arkeolojik Sit Alanı	Ramazan FİDAN	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı İncesu Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.04.561	18.01.2024	7439
18	KAYSERİ	İNCESU		2368	3	Örenşehir Mahallesi bulunan tescilli "Yapı Kalıtsı ve Yeraltı Şehri"nin I. Derece Ark. olan sit statüsünün II. Derece Ark. olarak güncellenmesi ve sit alanında kalan taşınmaz doğalgaz çekim talebinin değerlendirilmesi.	Özel	I. ve III. Derece Arkeolojik Sit	Duran KESKİN	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı İncesu Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.04/115	18.01.2024	7440
16	KAYSERİ	TALAS				II. Derece Arkeolojik sit alanında kanalizasyon hattı çalışması çekilmesi istemine ilişkin.			Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Talas Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.08.1023	18.01.2024	7441
19	KAYSERİ	TALAS		2933	11-13-59	Endürlük Mahallesi bulunan Tescilli Taşınmazın Korunma Alanında Kalan Parsellerde 18. Mdde Uygulama Talebinin Değerlendirilmesi	Özel		Talas Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Talas Belediye Başkanlığı	38.08/418	18.01.2024	7442
20	KAYSERİ	TALAS		108	8	Tescilli konuta yönelik hazırlanan rölöve detay paftasının değerlendirilmesi istemi.	özel	kentsel	Kemal Güvenç	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Talas Belediye Başkanlığı	38.08/754	18.01.2024	7443
21	KAYSERİ	TALAS		49	3	Tescilli konutun butik otel ve restorana dönüştürülmesine yönelik hazırlanan revize restorasyon projesinin değerlendirilmesi istemi.	özel	kentsel	Talas Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Talas Belediye Başkanlığı	38.08/11	18.01.2024	7444
22	KAYSERİ	TALAS		98	12	Tescilli konuta yönelik hazırlanan peyzaj projesinin değerlendirilmesi istemi.	özel	kentsel	Talas Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Talas Belediye Başkanlığı	38.08/780	18.01.2024	7445
23	KAYSERİ	TALAS		3301	30	Tescilli Yetiştirme Yurdunun Odalara Bölünmesi Talebi Hakkında	Maliye Hazinesi		Kara Kuvvetleri Komutanlığı I. Komanda Tugay Komutanlığı İstihdam Şube Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Talas Belediye Başkanlığı	38.08/699	18.01.2024	7446
24	KAYSERİ	TALAS		73	5 ve 6	Tescilli Hacı Şevki Akoy Çeşmesi'ne yönelik olarak hazırlanan restorasyon projesi ve raporu, müdahale analizi paftasının değerlendirilmesi talebi	Talas İlk ve Orta Okul Yapıtırma Derneği		Talas Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Talas Belediye Başkanlığı	38.08/794	18.01.2024	7447
25	KAYSERİ	PINARBAŞI				Pınarbaşı ilçesi doğalgaz altyapı çalışması kapsamında korunma alanında yapılacak doğalgaz hattı çekilmesi istemine ilişkin.			Kayseregaz Doğalgaz Dağıtım Ticaret Anonim Şirketi	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Pınarbaşı Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	38.05.27	18.01.2024	7448
26	KAYSERİ	PINARBAŞI		216	4	Korunma alanı içerisinde kalan taşınmazla ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	özel		Pınarbaşı Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Pınarbaşı Belediye Başkanlığı	38.05.459	18.01.2024	7449
27	KAYSERİ	DEVELİ		555	3	Tescilli konutun onarımına yönelik olarak hazırlanan rölöve, restitüsyon ve restorasyon projeleri ile raporları ve statik raporun değerlendirilmesi talebi	Develi Belediyesi		Develi Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Develi Belediye Başkanlığı	38.02/24	18.01.2024	7450
EK GÜNDEM													
28	KAYSERİ	MELİKGAZI				Korunma Alanı İçinde Kalan Alanda Kan Alma Ünitesi Konteynırı ve Su Hattı Çekilmesi Talebinin Değerlendirilmesi Hakkında			Türkiye Kızılay Derneği Kayseri İl Merkezi Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/331	18.01.2024	7451
29	KAYSERİ	İNCESU		1956	21	Tescilli Yapının Yıkım Talebine Yönelik Hazırlanan Statik Değerlendirme Raporunun Değerlendirilmesi Hakkında	Özel	Kentsel Arkeolojik	İncesu Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı İncesu Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.04/576	18.01.2024	7452

NOT: 413 Nolu Gündemin 8. sırasındaki konu 18.01.2024 tarihinde 10.00-11.00 saatleri arasında kurul kararı gereği yerinde inceleme yapılacaktır.

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü