

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :19.01.2024-169
Karar Tarihi ve No : 19.01.2024-3597

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay İli sınırları içerisinde yapılması planlanan 154 KV Reyhanlı-Hasa TM İrtibat Hattının kurum görüşü kapsamında yerinde incelenmesini konu alan Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığının 27.01.2023 tarih ve 3429364 sayılı yazısı ve ekleri, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 22.11.2023 tarih ve 2386895 sayılı uzman raporu, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 23.11.2023 tarih ve 4455821 sayılı kurum görüşü yazısı, Hatay Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 20.12.2023 ve 12459444 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 29.11.2023 tarih ve 2023555446 sayılı yazısı, Tarım ve Orman Bakanlığı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 6.Bölge Müdürlüğü'nün 28.11.2023 tarih ve 4079441 sayılı yazısı, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 29.11.2023 tarih ve 8063790 sayılı yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü 5. Bölge Müdürlüğü'nün 30.11.2023 tarih ve 1378921 sayılı yazısı, Hassa Kaymakamlığı İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 15.12.2023 tarih ve 6754 sayılı yazısı, Hatay Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 29.11.2023 tarih ve 8108115 sayılı yazısı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanın hazırladığı 11.01.2024 tarih ve 2480274 sayılı raporu, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.01.2024 tarih ve 3562 sayılı kararı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanın hazırladığı 19.01.2024 tarih ve 2497310 sayılı raporu, okundu ekleri ve işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Hatay İli, Hassa ilçesi, Mazmanlı Mahallesi, Üçhöbür Mevkii, 497 parselde ve bir bölümü THA kalan alanın 2863 sayılı Kanununun 6'ncı maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıkları ile Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4' üncü maddesi kapsamında olduğu anlaşıldığından alanın kararımız eki haritada gösterildiği şekilde 1. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine; kararımız eki 1/3000 ve 1/5000 ölçekli haritalarının ve sit fişinin uygun olduğuna, 1. derece arkeolojik site yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı İlke Kararı Arkeolojik Sitlerde Koruma ve Kullanma Koşulları:

1.maddesi "...Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;

- Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
- Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,
- Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,
- Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :19.01.2024-169
Karar Tarihi ve No : 19.01.2024-3597

Toplantı Yeri
HATAY

- *Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,*
- *Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,*
- *Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,*
- *Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilebileceğine, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceğine, ...”*

hükümlerinin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine, geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının geçerlilik süresinin 3 (üç) yıl olmasına; söz konusu 1. derece arkeolojik site yönelik koruma amaçlı imar planlarının ilgili idarelerce ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, alana yönelik güvenlik tedbirlerinin ilgili idarelerce alınmasına/aldırılmasına karar verildi.



İL: HATAY
İLÇE: HASSA
MAHALLE: MAZMANLI
PARSEL: 497

ÜÇHÖBÜR YERLEŞİM ALANI

K Ek-2



Ölçek:1/20000

●●●●● 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

1.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRINA
AIT KOORDİNAT CETVELİ İTİFAK 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	548926.700	4055000.660
2	548900.900	4055002.780
3	548903.870	4055005.720
4	548907.830	4055008.380
5	548912.790	4055011.240
6	548918.750	4055014.100
7	548924.710	4055017.000
8	548930.670	4055020.100
9	548936.630	4055023.200
10	548942.590	4055026.300
11	548948.550	4055029.400
12	548954.510	4055032.500
13	548960.470	4055035.600
14	548966.430	4055038.700
15	548972.390	4055041.800
16	548978.350	4055044.900
17	548984.310	4055048.000
18	548990.270	4055051.100
19	548996.230	4055054.200
20	549002.190	4055057.300
21	549008.150	4055060.400
22	549014.110	4055063.500
23	549020.070	4055066.600
24	549026.030	4055069.700
25	549031.990	4055072.800
26	549037.950	4055075.900
27	549043.910	4055079.000
28	549049.870	4055082.100
29	549055.830	4055085.200
30	549061.790	4055088.300
31	549067.750	4055091.400
32	549073.710	4055094.500
33	549079.670	4055097.600
34	549085.630	4055100.700



Derece	Parsel	Noktalar	Hesaplanan
1.Derece Arkeolojik Sit		1, 34, 33, 32, 31, 30, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19, 18, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2	17237.918

NOT: ALANA AIT KOORDİNATLAR TARAFIMIZCA
CORS CİHAZIYLA ALINMIŞTIR.

Oruç DURMUŞ
Müze Araştırmacısı

Ercan ALBAK
Müze Araştırmacısı

Mehmet KELEN
Harita Teknikeri

İL: HATAY
İLÇE: HASSA
MAHALLE: MAZMANLI
PARSEL: 497

ÜÇHÖBÜR YERLEŞİM ALANI

Ek-2



Ölçek:1/5000

1.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI
AIT KOORDİNAT ÇEVRELİ EP50 0.DERECE

Nokta No	Derece	Parasel	Noktasız	HesapAlan
1	278768.241		1,24,33,32,31,30,29,28,27,26	17337,610
2	4059356.242		26,24,23,22,21,20,19,18,17,16	
3	278751.783		15,14,13,12,11,10,9,8,7,6,5,4	
4	4059386.934			
5	4059382.015			
6	278742.874			
7	4059388.341			
8	278705.227			
9	4059340.163			
10	4059323.418			
11	278697.920			
12	4059311.336			
13	4059300.824			
14	278700.135			
15	4059297.562			
16	278703.672			
17	4059286.320			
18	278719.387			
19	4059274.162			
20	278723.992			
21	4059264.162			
22	278719.783			
23	4059254.162			
24	278723.992			
25	4059244.162			
26	278719.783			
27	4059234.162			
28	278723.992			
29	4059224.162			
30	278719.783			
31	4059214.162			
32	278723.992			
33	4059204.162			
34	278719.783			

BİRİNCİ SAHİBİN YABANCI ADI	
KORUMA BÖLGE KURULUMU ADI	
İsminin	
Başkanı Yrı.	
İyeye	
İyeye	
İyeye	
İyeye	
İyeye	
İyeye	

Hatay Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
19.04.2024 gün ve 3597
sayılı kararına göre



NOT: ALANA AIT KOORDİNATLAR TARAFIMIZCA
CORS ÇIHIZIYLA ALINMIŞTIR.

Oruç DURMUŞ
Müze Araştırmacısı

Ercan ALBAK
Müze Araştırmacısı

Mehmet KELEN
Harita Teknikeri