

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 25/1/2024 147
Karar Tarihi ve No : 25/1/2024 4244

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Şereflikoçhisar İlçesi, Şeyhkuyusu Mahallesi, mülkiyeti hazineye ait 1992 Ada 106 parselin bir kısmında ve Boğaziçi Mahallesi, mülkiyeti hazineye ait 21 Ada 11 parselin bir kısmında tespit edilen alanın III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesi talebine ilişkin; Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 15.11.2023 tarih ve 2374116 sayılı raporu, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun tescil işlemlerinin başlatılmasına yönelik alınan 30.11.2023 tarih ve 4109 sayılı kurul kararı, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 01.12.2023 tarih ve 4490788 sayılı dağıtımli kurum görüşü yazısı gereği iletilen kurum görüşleri; Tarım ve Orman Bakanlığı, 9.Bölge Müdürlüğü, Ankara Şube Müdürlüğü'nün bila tarih ve 12321422 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 06.12.2023 tarih ve 2023567895 sayılı, Ankara Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün bila tarih ve 8182393 sayılı, DSİ 5. Bölge Müdürlüğü'nün bila tarih ve 4144245 sayılı, Karayolları 3.Bölge Müdürlüğü'nün bila tarih ve 1396297 sayılı, Ankara Kadastro Müdürlüğü'nün bila tarih ve 11092016 sayılı yazıları, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 23.01.2024 tarih ve 2503390 sayılı dosya inceleme raporu okundu, dosyası ve ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Şereflikoçhisar İlçesi, Şeyhkuyusu Mahallesi, mülkiyeti hazineye ait 1992 ada 106 parselin bir kısmında ve Boğaziçi Mahallesi, mülkiyeti hazineye ait 21 Ada 11 parselin bir kısmında tespit edilen alanın, kararımız eki 1/5000 ölçekli haritada sınırları ve koordinatları belirtilen şekilde Kızıltepe Mevkii III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, sit fişinin ve 1/5000 ölçekli koordinatlı haritasının onaylanmasına, tescil tarihinden önce açılan alandaki kaçak kazı çukurlarının ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde ilgili Kurumlarca kapatılmasına,

III. Derece Arkeolojik Sit Alanında Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

- 1) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- 2) Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili İdarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebileceğine,
- 3) Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Koruma Bölge kurulu kararı alındıktan sonra ilgili müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,
- 4) Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- 5) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,
- 6) Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- 7) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna,

III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen alanda yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine, Arkeolojik Sit alanın korunması için gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili kurumlarca alınmasına karar verildi.