

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 01.02.2024 - 311
Karar Tarihi ve No : 01.02.2024 - 5808

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Karaoğlan Mahallesinde yer alan, özel mülkiyete ait, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.04.2022 tarih ve 3837 sayılı kararı ile Karesi İlçe merkezinde yer alan tescilli taşınmazlara yönelik belirlenen bütüncül koruma alanı sınırları içerisinde kalan, tapunun 8672 ada, 47 parselinde kayıtlı taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemine ilişkin; Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.11.2023 tarih ve 5552 sayılı kararı, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 08.12.2023 tarih ve 4515667 sayılı yazısı, Karesi Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 14.12.2023 tarih ve 36035699-804-6338/8808 sayılı yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 17.01.2024 tarih ve 2492724 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Karaoğlan Mahallesinde, tapunun 8672 ada, 47 parselinde kayıtlı taşınmazın;

- 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından aynı yasanın 7. maddesi kapsamında tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun II. grup yapı olarak belirlenmesine,
- Karesi İlçesi, Karaoğlan Mahallesinde, tapunun 8672 ada, 47 parseldeki taşınmazın tapu kaydına "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." ve "II. Grup Yapıdır." şerhlerinin konulmasına, tescil şerhi işlemleri sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

↳ karar verildi.