

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 24.01.2024-448
Karar Tarihi ve No : 24.01.2024-8430
Dosya No : 58.00.1150

Toplantı Yeri
SİVAS

Sivas İli, Merkez İlçesi, İşhan Mahallesi, sit dışında, mera vasıflı, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait, 101 ada, 114 parsel nolu taşınmazın bir bölümünde tespit edilen Beyaztoprak Mevkii Tepe Yerleşimi' nin tescilinin değerlendirilmesini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 08.12.2024 tarihli ve 2416177 sayılı inceleme raporu ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünü içeren Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü' nün 19.12.2023 tarihli ve 2023590473 sayılı, DSİ 19. Bölge Müdürlüğü Müdürlüğü' nün 26.12.2023 tarihli ve 4147067 sayılı, Sivas Belediye Başkanlığı' nın 26.12.2023 tarihli ve 11412/20426 sayılı, Sivas Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü' nün 27.12.2023 tarihli ve 8338792 sayılı, Sivas Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü' nün 04.01.2024 tarihli ve 12691982 sayılı yazıları okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda: Sivas İli, Merkez İlçesi, İşhan Mahallesi, sit dışında, mera vasıflı, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait, 101 ada, 114 parsel nolu taşınmazın bir bölümünde tespit edilen Beyaztoprak Mevkii Tepe Yerleşimi' nin 2863 Sayılı Kanun'un 6. Maddesi kapsamında özellikler taşıdığından I. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine; karar eki 1/1500 ölçekli koordinatlı kadastral haritada gösterildiği şekliyle I. derece arkeolojik sit sınırının belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

Beyaztoprak Mevkii Tepe Yerleşimi I. derece arkeolojik sit geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak aşağıdaki hükümlerin belirlenmesine;

- 1-Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.
- 2-Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmez, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenir, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.
- 3-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları; müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle kurulumuzda değerlendirilir.
- 4-Yeni tarımsal alanlar açılmaz, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetler yapılabilir ve kurulumuzca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.
- 5-Ağaçlandırmaya gidilemez, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.
- 6-Taş, toprak, kum vb. alınmaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.
- 7-Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi üniteler Kurulumuzda izin alınarak yapılabilir.
- 8-Parselde kültür varlığının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

İlgili tapu müdürlüğünce, 2863 Sayılı Kanun'un 7. Maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince Beyaztoprak Mevkii Tepe Yerleşimi' nin üzerinde bulunduğu taşınmazın beyanlar hanesinde "*Bir bölümü Beyaztoprak Mevkii Tepe Yerleşimi I. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.*" şeklinde kültür varlığı şerhi işlemi yapılarak tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

Beyaztoprak Mevkii Tepe Yerleşimi' nde kaçak kazı yapanlar hakkında 2863 Sayılı Kanun gereğince suç duyurusunda bulunulmasına; suç duyurusunun seyri ve sonucundan Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü' ne bilgi verilmesine; kaçak kazılar sonucunda ortaya çıkan çukurların can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturması ve kaçak kazılara teşvik etmesi nedeniyle ilgili mahkemenin/savcılığın görüşü alınarak ilgili idarenin imkanlarıyla ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları denetiminde kapatılmasına karar verildi.