

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 8/2/2024 148  
Karar Tarihi ve No : 8/2/2024 4273

Toplantı Yeri  
ANKARA

Ankara İli, Polatlı İlçesi, Çekirdeksiz Mahallesi, tapuda Hazine adına kayıtlı 243 ada, 3 parselde kurum görüşünün istendiği 22.11.2023 tarih ve 202369 sayılı dilekçeye istianen 2863 sayılı yasa kapsamında yerinde yapılan inceleme sonucunda Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu uzmanlarınca tespit edilen alanın bir kısmının III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil talebine yönelik, faaliyetten etkilenen kurumlardan istenen Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurul'unun 15.12.2023 tarih ve 4543989 sayılı kurum görüşü yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü 7. Bölge Müdürlüğü'nün 18.12.2023 tarih ve 1398871 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 18.12.2023 tarih ve 2023589517 sayılı yazısı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü 19.12.2023 tarih ve 4552796 sayılı yazısı, Devlet su İşleri Genel Müdürlüğü 5. Bölge Müdürlüğü'nün 22.12.2023 tarih ve 4174837 sayılı yazısı, Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığı'nın 28.12.2023 tarih ve 4587418 sayılı yazısı, Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 26.12.2023 tarih ve 1104800 sayılı yazısı, Ankara Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Tabiat Varlıkları Dairesi Başkanlığı 04.01.2024 tarih ve 1114197 sayılı yazısı, Ankara Kadastro Müdürlüğü'nün 09.01.2024 tarih ve 11317258 sayılı yazısı, Ankara Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'nın 27.12.2023 tarih ve 291658 sayılı yazısı ile 07.02.2024 tarih ve 2530300 sayılı dosya inceleme raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Polatlı İlçesi, Çekirdeksiz Mahallesi, tapuda Hazine adına kayıtlı 243 ada, 3 parselin bir kısmında tespit edilen 2863 sayılı Kanun'un 6. Maddesi kapsamında "Gökyatak Mevkii III. Derece Arkeolojik Sit" Alanı olarak tescil edilmesine, kararımız eki koordinatlı 1/5000 ölçekli haritası ile tescil fişinin onaylanmasına;  
Gökyatak Mevkii III.Derece Arkeolojik Sit Alanında 2863 sayılı Yasanın 17. Maddesi gereğince üç yıl süre ile geçerli olmak üzere aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;  
1)Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kurulu'na iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,  
2)Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili idarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebileceğine,  
3)Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü altyapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı, telefon hattı vb.) Koruma Bölge Kurulu kararı alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,  
4)Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,  
5)Koruma Amaçlı İmar Planı yapıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulu'nun izni doğrultusunda yapılabileceğine,  
6)Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurullarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,  
7)Geçiş Dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna,  
III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen alanda yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine, Arkeolojik Sit alanın korunması için gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili kurumlarca alınmasına karar verildi.