

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No : 29.01.2024-312**  
**Karar Tarihi ve No : 29.01.2024-6273**

**Toplantı Yeri: ERZURUM**

Bayburt İli, Demirözü İlçesi, Gökçedere Beldesi, Yeşilyurt Mahallesi, 171 ada, 7 parselde bulunan, herhangi bir sit içerisinde yer almayan, Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 27-28.04.1988 tarih ve 27 sayılı kararı ile tescil edilen ve koruma grubu I olarak belirlenen, mülkiyeti Hacı Feraşet Vakfına ait taşınmaz ile Bayburt İli, Demirözü İlçesi, Gökçedere Beldesi, Yeşilyurt Mahallesi, 171 ada, 11 parselde bulunan, herhangi bir sit içerisinde yer almayan, Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 13.07.1995 tarih ve 695 sayılı kararıyla tescil edilen özel mülkiyete ait taşınmazın korunma alanının belirlenmesine yönelik olarak Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 26.01.2024 tarih ve 2512324 sayılı uzman raporu okundu. Dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler ve incelemeler sonucunda;

Bayburt İli, Demirözü İlçesi, Gökçedere Beldesi, Yeşilyurt Mahallesi, 171 ada, 7 parselde bulunan, herhangi bir sit içerisinde yer almayan, Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 27-28.04.1988 tarih ve 27 sayılı kararı ile tescil edilen ve koruma grubu I olarak belirlenen, mülkiyeti Hacı Feraşet Vakfına ait taşınmaz ile Bayburt İli, Demirözü İlçesi, Gökçedere Beldesi, Yeşilyurt Mahallesi, 171 ada, 11 parselde bulunan, herhangi bir sit içerisinde yer almayan, Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 13.07.1995 tarih ve 695 sayılı kararıyla tescil edilen özel mülkiyete ait taşınmazın korunma alanının karar eki 1/1000 ölçekli haritada işaretlendiği şekilde belirlenmesine, tamamı korunma alanında kalan 167 ada, 30 parsel, 171 ada, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12 ve 57 parsellerde bulunan taşınmazların pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Korunma Alanıdır**" şerhinin, bir kısmı korunma alanında kalan, 167 ada, 27 parsel ile 171 ada, 58 parselde bulunan taşınmazların, pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Bir Kısmı Korunma Alanıdır**" şerhinin, ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

**FERAHŞAD CAMİ VE MEDERESESİ İLE  
GÖKÇEDERE HAMAMI KORUNMA ALANI**

**İL: BAYBURT**

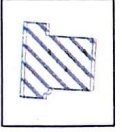
**İLÇE: DEMİRÖZÜ**

**BELDE: GÖKÇEDERE**

**MAH: YEŞİLYURT**



**TESCİLLİ  
MEDRESE**  
ADA/PARSEL:171/7



**TESCİLLİ  
CAMİ**  
ADA/PARSEL:171/7



**TESCİLLİ HAMAM**  
ADA/PARSEL:171/11

•••••••••• KORUNMA ALAN SINIRI

**ADA/PARSEL:167/27,167/30, 171/2, 171/3, 171/5, 171/6  
171/7, 171/8, 171/10, 171/11, 171/12, 171/57, 171/58**

**ITRF/3 DERECE KOORDİNE ÖZETİ**

| Nokta No | Y          | X           |
|----------|------------|-------------|
| 1        | 563937.794 | 4444570.764 |
| 2        | 563937.393 | 4444579.403 |
| 3        | 563945.474 | 4444581.182 |
| 4        | 563954.741 | 4444585.454 |
| 5        | 563971.946 | 4444591.692 |
| 6        | 563979.691 | 4444582.797 |
| 7        | 563981.652 | 4444583.629 |
| 8        | 563982.479 | 4444584.838 |
| 9        | 563994.476 | 4444590.915 |
| 10       | 564007.945 | 4444593.595 |
| 11       | 564007.945 | 4444570.797 |
| 12       | 564009.333 | 4444569.727 |
| 13       | 564013.061 | 4444582.431 |
| 14       | 564020.42  | 4444605.936 |
| 15       | 564048.592 | 4444618.205 |
| 16       | 564068.592 | 4444639.260 |
| 17       | 564082.718 | 4444668.138 |
| 18       | 564087.374 | 4444686.605 |
| 19       | 563986.613 | 4444684.340 |
| 20       | 563973.916 | 4444681.245 |
| 21       | 563955.056 | 4444676.935 |
| 22       | 563950.941 | 4444671.032 |
| 23       | 563948.589 | 4444668.377 |
| 24       | 563944.715 | 4444663.999 |
| 25       | 563939.913 | 4444658.672 |
| 26       | 563936.393 | 4444649.666 |
| 27       | 563935.371 | 4444647.029 |
| 28       | 563936.639 | 4444643.983 |
| 29       | 563938.932 | 4444642.296 |
| 30       | 563943.069 | 4444637.749 |
| 31       | 563941.123 | 4444637.162 |
| 32       | 563933.028 | 4444629.404 |
| 33       | 563931.231 | 4444623.470 |
| 34       | 563915.182 | 4444621.149 |
| 35       | 563916.288 | 4444610.580 |
| 36       | 563917.162 | 4444602.756 |
| 37       | 563927.06  | 4444597.558 |
| 38       | 563927.06  | 4444579.210 |
| 39       | 563924.325 | 4444571.457 |



K



1 / 1000

**ERZURUM KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA  
BÖLGE KURULUNUN 29.01.2024  
GÜN VE 6273 SAYILI KARAR EKİDİR**

