

**T.C.**  
**KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI**  
**KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**64.00/73-395-337-407**

Toplantı Tarihi ve No : 27.12.2023-428  
Karar Tarihi ve No : 27.12.2023-7762

Toplantı Yeri  
KÜTAHYA

Uşak ili, Merkez ilçesi, Aybey Mahallesi'nde yer alan, tapunun 1125 ada, 3, 4 ve 5 parsellerinde ve 1111 ada, 9 parselinde kayıtlı Uşak Belediyesi mülkiyetine ait, Uşak Koruma Amaçlı İmar Planı ve Kentsel Sit Sınırları dışında kalan; Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 20.06.1984 tarih ve 295 sayılı kararı ile tescillenen, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 05.04.2007 tarih ve 2902 sayılı ile koruma grubu I.grup yapı olarak belirlenen 20 envanter numaralı tescilli Emir Hasan Çeşmesinin, koruma grubu II.grup yapı olarak belirlenen 106 envanter numaralı sivil mimarlık örneğinin, koruma grubu I.grup yapı olarak belirlenen 19 envanter numaralı tescilli Hacı Veli Çeşmesinin ve Kütahya Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 24.01.2010 tarih ve 307 sayılı kararı ile tescil edilen koruma II.Grup yapı olarak belirlenen sivil mimarlık örneğinin koruma alanının belirlenmesi istemine ilişkin; Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü 28.11.2023 tarihli uzman tespiti, bilgi ve belgenin istendiği Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 05.12.2023 tarih ve E-38092246-165.02.02-4499720 sayılı yazısı, bilgi ve belgenin iletildiği Uşak Kadastro Müdürlüğünün 14.12.2023 tarih ve E-85297090-170.03.01-11014390 sayılı yazısı ve ekleri ile Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 20.12.2023 tarih ve 2440120 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Uşak ili, Merkez ilçesi, Aybey Mahallesi'nde yer alan, tapunun 1125 ada, 3 parselinde kayıtlı 20 envanter numaralı tescilli çeşmeye,1125 ada, 4 parselinde kayıtlı sivil mimarlık örneğine, 1125 ada, 5 parselinde kayıtlı 106 envanter numaralı sivil mimarlık örneğine ve 1111 ada, 9 parselinde kayıtlı 19 envanter numaralı tescilli çeşmeye yönelik hazırlanan koruma alanı haritasının ve parsellere şerh listesinin uygun olduğuna, koruma alanı sınırları içerisinde yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına, karar verildi.

UŞAK İLİ MERKEZ İLÇESİ AYBEY MAHALLESİ  
1125 ADA 3.4 VE 5 PARSELLERDE YER ALAN TESCİLLİ TAŞINMAZ İLE 1111 ADA 9 PARSELDE YER ALAN TESCİLLİ ÇEŞMENİN  
KORUMA ALANI SINIRI

-  KENTSEL SİT SINIRI
-  KORUMA ALANI SINIRI
-  TESCİLLİ YAPI

KORUMA ALANI SINIRI KOORDİNAT DEĞERLERİ  
UTM 3 derecelik dilime esas ITRF96  
datumu koordinat değerleri

Nokta No	Y	X
K1	448470.437	4283478.015
K2	448476.980	4283479.750
K3	448486.129	4283484.922
K4	448493.080	4283493.080
K5	448502.989	4283498.989
K6	448508.228	4283486.589
K7	448513.430	4283486.585
K8	448515.507	4283486.016
K9	448516.249	4283485.613
K10	448517.847	4283479.674
K11	448522.731	4283481.905
K12	448523.473	4283481.905
K13	448528.174	4283481.905
K14	448528.174	4283481.905
K15	448540.734	4283481.051
K16	448543.569	4283474.356
K17	448547.393	4283466.805
K18	448549.001	4283462.336
K19	448545.146	4283460.437
K20	448546.450	4283459.088
K21	448547.851	4283453.929
K22	448549.304	4283447.686
K23	448549.304	4283447.686
K24	448542.844	4283459.551
K25	448531.734	4283448.226
K26	448529.418	4283447.247
K27	448524.411	4283446.577
K28	448525.159	4283441.768
K29	448527.550	4283430.554
K30	448520.232	4283428.888
K31	448520.072	4283428.887
K32	448513.009	4283428.770
K33	448508.919	4283423.444
K34	448504.538	4283426.692
K35	448499.445	4283428.187
K36	448500.875	4283424.089
K37	448492.923	4283422.243
K38	448484.981	4283422.120
K39	448483.949	4283424.941
K40	448477.034	4283434.941
K41	448474.039	4283434.941
K42	448464.133	4283445.169
K43	448464.133	4283445.169
K44	448464.506	4283445.050
K45	448466.339	4283450.155
K46	448480.847	4283452.131
K47	448480.231	4283452.167
K48	448478.722	4283454.722
K49	448475.234	4283452.045
K50	448471.370	4283451.707
K51	448471.370	4283451.707
K52	448474.840	4283459.801
K53	448470.515	4283465.593
K54	448475.099	4283468.076
K55	448472.929	4283472.207
K56	448472.530	4283472.110



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Kültür Varlıkları Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

KÜTAYHA  
KÜTAYHA VARLIKLARINI KORUMA  
BÖLGE KURULUNUN  
27/12/2023 TARİHİ VE 7762  
SAYILI KARAR EKİDİR.

ASLI GİBİDİR.

Beynelbirim Planlama  
Şefi Plancısı

Mehmet AKKARAKAYA  
Müdür

KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 27/12/2023 TARİH VE 7762 SAYILI KARARI İLE KORUMA ALANI SINIRI BELİRLENEN 1125 ADA 3,4 VE 5 PARSELLERDE YER ALAN TESCİLLİ TAŞINMAZ İLE 1111 ADA 9 PARSELDE YER ALAN TESCİLLİ ÇEŞMENİN KORUMA ALANI SINIRI İÇİNDE KALAN PARSELLERİN LİSTESİ

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	MAH.	PAFTA	ADA	PARSEL	PARSELİN ŞERH KONULACAK KISMI
1	Uşak	Merkez	Aybey	-	1111	4	Tamamı
2	Uşak	Merkez	Aybey	-	1111	5	Tamamı
3	Uşak	Merkez	Aybey	-	1111	6	Tamamı
4	Uşak	Merkez	Aybey	-	1111	7	Tamamı
5	Uşak	Merkez	Aybey	-	1111	8	Tamamı
6	Uşak	Merkez	Aybey	-	1111	10	Tamamı
7	Uşak	Merkez	Aybey	-	1125	1	Tamamı
8	Uşak	Merkez	Aybey	-	1125	2	Tamamı
9	Uşak	Merkez	Aybey	-	1125	6	Tamamı
10	Uşak	Merkez	Aybey	-	1125	7	Tamamı
11	Uşak	Merkez	Aybey	-	1125	13	Tamamı
12	Uşak	Merkez	Aybey	-	1125	14	Tamamı
13	Uşak	Merkez	Aybey	-	1125	15	Tamamı
14	Uşak	Merkez	Aybey	-	1126	16	Tamamı
15	Uşak	Merkez	Aybey	-	1126	18	Tamamı
16	Uşak	Merkez	Aybey	-	1126	19	Tamamı
17	Uşak	Merkez	Aybey	-	1126	20	Tamamı

T.C  
Kütahya Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

KÜTAHYA  
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA  
BÖLGE KURULU'NUN  
27.12.2023 TARİH VE 7762  
SAYILI KARAR EKİDİR

*Berna ER BATMAZ*  
Berna ER BATMAZ  
Şehir Plancısı

