

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 417 - 23.02.2024

Karar no ve tarih : 7510 - 23.02.2024

Toplantı Yeri

KAYSERİ

Nevşehir ili, Acıgöl ilçesi, Kurugöl Köyü Dölek Mevkiinde, tapunun 171 ada 32, 47 parsellerinde Hazine; 171 ada 45 parselinde özel mülkiyet adına kayıtlı taşınmazların tamamı üzerinde yer alan ve mülga Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 22.05.1992 tarih, 1269 sayılı kararı ile 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen “**Kurugöl Yeraltı Şehrinin**” sit sınırlarının güncellenmesi ve sayısallaştırılması konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 20.12.2023 tarih, 2440187 sayılı yerinde inceleme raporu ve alanın tesciline yönelik Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 21.12.2023 tarih, 2023596786 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 22.12.2023 tarih, 4567250 sayılı; Nevşehir Kadastro Müdürlüğünün 22.12.2023 tarih 11146388 sayılı; DSİ 12. Bölge Müdürlüğünün 25.12.2023 tarih, 4178758 sayılı; Nevşehir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 27.12.2023 tarih, 8345593 sayılı; Nevşehir İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 28.12.2023 tarih, 12602985 sayılı; Nevşehir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 29.12.2023 tarih, 4598020 sayılı görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 15.02.2024 tarih, 2546554 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Nevşehir ili, Acıgöl ilçesi, Kurugöl Köyü Dölek Mevkiinde, tapunun 171 ada 32, 47 parsellerinde Hazine, 171 ada 45 parselinde özel mülkiyet adına kayıtlı taşınmazların tamamı üzerinde yer alan ve mülga Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 22.05.1992 tarih, 1269 sayılı kararı ile 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen Kurugöl Yeraltı Şehrine yönelik;

- Mülga Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 22.05.1992 tarih, 1269 sayılı kararıyla uygun bulunan harita ve sit fişinin iptal edilmesine,
- Güncellenen sit sınırlarına göre hazırlanan ve kararımız eki olan 1/7500 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- 171 ada, 32, 45, 47 numaralı parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*tamamı 1. Derece Arkeolojik Sit alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına;
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazların belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
- Mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının 1. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin 1 inci Maddesi kapsamında Koruma ve Kullanma Koşullarının;

ASLI GİBİDİR

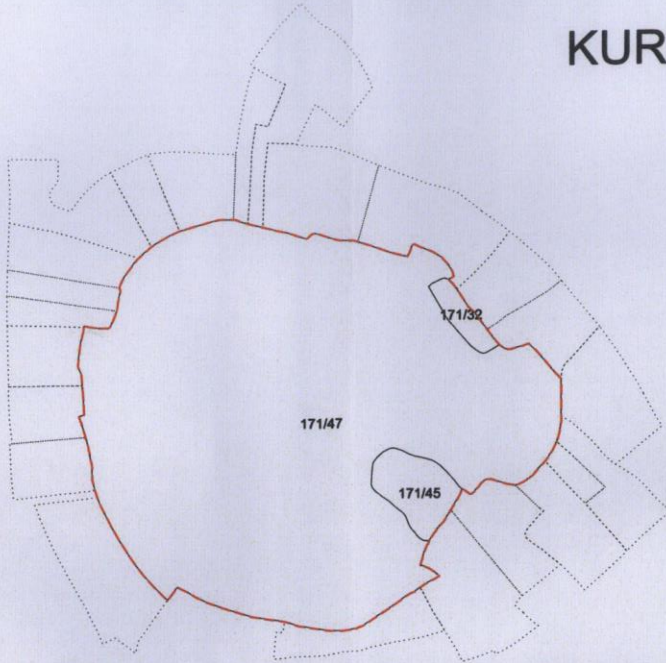
1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.
2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğünün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabilir.
3. Bu alanda toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecektir.
4. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabilir, şeklinde belirlenmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

NEVŞEHİR İLİ, ACIGÖL İLÇESİ, KURUGÖL KÖYÜ, TEPEÖREN MEVKİİ

KURUGÖL YERALTI ŞEHRİ

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
23.04.2024 Gün ve 2510. Sayılı
karar ektidir.



UTM Ed-50 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	632031.05	4251134.81	94	633048.57	4250848.40
2	632035.55	4251146.44	95	633045.23	4250849.71
3	632041.26	4251156.56	96	633042.53	4250842.37
4	632055.47	4251171.39	97	633038.21	4250833.54
5	632058.73	4251179.48	98	633023.55	4250818.43
6	632077.14	4251196.76	99	633026.08	4250819.50
7	632090.86	4251205.74	100	633019.94	4250810.86
8	632091.64	4251212.32	101	633011.85	4250791.89
9	632091.48	4251220.52	102	633004.19	4250781.16
10	632094.47	4251222.40	103	632999.25	4250771.80
11	632097.86	4251227.00	104	632997.83	4250767.76
12	632098.71	4251233.70	105	632996.75	4250765.02
13	632098.22	4251236.67	106	632991.50	4250752.22
14	632097.41	4251238.94	107	632988.89	4250745.50
15	632096.37	4251236.79	108	632993.09	4250733.95
16	632700.00	4251238.55	109	633002.74	4250729.43
17	632709.34	4251237.22	110	633010.05	4250724.50
18	632717.09	4251234.35	111	633015.55	4250719.86
19	632736.41	4251229.50	112	633006.09	4250715.83
20	632756.30	4251226.02	113	632995.72	4250710.82
21	632772.16	4251223.45	114	632987.89	4250702.51
22	632786.61	4251219.74	115	632979.87	4250695.54
23	632801.87	4251215.16	116	632975.03	4250689.06
24	632805.23	4251216.59	117	632968.58	4250682.71
25	632811.00	4251222.29	118	632958.88	4250672.14
26	632814.49	4251223.29	119	632947.33	4250673.34
27	632820.89	4251222.39	120	632931.40	4250661.86
28	632841.88	4251215.58	121	632919.97	4250653.72
29	632852.90	4251213.08	122	632908.35	4250643.82
30	632874.59	4251212.46	123	632896.37	4250638.96
31	632878.62	4251215.74	124	632886.74	4250630.54
32	632900.57	4251206.23	125	632873.26	4250624.52
33	632926.08	4251198.57	126	632854.18	4250614.45
34	632946.86	4251184.22	127	632831.08	4250603.46
35	632963.37	4251183.21	128	632790.22	4250584.57
36	632986.07	4251186.11	129	632767.23	4250569.05
37	632989.80	4251209.28	130	632741.37	4250562.27
38	632991.58	4251211.08	131	632718.38	4250556.61
39	632983.83	4251217.35	132	632708.72	4250551.10
40	632989.44	4251208.67	133	632692.25	4250546.32
41	632991.25	4251200.53	134	632674.74	4250537.79
42	633003.83	4251193.46	135	632658.99	4250527.35
43	633013.60	4251183.40	136	632644.74	4250518.85
44	633020.12	4251173.99	137	632631.08	4250511.17
45	633022.58	4251165.85	138	632617.43	4250503.39
46	633019.73	4251162.84	139	632597.97	4250491.63
47	633015.38	4251160.43	140	632583.00	4250477.19
48	633021.62	4251154.89	141	632568.70	4250462.10
49	633023.42	4251146.06	142	632557.44	4250438.60
50	633042.02	4251126.09	143	632542.99	4250420.78
51	633046.30	4251121.28	144	632531.77	4250417.85
52	633051.16	4251115.60	145	632521.80	4250412.53
53	633055.23	4251112.71	146	632508.20	4250402.30
54	633065.73	4251098.68	147	632504.19	4250394.86
55	633074.85	4251086.26	148	632498.70	4250386.34
56	633084.25	4251074.37	149	632488.89	4250378.69
57	633093.00	4251064.49	150	632482.02	4250368.56
58	633100.94	4251059.05	151	632461.21	4250351.89
59	633105.47	4251057.71	152	632447.08	4250341.54
60	633110.72	4251056.46	153	632434.73	4250334.85
61	633127.87	4251063.57	154	632422.91	4250326.90
62	633135.58	4251067.12	155	632410.90	4250318.30
63	633147.70	4251056.10	156	632400.85	4250310.42
64	633160.53	4251041.78	157	632387.06	4250300.53
65	633172.41	4251047.36	158	632374.75	4250291.14
66	633186.14	4251015.25	159	632362.36	4250281.84
67	633196.90	4250998.35	160	632349.85	4250273.00
68	633187.20	4250952.56	161	632341.07	4250265.35
69	633188.12	4250944.30	162	632328.76	4250258.13
70	633185.04	4250936.03	163	632316.91	4250251.75
71	633181.87	4250922.40	164	632305.49	4250246.89
72	633178.59	4250915.25	165	632294.20	4250242.00
73	633174.72	4250907.43	166	632282.26	4250237.66
74	633169.67	4250896.11	167	632270.61	4250233.16
75	633165.43	4250883.30	168	632259.05	4250228.54
76	633161.01	4250870.00	169	632247.58	4250223.82
77	633148.48	4250857.59	170	632236.30	4250219.00
78	633143.11	4250845.83	171	632225.10	4250214.14
79	633133.84	4250834.84	172	632214.00	4250209.29
80	633129.00	4250823.61	173	632203.00	4250204.34
81	633122.71	4250812.17	174	632192.10	4250199.39
82	633115.11	4250800.64	175	632181.30	4250194.44
83	633106.82	4250789.00	176	632170.60	4250189.49
84	633099.18	4250777.25	177	632160.00	4250184.54
85	633091.23	4250765.46	178	632149.50	4250179.59
86	633082.06	4250753.66	179	632139.10	4250174.64
87	633078.10	4250741.81	180	632128.80	4250169.69
88	633073.11	4250730.00	181	632118.60	4250164.74
89	633068.39	4250718.24	182	632108.50	4250159.79
90	633063.54	4250706.45	183	632098.50	4250154.84
91	633058.31	4250694.61	184	632088.60	4250149.89
92	633052.46	4250682.81	185	632078.80	4250144.94
93	633045.08	4250671.00	186	632069.10	4250140.00

ITRF96 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	370477.49	4252894.29	84	370895.62	4252301.16
2	370482.38	4252881.77	85	370892.32	4252292.50
3	370488.72	4252852.70	86	370879.38	4252286.25
4	370504.30	4252846.00	87	370874.78	4252286.56
5	370506.63	4252848.06	88	370865.63	4252271.73
6	370505.60	4252844.73	89	370861.95	4252269.32
7	370539.62	4252873.27	90	370855.48	4252255.28
8	370550.00	4252876.49	91	370847.08	4252245.57
9	370560.00	4252867.17	92	370838.00	4252235.59
10	370573.75	4252866.83	93	370833.81	4252225.90
11	370587.29	4252863.00	94	370829.28	4252222.10
12	370598.36	4252859.02	95	370820.10	4252218.44
13	370617.88	4252857.05	96	370810.52	4252213.62
14	370627.22	4252853.85	97	370802.27	4252208.78
15	370646.21	4252850.88	98	370796.43	4252202.85
16	370669.83	4252847.52	99	370791.99	4252196.88
17	370688.09	4252842.70	100	370788.75	4252190.42
18	370708.91	4252836.19	101	370786.91	4252183.62
19	370730.58	4252828.16	102	370786.58	4252176.45
20	370741.45	4252826.08	103	370786.75	4252169.62
21	370750.78	4252823.89	104	370787.30	4252162.35
22	370759.38	4252821.52	105	370788.11	4252155.84
23	370768.30	4252818.74	106	370789.15	4252149.88
24	370776.35	4252815.54	107	370790.35	4252144.02
25	370783.25	4252812.05	108	370791.65	4252138.30
26	370789.95	4252808.25	109	370793.05	4252132.26
27	370796.55	4252804.06	110	370794.55	4252126.54
28	370803.05	4252800.46	111	370796.15	4252120.82
29	370809.55	4252796.46	112	370797.85	4252114.58
30	370816.05	4252792.06	113	370799.55	4252108.34
31	370822.55	4252787.26	114	370801.25	4252102.10
32	370829.05	4252782.86	115	370802.95	4252095.86
33	370835.55	4252778.46	116	370804.65	4252089.62
34	370842.05	4252774.06	117	370806.35	4252083.38
35	370848.55	4252769.66	118	370808.05	4252077.14
36	370855.05	4252765.26	119	370809.75	4252070.90
37	370861.55	4252760.86	120	370811.45	4252064.66
38	370868.05	4252756.46	121	370813.15	4252058.42
39	370874.55	4252752.06	122	370814.85	4252052.18
40	370881.05	4252747.66	123	370816.55	4252045.94
41	370887.55	4252743.26	124	370818.25	4252039.70
42	370894.05	4252738.86	125	370819.95	4252033.46
43	370899.55	4252734.46	126	370821.65	4252027.22
44	370906.05	4252730.06	127	370823.35	4252020.98
45	370911.55	4252725.66	128	370825.05	4252014.74
46	370918.05	4252721.26	129	370826.75	4252008.50
47	370923.55	4252716.86	130	370828.45	4252002.26
48	370929.05	4252712.46	131	370830.15	4251996.02
49	370934.55	4252708.06	132	370831.85	4251989.78
50	370940.05	4252703.66	133	370833.55	4251983.54
51	370945.55	4252699.26	134	370835.25	4251977.30
52	370951.05	4252694.86	135	370836.95	4251971.06
53	370956.55	4252690.46	136	370838.65	4251964.82
54	370962.05	4252686.06	137	370840.35	4251958.58
55	370967.55	4252681.66	138	370842.05	4251952.34
56	370973.05	4252677.26	139	370843.75	4251946.10
57	370978.55	4252672.86	140	370845.45	4251939.86
58	370984.05	4252668.46	141	370847.15	4251933.62