

**T.C.**  
**KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI**  
**BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 01.03.2024 - 315  
Karar Tarihi ve No : 01.03.2024 - 5895

Toplantı Yeri  
BALIKESİR

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Sefa-Çamlık Mahallesinde, Kentsel Sit alanında yer alan, Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, tapunun 2219 ada, 10 parselinde kayıtlı sarnıcın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemine ilişkin; Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 02.01.2024 tarih ve 4599180 sayılı yazısı, Ayvalık Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.01.2024 tarih ve 90381 sayılı yazısı, Balıkesir Valiliği, Kadastro Müdürlüğünün 18.01.2024 tarih ve 11449135 sayılı yazısı ve ekleri, Ayvalık Kaymakamlığı, Tapu Müdürlüğünün 12.02.2024 tarih ve 11729684 sayılı yazısı, Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığının 19.02.2024 tarih ve 203949 sayılı yazısı ve ekleri ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 21.02.2024 tarih ve 2555440 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Sefa-Çamlık Mahallesinde, tapunun 2219 ada, 10 parselinde kayıtlı sarnıcın;

- 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından aynı yasanın 7. maddesi kapsamında tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun II. grup yapı olarak belirlenmesine,
- Ayvalık İlçesi, Sefa-Çamlık Mahallesinde, tapunun 2219 ada, 10 parseldeki taşınmazın tapu kaydına "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." ve "II. Grup Yapıdır." şerhlerinin konulmasına, tescil şerhi işlemleri sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

karar verildi.