

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

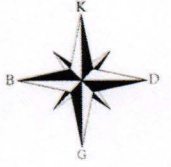
Toplantı Tarihi ve No : 27.02.2024 – 312
Karar Tarihi ve No : 27.02.2024 – 5815

Toplantı Yeri
BALIKESİR

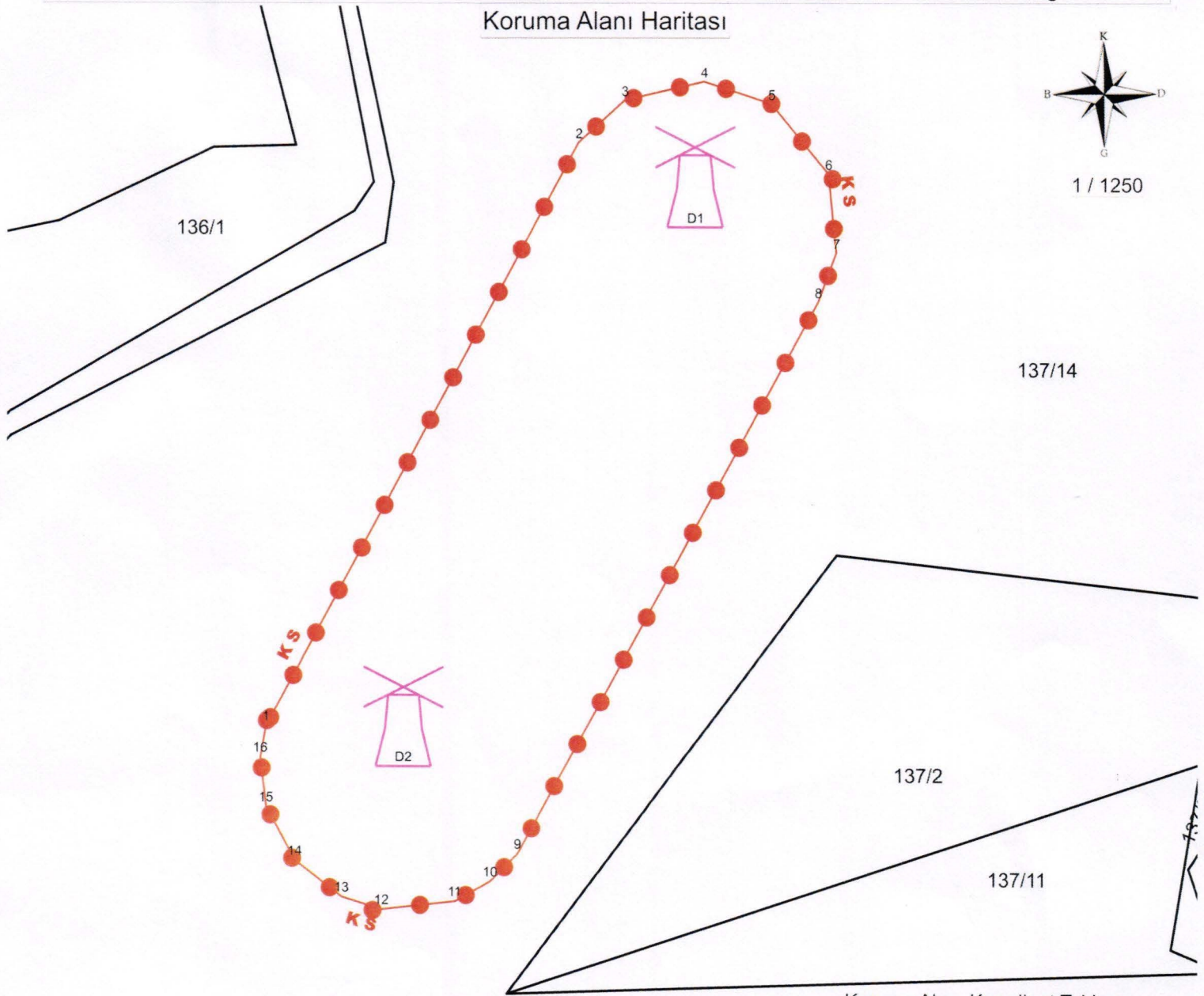
Balıkesir İli, Marmara İlçesi, Abroz Mahallesinde bulunan, Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanında kalan, Maliye Hazinesine ait, 137 ada 14 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yer alan, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 18.08.1990 tarih ve 1293 sayılı kararıyla tescillenen yel değirmenlerine ait koruma alanı sınırlarının belirlenmesine yönelik Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 26.02.2024 tarih ve 2565633 sayı ile kayıtlı uzman raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

- Balıkesir İli, Marmara İlçesi, Abroz Mahallesinde bulunan, Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanında kalan, Maliye Mülkiyetine ait, 137 ada 14 parsel numaralı taşınmazın üzerinde yer alan tescilli yel değirmenlerine yönelik koruma alanı sınırlarının, kararımız eki koruma alanı haritasında gösterildiği şekli ile belirlenmesine,
- Balıkesir İli, Marmara İlçesi, Abroz Mahallesi, 137 ada 14 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yer alan tescilli yel değirmenlerinin koruma grubunun, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda “*I. Grup Yapı*” olarak belirlenmesine, Tapu Müdürlüğünce Abroz Mahallesi, 137 ada 14 parsel numaralı taşınmazın tapu kaydına “*I. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.*” şerhinin işlenmesine ve işlem sonucunda Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.

Koruma Alanı Haritası



1 / 1250



Koruma Alanı Koordinat Tablosu

Nokta No	Y	X
1	556212.814	4502350.691
2	556278.252	4502470.986
3	556287.925	4502479.720
4	556304.612	4502483.558
5	556318.669	4502479.023
6	556330.602	4502464.672
7	556332.253	4502448.386
8	556328.497	4502438.283
9	556265.587	4502324.250
10	556259.886	4502318.492
11	556252.546	4502314.347
12	556237.073	4502312.629
13	556228.724	4502315.192
14	556218.878	4502322.709
15	556212.828	4502333.826
16	556211.670	4502344.157

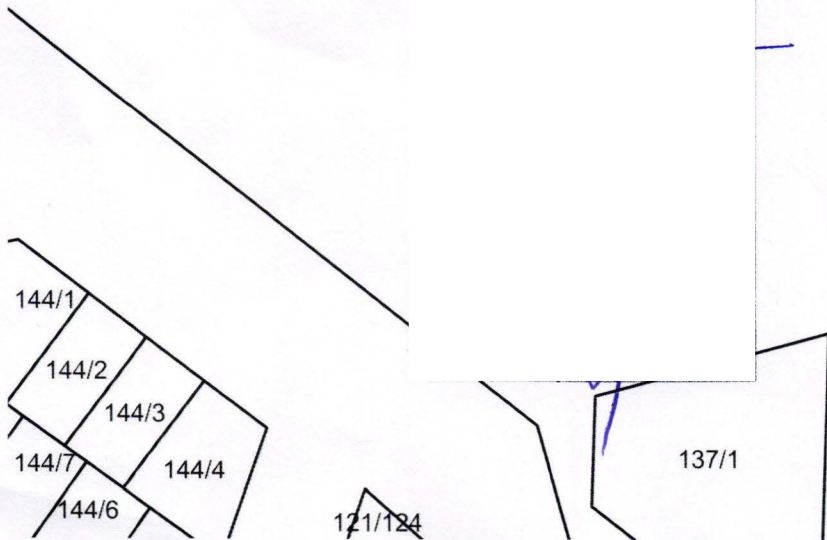
ITRF96 UTM 3°

Yel Değirmenleri Koordinat Tablosu

Nokta No	Y	X
D1	556302.713	4502453.618
D2	556241.611	4502342.283

ITRF96 UTM 3°

Lejant



Mehmet Enes BOYBAY
Harita Teknikeri