

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :29/02/2024-453
Karar Tarihi ve No :29/02/2024-8526
Dosya No :44.01.108

Toplantı Yeri
SİVAS

Malatya İli, Akçadağ İlçe, Küçükkürne Mahallesi'nde yer alan mülkiyetleri Maliye Hazinesine ait 102 ada 71, 122 ve 138 parseller üzerinde bulunan Kaya Yerleşim Alanının I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine ilişkin Malatya İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 11.12.2023 tarih ve 4525224 sayılı yazısı ve ekleri. Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 04.01.2024 tarih ve 4614557 sayılı görüş yazısı, Malatya Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 172302 sayılı görüş yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü, 8. Bölge Müdürlüğü'nün 08.01.2024 tarih ve 1419385 sayılı görüş yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 17.01.2024 tarih ve 2024031747 sayılı görüş yazısı, Malatya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 18.01.2024 tarih ve 8503198 sayılı görüş yazısı, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 29.12.2023 tarih ve 2460080 sayılı inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Malatya İli, Akçadağ İlçe, Küçükkürne Mahallesi'nde yer alan mülkiyetleri Maliye Hazinesine ait 102 ada 71, 122 ve 138 parseller üzerinde bulunan Kaya Yerleşim Alanının I. Derece Arkeolojik Sit potansiyeline sahip olması ve 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen özellikleri taşıması sebebiyle Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca ekte yer alan koordinatlı kadastral haritada gösterilen sınırlar dikkate alınarak I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine ve hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı kapsamında Kaya Yerleşim Alanı I. Derece Arkeolojik Sit Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak aşağıdaki hükümlerin belirlenmesine;

- 1- Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.
- 2- Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmez, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenir, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.
- 3- Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları; müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle kurulumuzda değerlendirilir.
- 4- Yeni tarımsal alanlar açılmaz, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetler yapılabilir ve kurulumuzca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.
- 5-Ağaçlandırmaya gidilemez, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.
- 6-Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.
- 7-Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi üniteler Kurulumuzda izin alınarak yapılabilir.
- 8-Parselde kültür varlığının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

2863 sayılı Kanunun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik" gereğince tescili yapılan mülkiyetleri Maliye Hazinesine ait 102 ada 71, 122, 138 parsellerin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "Bir Bölümü I. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır." şerhlerinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.