

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :15.03.2024-174
Karar Tarihi ve No : 15.03.2024-3805

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay İli, Yayladağı İlçesi, Sungur Mahallesinde yer alan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan tapunun 1547 ada 11 parseli ile özel mülkiyete ait 1547 ada 12 ve71 parsellerinde kayıtlı taşınmazlarda kurum görüşü kapsamında yerinde incelenmesini konu alan ilgisininin 11.12.2023 tarihli başvurusu, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 18.12.2023 tarih ve 4547541 sayılı yazısı, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 18.01.2024 tarih ve 4675182 sayılı yazısı, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 18.01.2024 tarih ve 4295264 sayılı kurum görüşü yazısı, T.C. Hatay Valiliği, İl Tarım ve Orman İl Müdürlüğü'nün 18.01.2024 tarih 13011195 sayılı yazısı, T.C. Hatay Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 18.01.2024 tarih 8916276 sayılı yazısı, T.C. Hatay Valiliği Antakya Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğü'nün 08.03.2024 tarih ve 12032909 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığı'nın 08.02.2024 tarih ve 2024067389 sayılı yazısı, T.C. Karayolları Genel Müdürlüğü 5. Bölge Müdürlüğü'nün 09.02.2024 tarih ve 1453260 sayılı yazısı ve Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanın hazırladığı 12.03.2024 tarih ve 2593871 sayılı raporu okundu ekleri ve işlem dosyası incelendi

Yapılan görüşmeler sonucunda; Hatay İli, Yayladağı İlçesi, Sungur Mahallesinde yer alan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan tapunun 1547 ada 11 parseli ile özel mülkiyete ait 1547 ada 12 ve71 parsellerinde kayıtlı taşınmazlarda tespit edilen arkeolojik kalıntıların (seramikli alan, kaya oyuğu mekan, sarnıç, kaya mezarları, su kuyusu, ve işliklerin) bulunduğu alanın 2863 sayılı Kanununun 6'ncı maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıkları ile Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4'üncü maddesi kapsamında olduğu anlaşıldığından alanın kararımız eki haritada gösterildiği şekilde 1. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine; kararımız eki 1/1500 ölçekli haritanın ve sit fişinin uygun olduğuna, 1. derece arkeolojik site yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı İlke Kararı Arkeolojik Sitlerde Koruma ve Kullanma Koşulları:

1.maddesi "...Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;

- Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
- Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edebileceğine,
- Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :15.03.2024-174
Karar Tarihi ve No : 15.03.2024-3805

Toplantı Yeri
HATAY

- *Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,*
- *Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,*
- *Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,*
- *Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,*
- *Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilebileceğine, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceğine, ...”*

Hükümlerinin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine, geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının geçerlilik süresinin 3 (üç) yıl olmasına; söz konusu 1. derece arkeolojik site yönelik koruma amaçlı imar planlarının ilgili idarelerce ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, alana yönelik güvenlik tedbirlerinin ilgili idarelerce alınmasına/aldırılmasına karar verildi.

