

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

36.00.81
Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No : 27.03.2024-308
Karar Tarihi ve No : 27.03.2024-4029

Kars İli, Merkez İlçesi, Kaleiçi Mahallesi'nde yer alan ve Koruma Amaçlı İmar Planı mevcut Kentsel Sit içerisinde kalan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 51 ada 1 parsel (yeni 531 ada 166 parsel) kayıtlı, II. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın tapu bilgileri ve tescil fişinin güncellenmesi talebine ilişkin; Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 22.03.2024 tarih ve 2614518 sayılı raporu, Kentsel Sit Alanı'nın ilanına dair Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 09.11.2002 tarih ve 1307 sayılı kararı, Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 17.03.1989 tarih ve 128 sayılı tescil kararı, tescilli taşınmazın yapı grubunun belirlendiği Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 09.11.1989 tarih ve 188 kararı okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

-Kars İli, Merkez İlçesi, Kaleiçi Mahallesi'nde yer alan ve Koruma Amaçlı İmar Planı mevcut Kentsel Sit içerisinde kalan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 51 ada 1 parselde kayıtlı II. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığının bulunduğu adada kadastro çalışmaları sonucu tapu bilgilerinin 531 ada 166 parsel olarak değiştiği anlaşıldığından tescilli taşınmazın tapu bilgilerinin 531 ada 166 parsel olarak güncellenmesine, bu doğrultuda hazırlanan güncel anıt fişinin uygun olduğuna,

- Söz konusu taşınmazın tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesindeki "*II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır.*" şerhinin aynen korunmasına,

-Tescilli taşınmaza yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına ve her türlü izinsiz müdahaleye karşı gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili idarece alınmasına;

Karar verildi.