

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 418 -27.03.2024

Karar no ve tarih : 7543 -27.03.2024

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Nevşehir İli, Acıgöl İlçesi, Ağıllı Köyünde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan 107 ada, 121 parsel numaralı taşınmazın bir kısmında tespit edilen “*Seyistepesi Mevkii Tümülsü*”_nün I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescilinin değerlendirilmesine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 18.01.2024 tarih ve 2496362 sayılı yerinde inceleme raporu ve tesciline ilişkin; Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğünün, 12. Bölge Müdürlüğünün 29.01.2024 tarih ve 4291719 sayılı; Nevşehir İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 29.01.2024 tarih ve 13002652 sayılı; Nevşehir Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 30.01.2024 tarih ve 4713641 sayılı; Nevşehir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 31.01.2024 tarih ve 8635671 sayılı; Acıgöl Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinin 01.02.2024 tarih ve 659391 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 05.02.2024 tarih ve 4739131 sayılı; Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü, Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığının 08.02.2024 tarih ve 2024067984 sayılı; Nevşehir İl Özel İdaresinin 12.03.2024 tarih ve 49208 sayılı; Kayseri Orman Bölge Müdürlüğünün 13.03.2024 tarih ve 11269806 sayılı görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 25.03.2024 tarih, 2617883 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

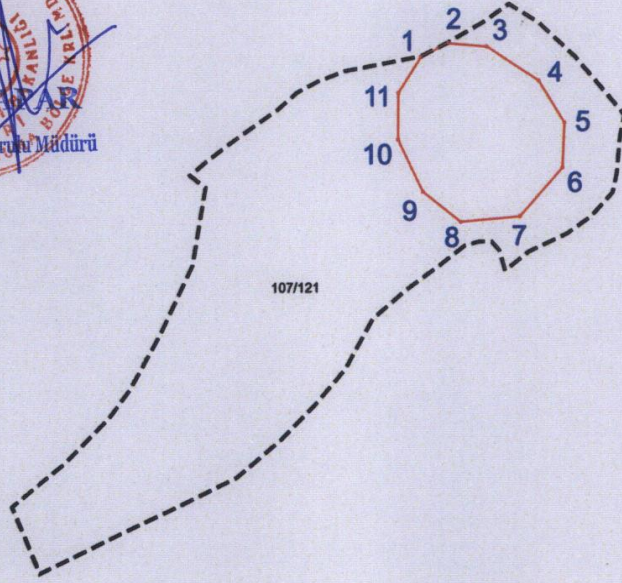
Nevşehir İli, Acıgöl İlçesi, Ağıllı Köyünde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan 107 ada, 121 parsel numaralı taşınmazın bir kısmında tespit edilen “*Seyistepesi Mevkii Tümülsü*”_nün 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından 1. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
- Nevşehir İli, Acıgöl İlçesi, Ağıllı Köyü, 107 ada, 121 numaralı parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*bir kısmı I. (birinci) Derece Arkeolojik Sit alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına;
- “*Seyistepesi Mevkii Tümülsü*”nde kaçak kazı yapılması suretiyle 2863 sayılı Kanuna muhalefet edenler hakkında suç duyurusunda bulunulmasına, açılan kaçak kazı çukurlarının adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yerel yönetimlerce kapatılmasına, uygulama sonrasına ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine;
- Sit alanının belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına;
- Mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının 1. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin 1 inci maddesi kapsamında Koruma ve Kullanma Koşullarının;
 1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.
 2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğünün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılacaktır.
 3. Bu alanda toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecektir.
 4. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
 5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılacaktır.şeklinde belirlenmesine, karar verildi.

ASLI GİBİDİR

NEVŞEHİR İLİ, ACIGÖL İLÇESİ, AĞILLI KÖYÜ
SEYİS TEPE Sİ MEVKİİ TÜMÜLÜSÜ

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
27.03.2024 Gün ve 7543 Sayılı
kararıdır.



ITRF96 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	366936.11	4263030.33
2	366944.32	4263034.43
3	366956.27	4263033.35
4	366971.99	4263023.03
5	366979.84	4263010.45
6	366979.28	4262997.13
7	366966.37	4262982.54
8	366948.41	4262981.04
9	366936.81	4262990.21
10	366929.14	4263005.74
11	366929.21	4263019.53

UTM Ed-50 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	628653.64	4261435.88
2	628661.71	4261440.25
3	628673.68	4261439.56
4	628689.72	4261429.76
5	628697.98	4261417.45
6	628697.85	4261404.12
7	628685.43	4261389.12
8	628667.53	4261387.04
9	628655.64	4261395.82
10	628647.47	4261411.09
11	628647.09	4261424.87

————— I.Derece Arkeolojik Sit Alanı

----- Kadastro Parseli

Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'CA 477' and several illegible signatures.