

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :29/03/2024-456
Karar Tarihi ve No :29/03/2024-8577
Dosya No :44.04.416

Toplantı Yeri
SİVAS

Malatya İli, Darende İlçe, Sayfiye Mahallesi'nde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, özel mülkiyete ait 1027 ada 7 parsel üzerinde bulunan yapının korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemini içeren 08.02.2024 tarihli şahıs başvurusu, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 28.02.2024 tarih ve 482524 sayılı görüş yazısı, Malatya Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kültür Varlıkları Şube Müdürlüğü'nün 12.03.2024 tarih ve 181647 sayılı görüş yazısı, Darende Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 21.03.2024 tarih ve 12610 sayılı görüş yazısı, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 07.03.2024 tarih ve 2584783 sayılı inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Malatya İli, Darende İlçe, Sayfiye Mahallesi'nde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, özel mülkiyete ait 1027 ada 7 parsel üzerinde bulunan yapının Geleneksel Mimari özelliklerini (gömme dolaplar, raf(sergen), seki, özgün kapılar vb.)yansıttığı ve 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6'ncı maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğin 4'üncü maddesi kapsamında taşınmaz kültür varlığı özelliği taşıdığı anlaşıldığından "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarını kapsayan 660 sayılı ilke kararı gereğince tescil edilen taşınmazın yapı grubunun II. grup olarak, korunma alanının ekteki koordinatlı krokide düzenlendiği şekliyle belirlenmesine ve bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

2863 sayılı Kanunun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik" gereğince tescili yapılan özel mülkiyete ait 1027 ada 7 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." şerhinin, özel mülkiyete ait 1027 ada 6 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ise "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığının Korunma Alanında Kalmaktadır." şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, tescil edilen taşınmaza yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına ve yapının rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ise Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı kapsamında ilgililerce hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine karar verildi.