

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 27.03.2024 -441
Karar Tarihi ve No : 27.03.2024 - 8586
Dosya No : 02.00.430

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

Adıyaman ili, Merkez ilçesi, Paşamezrası Mahallesi, Karahöyüğü I. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırları içerisinde, özel mülkiyete ait 108 ada 2 nolu parselde sit irdeleme ve izinsiz uygulamalara (iki katlı kaçak inşaat, üç adet temel kazısı) ilişkin Adıyaman İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 12.02.2024 tarih ve 4760935, 26.02.2024 tarih ve 4814193 sayılı yazıları, Adıyaman Müze Müdürlüğü'nün 26.02.2024 tarih ve 4811048 sayılı yazısı ve ekleri, Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 01.06.1190/583 sayılı tescil kararı, Şanlıurfa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.10.2010/1248 sit sınırlarının uygun görüldüğü kararı, Kurulumuzun 28.02.2024/8527 sayılı yerinde inceleme yapılması kararı, Adıyaman İl Özel İdaresi İmar ve İyileştirme Müdürlüğü'nün 06.03.2024 tarih ve 34188 sayılı yazısı, Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 22.02.2024 tarih ve 2559864, 22.03.2024 tarih ve 2614194 sayılı raporları okundu. Konunun dosyası, fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Kurulumuzca yerinde yapılan incelemeler sonucunda:

Adıyaman ili, Merkez ilçesi, Paşamezrası Mahallesi, özel mülkiyete ait, bir kısmı 108 ada 1 ve 2 nolu parsellerde yer alan Karahöyüğü I. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının ekli koordinatlı 1/ 2000 ölçekli haritada gösterildiği şekilde I. ve III. derece arkeolojik sit alanı olarak düzenlenmesine ve tescil fişinin uygun olduğuna,

Adıyaman ili, Merkez ilçesi, Paşamezrası Mahallesi, 108 ada 1 ve 2 nolu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Bir kısmı I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanındadır" şerhlerinin konulmasına,

Karahöyük Höyüğü I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Ve Kullanma Şartlarının:

- Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.*
 - Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.*
 - Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.*
 - Toprağın sürülmesine yönelik tarımsal faaliyetler yapılamaz. Yeni ağaç dikilemez.*
 - Taş, toprak, kum vb. alınamaz. Kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz. Toprak, çürüf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.*
 - Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir.*
- şeklinde altı madde olarak belirlenmesine,

Karahöyük Höyüğü III. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları:

- III. derece arkeolojik sit alanındaki kültür varlıklarının korunmasını dikkate alan koruma amaçlı imar planının 3 yıl içerisinde hazırlanması gerekmektedir.*
- Bu alanlarda belediyesince veya Valilikçe inşaat izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğüne koruma kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçilebilecektir.*
- III. derece arkeolojik sit alanı olarak belirlenen arkeolojik sit alanında koruma kurulları, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj ve genel jeoradar tarama kararı alabilir.*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 27.03.2024 -441
Karar Tarihi ve No : 27.03.2024 - 8586
Dosya No : 02.00.430

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

4. *Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit), ayırma (ifraz) ve yola terk/ihdas yapılabilir*
 5. *Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınmaması, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmaması, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesi gerekmektedir.*
 6. *İlgili Müze Müdürlüğünce alanda sondaj çalışması yapıldıktan sonra yapılaşmaya ilişkin gabari oturma alanı vb. açılardan değerlendirilmek üzere Koruma Bölge Kuruluna iletilerek uygun bulunması halinde uygulamaya geçilebilecektir.*
- Şeklinde altı madde olarak belirlenmesine,

Adıyaman ili, Merkez ilçesi, Paşamezrası Mahallesi, Karahöyüğü III. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırları içerisinde, özel mülkiyete ait 108 ada 2 nolu parselde ve ekli krokide yeri gösterilen izinsiz uygulamalara (iki katlı kaçak inşaat, üç adet temel kazısı) ilişkin, 2863 sayılı Yasa'nın "İzinsiz Müdahale ve Kullanma Yasağı" başlıklı 9. maddesi ve "Cezalar" başlıklı 65. maddesi gereğince izinsiz uygulamayı yapan ve yaptıranlar hakkında yasal işlem başlatılmasına, kaçak inşaatın Adıyaman Müze Müdürlüğü denetiminde ilgili idaresince can ve mal güvenliğine yönelik güvenlik önlemleri alınarak ivedilikle kaldırılmasına, alanın eski haline getirilmesine ve uygulama sonucundan Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.

BAŞKAN
Hakan CENGİZ

BAŞKAN YARDIMCISI
Fatma Şebnem
KULOĞLU YÜKSEL

ÜYE
Mehmet ÖNAL

ÜYE
Mustafa Fuad BALIKÇI

ÜYE
Evindar YEŞİLBAŞ

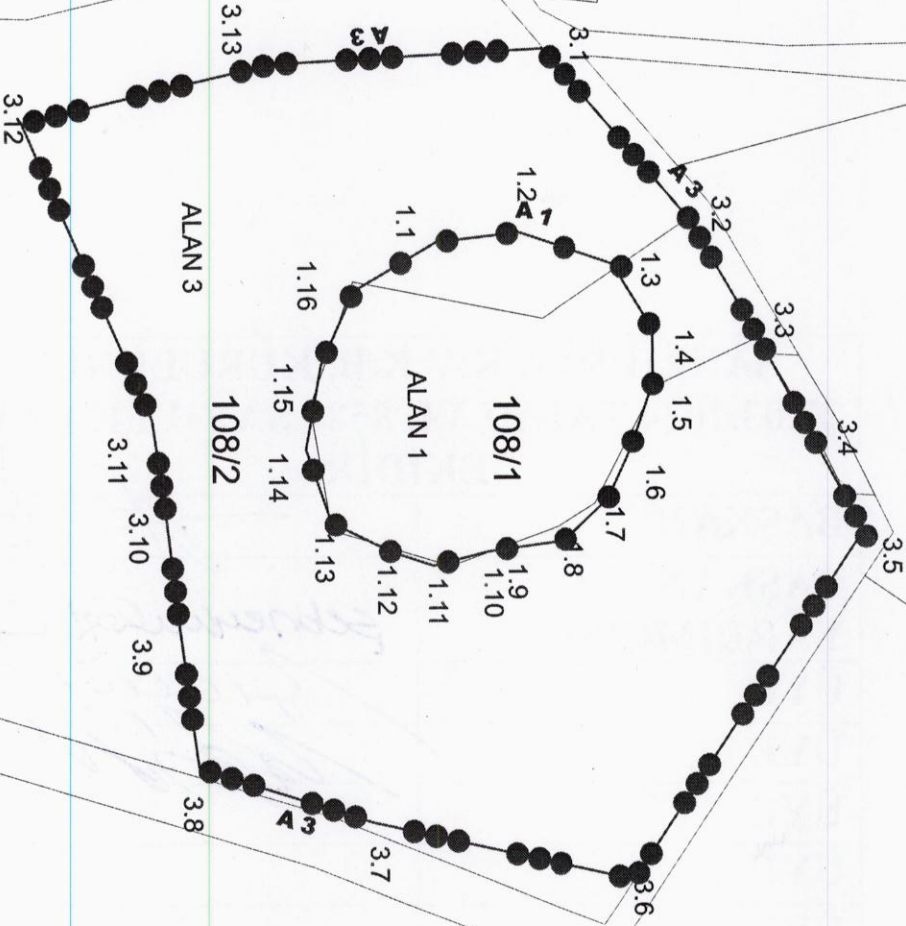
ÜYE
Mehmet ALKAN
Adıyaman Müze Müdürü

ÜYE
Faysal ERGEZEN
Adıyaman Valilik Temsilcisi

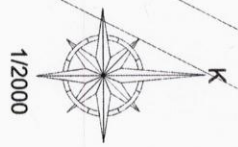
İL : Adıyaman
İLÇE : Merkez
MAH/KÖY : Paşamezrası
SİT ADI : Karaköyük Höyüğü
I.ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı
ALAN 1 : 6229,43 m²
ALAN 3 : 32152,86 m²

Nokta No	Y	X
1.1	432787,151	4175286,162
1.2	432784,688	4175308,173
1.3	432793,144	4175333,039
1.4	432810,426	4175343,553
1.5	432824,326	4175343,553
1.6	432841,684	4175337,566
1.7	432854,743	4175331,581
1.8	432865,866	4175319,767
1.9	432867,846	4175304,409
1.10	432868,579	4175299,295
1.11	432872,150	4175284,965
1.12	432868,343	4175273,381
1.13	432860,694	4175258,013
1.14	432841,442	4175251,382
1.15	432819,191	4175255,420
1.16	432799,834	4175264,244
3.1	432736,475	4175314,975
3.2	432781,337	4175353,320
3.3	432812,748	4175371,580
3.4	432841,165	4175386,890
3.5	432863,851	4175398,894
3.6	432955,009	4175337,778
3.7	432939,718	4175268,601
3.8	432925,088	4175222,872
3.9	432887,778	4175217,920
3.10	432855,684	4175214,174
3.11	432833,269	4175210,964
3.12	432755,213	4175177,248
3.13	432740,114	4175242,727

3 DERECE ITRF_39



LEJANT
●—● I. Drc./Ark. Sit Alanı
●●● III. Drc. Ark. Sit Alanı

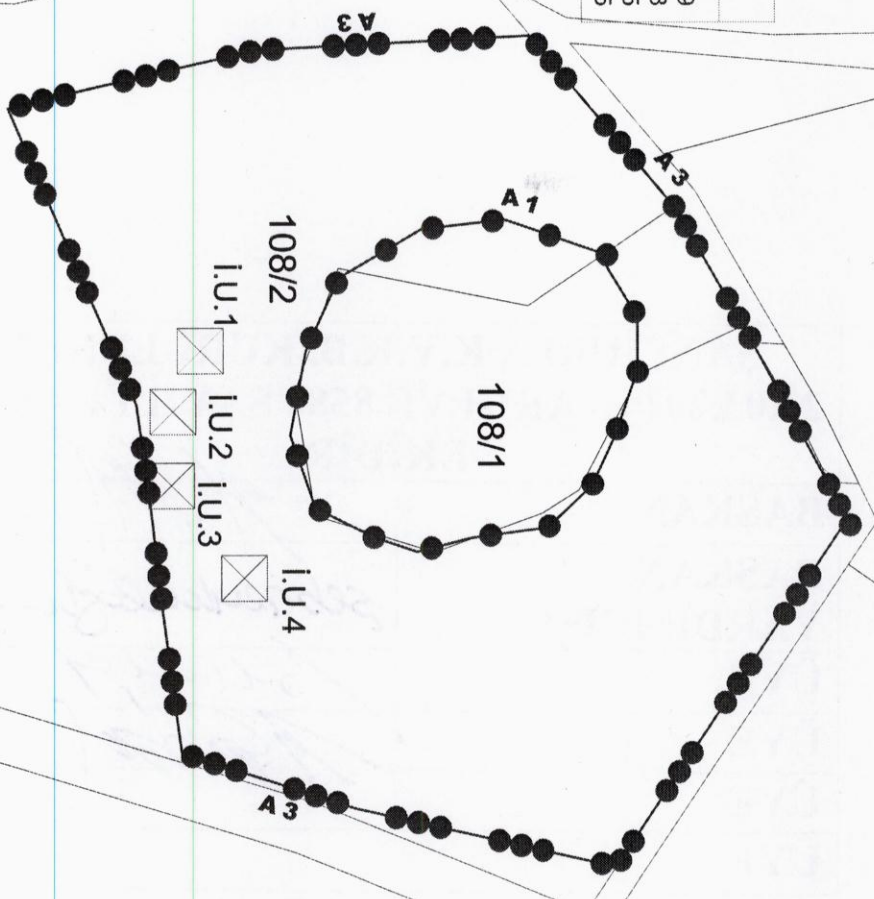


Ferhat YESİLGACI
Harita Mühendisi

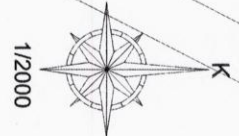
İL : Adıyaman
İLÇE : Merkez
MAH/KÖY : Paşamazrası
SİT ADI : Karaköyük Höyüğü
I.ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı
ALAN 1 : 6229,43 m²
ALAN 3 : 32152,86 m²

Nokta No	Y	X
I.U.1	432819,117	4175227,729
I.U.2	432835,166	4175220,578
I.U.3	432854,711	4175220,215
I.U.4	432879,044	4175239,315

3 DERECE ITRF_39



Ferhat F. SİLACI
Mühendis



LEJANT	
	I. Drc. Ark. Sit Alanı
	III. Drc. Ark. Sit Alanı
	İzinli Uygulama