

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.03.2024-316
Karar Tarihi ve No : 26.03.2024-5929

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Bandırma ilçesi, Edincik Mahallesinde, Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 23.02.2003 tarih ve 1788 sayılı kararı ile korunması gerekli sokak olarak tescil edilen sokakta kalan, Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.11.2012 tarih ve 1253 sayılı kararı ile sokak sağlıklılaştırma projesi uygun bulunan, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.07.2021 tarih ve 2943 sayılı kararı ile Kentsel Sit Alanında, özel mülkiyete ait, 336 ada, 8 parseldeki yapının 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemine ilişkin; Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kent Tarihi ve Tanıtım Dairesi Başkanlığının 27.07.2023 tarih ve 161764 sayılı yazısı, Kurum Görüşlerini talep eden Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 23.01.2024 tarih ve 4692379 sayılı yazısı, Kurum Görüşlerini içeren; Bandırma Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 08.02.2024 tarih ve 858/1083 sayılı yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 19.03.2024 tarih ve 2607384 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi ve yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Bandırma ilçesi, Edincik Mahallesinde, Kentsel Sit Alanında, özel mülkiyete ait, 336 ada, 8 parseldeki yapının 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemine ilişkin;

- Yapı plan, mimari ve estetik açıdan 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından aynı yasanın 7. maddesi doğrultusunda tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun II. grup yapı olarak belirlenmesine,
- Tapu Müdürlüğünce; 336 ada, 8 parselin tapu kaydına Korunması gerekli kültür varlığıdır” ve “II. Grup Yapıdır” şerhlerinin konulmasına; sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Karar verildi.