

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.03.2024-319
Karar Tarihi ve No : 29.03.2024-6000

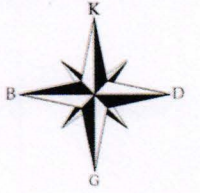
Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Edremit ilçesi, Güre Mahallesiinde, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 09.10.1991 tarih ve 2031 sayılı kararı ile Kentsel Sit alanı, Güre yerleşik alanı ve çevresini kapsayan koruma amaçlı imar planı ve etkilenme geçiş alanı belirlenen, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.09.2020 tarih ve 2250 sayılı kararı ile sit sınırları sayısallaştırılan, aynı Kurulun 26.12.2023 tarih ve 5635 sayılı kararı ile II. Grup olarak tescil edilen, özel mülkiyete ait, 744 ada, 20 parseldeki yapının korunma alanının belirlenmesi istemine ilişkin; Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.12.2023 tarih ve 5635 sayılı kararı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 25.03.2024 tarih ve 2617965 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi ve yapılan görüşmeler sonucunda;

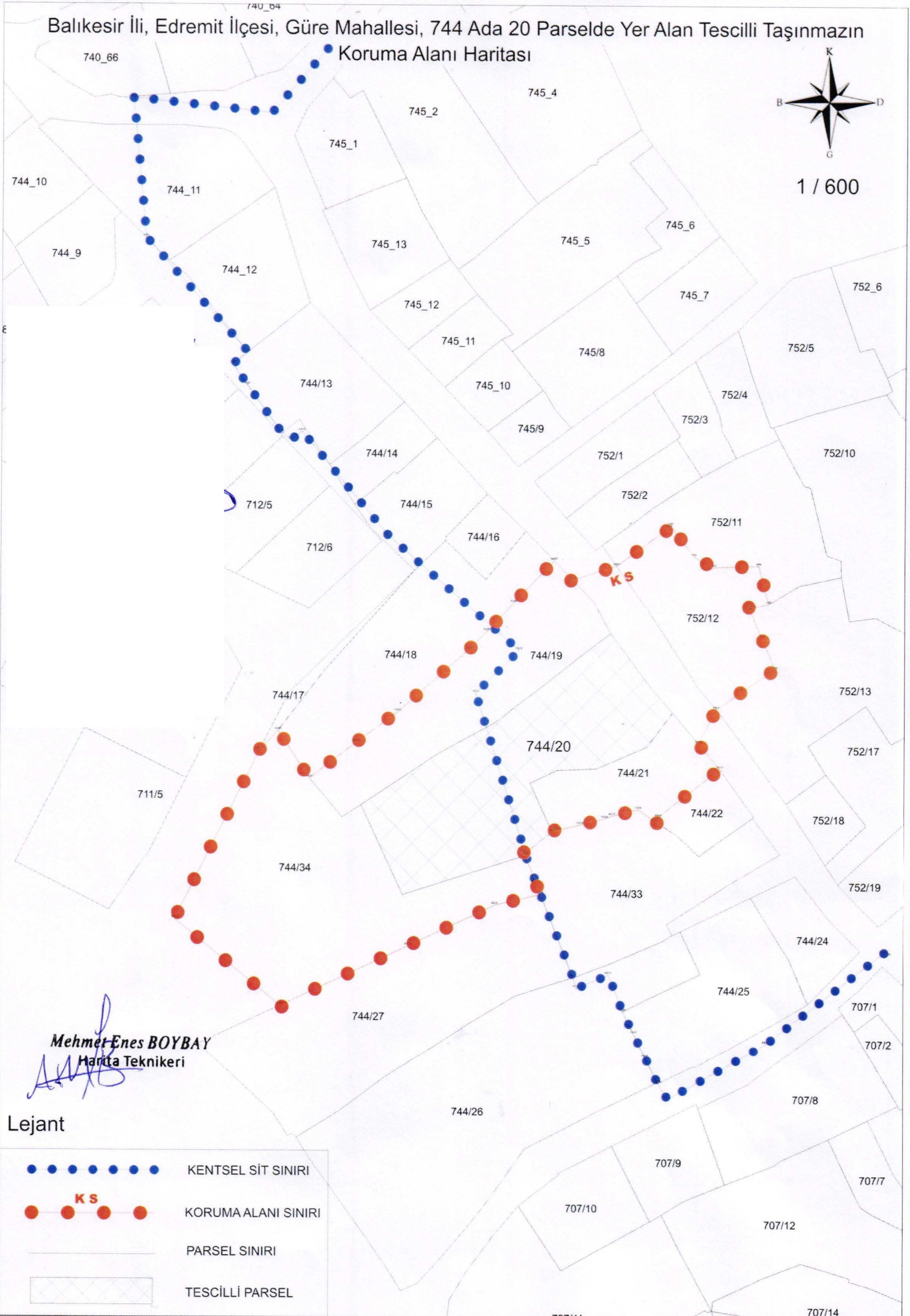
Balıkesir İli, Edremit ilçesi, Güre Mahallesiinde, bir kısmı Kentsel Sitte, bir kısmı Etkileşim Geçiş Sahasında, Koruma Amaçlı İmar Planı onaylı, özel mülkiyete ait, 744 ada, 20 parseldeki II. Grup olarak tescilli yapının korunma alanının belirlenmesi istemine ilişkin; kararımız eki paftada sınırları belirtilen alanın yapının korunma alanı olarak kabul edilmesine karar verildi.

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Güre Mahallesi, 744 Ada 20 Parselde Yer Alan Tescilli Taşınmazın

Koruma Alanı Haritası



1 / 600



Mehmet Enes BOYBAY
Harita Teknikeri

Lejant

-  KENTSEL SİT SINIRI
-  KORUMA ALANI SINIRI
-  PARSEL SINIRI
-  TESCİLLİ PARSEL

İL; BALIKESİR İLİ

İLÇE; EDREMİT İLÇESİ

MAHALLE; GÜRE MAHALLESİ

ADA / PARSEL; 744 ADA 20 PARSEL

PROJEKSİYON; ITRF96 UTM3°

ÖLÇEK; 1 / 600

KORUMA ALANI KOORDİNAT TABLOSU

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
KA1	490909.217	4386701.976	KA2	490912.290	4386697.922
KA3	490914.908	4386696.508	KA4	490920.903	4386696.737
KA5	490922.240	4386691.742	KA6	490920.220	4386691.239
KA7	490919.789	4386690.924	KA8	490921.317	4386687.338
KA9	490923.086	4386683.141	KA10	490918.820	4386680.298
KA11	490915.349	4386677.882	KA12	490912.970	4386673.365
KA13	490915.810	4386670.005	KA14	490907.650	4386663.655
KA15	490907.200	4386663.155	KA16	490905.040	4386664.645
KA17	490901.580	4386663.805	KA18	490900.590	4386663.435
KA19	490897.290	4386662.605	KA20	490894.270	4386661.885
KA21	490893.640	4386661.645	KA22	490890.050	4386658.885
KA23	490890.100	4386658.565	KA25	490886.030	4386652.055
KA26	490874.510	4386646.665	KA27	490857.608	4386638.834
KA28	490843.601	4386650.051	KA29	490854.823	4386672.290
KA30	490857.226	4386674.786	KA31	490861.380	4386668.565
KA32	490867.590	4386673.295	KA33	490873.100	4386677.345
KA34	490882.480	4386685.555	KA35	490884.850	4386687.985
KA36	490888.440	4386691.725	KA37	490893.739	4386697.307
KA38	490896.210	4386694.785	KA39	490902.036	4386696.637
KA40	490908.946	4386701.684			

KENTSEL SİT KOORDİNAT TABLOSU

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
KS1	490867.312	4386768.411	KS2	490855.960	4386755.537
KS3	490837.603	4386757.420	KS4	490839.368	4386739.180
KS5	490852.920	4386724.280	KS6	490850.930	4386722.730
KS7	490852.890	4386719.950	KS8	490857.420	4386713.850
KS9	490858.706	4386712.922	KS10	490860.177	4386713.984
KS11	490871.837	4386700.334	KS12	490889.135	4386685.506
KS13	490883.369	4386679.858	KS16	490892.104	4386653.474
KS17	490896.440	4386642.600	KS18	490896.879	4386641.242
KS19	490901.125	4386642.999	KS20	490903.020	4386638.170
KS21	490904.500	4386635.280	KS22	490906.010	4386632.170
KS23	490907.610	4386628.860	KS24	490907.710	4386628.740
KS25	490908.971	4386626.655	KS26	490921.997	4386634.016
KS27	490937.648	4386646.019	KS28	490938.170	4386645.631


Mehmet Enes BOYBAY
Harita Teknikeri