

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul 3 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 16.01.2024 - 625
Karar Tarihi ve No : 16.01.2024 - 8909

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Arnavutköy Mahallesi, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 14.12.1974 tarih ve 8172 sayılı kararıyla tespit ve ilan edilen Boğaziçi Sit Alanında, aynı Kurulun 24.06.1983 tarih ve 15175 sayılı kararı ile uygun bulunarak 22.07.1983 tarihinde yürürlüğe giren 1/5000 ölçekli Boğaziçi Nazım İmar Planında Boğaziçi Öngörünüm Bölgesinde, 1/1000 ölçekli Boğaziçi Sahil Şeridi ve Öngörünüm Bölgesi Uygulama İmar Planında konut alanında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 09.10.1976 tarih ve 9484 sayılı genel kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul 3 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.12.2007 tarih ve 2781 sayılı kararı ile koruma grubu I. grup olarak belirlenen, Tefikiye Camii minaresine ilişkin rölöve, restitüsyon, restorasyon projeleri uygun bulunan, İstanbul 3 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.03.2013 tarih ve 894 sayılı kararı ile Tefikiye Camii ve dükkanlarına ilişkin rölöve ve restitüsyon projesi uygun bulunan, 12.11.2015 tarih ve 2551 sayılı kararı ile Tefikiye Camii ve dükkanlara ilişkin restitüsyon tadilat ve restorasyon projesi uygun bulunan, aynı kararlarla müştemilat, imaret, duvar ve ocağın korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma gruplarının I. grup olarak belirlenmesine karar verilen, İstanbul 3 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08.06.2021 tarih ve 6285 sayılı kararı ile Tefikiye Camii Kalemşi rölövesi uygun bulunan, 12.04.2022 tarih ve 7075 sayılı karar ile revize çatı rölövesi ve restorasyon projesi uygun bulunan, 06.02.2023 tarih ve 7870 sayılı kararı ile kalıntı rölövesi ile müştemilat restitüsyon tadilat projesi uygun bulunan, 20.02.2023 tarih ve 7895 sayılı kararı ile restorasyon tadilat projesi ve Hünkar Kasrı restitüsyon tadilat projesi uygun bulunan, 03.08.2023 tarih ve 8423 sayılı kararı ile kalemşi restitüsyon ve restorasyon projesi ile kalemşi renklendirme paftasının uygun olduğuna karar verilen, mülkiyeti Sultan Mahmut Han-ı Sani Bin Sultan Abdülhamid Han Vakfına ait, 4 ahşap evi olan kargir camii vasıflı, 71 pafta, 88 ada, 30-36-38 parsellere ilişkin hazırlanan kalıntı rölövesi ile kalıntı restorasyon projesinin değerlendirilmesinin talep edildiği İstanbul Vakıflar 1.Bölge Müdürlüğünün 30.11.2023 tarih ve E-15219810-150.03.02-544053 sayılı yazısı ile 15.01.2024 ve 2488461 sayılı uzman raporu okundu, 34.10.2334 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Arnavutköy Mahallesi, Boğaziçi Sit Alanı Öngörünüm Bölgesinde kalan, 71 pafta, 88 ada, 30 parselde yer alan kalıntıların 2863 sayılı yasanın 6. maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığı anlaşıldığından, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, anıt fişinin uygun olduğuna, koruma grubunun I. grup olarak belirlenmesine, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 8. Maddesinin c fıkrası uyarınca ilgili kurumlarca 71 pafta, 88 ada, 30 parselin tapu kaydına "1.grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" şerhinin eklenmesine, sunulan kalıntı rölövesinin uygun olduğuna, kalıntı konservasyon projesinin düzeltmelerle uygun olduğuna, uygulamanın İstanbul Vakıflar 1. Bölge Müdürlüğü denetiminde yapılmasına, uygulama sonrası İstanbul Vakıflar 1. Bölge Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanacak rapor ve fotoğraf albümünün Kurulumuza iletilmesine karar verildi.