

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul 3 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 16.04.2024 - 638
Karar Tarihi ve No : 16.04.2024 - 9110

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Sarıyer İlçesi, Bahçeköy Mahallesi, Belgrad Ormanı sınırları içerisinde bulunan, İstanbul 3 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 15.11.1995 tarih ve 7755 sayılı kararı ile tespit ve ilan edilen İstanbul Kuzey Kesimi Karadeniz Kuşağı Doğal Sit Alanında, aynı Kurulun 05.06.1996 tarih ve 8286 sayılı kararı eki 1/25000 ölçekli sit derecelendirme paftasında 1.Derece Doğal Sit Alanında kalan, İstanbul 3 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08.03.2011 tarih ve 5071 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen Taksim ve Kırkçeşme Su Sistemlerine ait yapıların koruma bandı içerisinde ve korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli Sultan II.Mahmud Bendinin ön kısmında bulunan, İstanbul 3 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 05.03.2015 tarih ve 2148 sayılı kararı ile 1/10000 ölçekli Bentler Tabiat Parkı Gelişme Planı düzeltmelerle uygun bulunan Bentler Tabiat Parkı Alanı sınırları içerisinde kalan, Maliye Hazinesine ait, tapuda orman vasıflı, 1821 ada, 1 parseldeki Bent Muhafız İkametgahı binasının günümüzde İSKİ Vakıfsu çalışanları tarafından ikametgah olarak kullanıldığı, binadan tarihi yazılarda söz edildiği belirtilerek korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesinin talep edildiği ilgisinin 15.12.2023 tarihli başvurusu, binanın korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine ilişkin kurum görüşlerinin talep edildiği İstanbul 3 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 19.01.2024 tarih ve 4677981 sayılı yazısı, kurum görüşlerinin iletildiği İstanbul Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 24.01.2024 tarih ve 8584328 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Planlama ve Yatırım Dairesi Başkanlığının 12.02.2024 tarih ve 20240189638 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Şube Müdürlüğünün 04.03.2024 tarih ve 2024.392706 sayılı yazısı, hazırlanan 18.01.2024 tarih ve 2495699 sayılı, 25.03.2024 tarih ve 2617201 sayılı uzman raporları okundu, 34.30.3576 nolu işlem dosyası incelendi, 02.04.2024 tarih ve 9093 sayılı karar gereği 16.04.2024 tarihinde Kurulumuz üyelerince yerinde incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Sarıyer İlçesi, Bahçeköy Mahallesi, Belgrad Ormanı sınırları içerisinde bulunan, İstanbul Kuzey Kesimi Karadeniz Kuşağı Doğal Sit Alanında, Taksim ve Kırkçeşme Su Sistemlerine ait yapıların koruma bandı içerisinde kalan, 1821 ada, 1 parseldeki Bent Muhafız İkametgahı binasının 2863 sayılı Yasanın 6.maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı anlaşıldığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun 2.grup olarak belirlenmesine, tescil fişinin uygun olduğuna, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 8.maddesinin c fıkrası uyarınca ilgili kurumlarca 1821 ada, 1 parselin tapu kaydına "2.Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" şerhinin eklenmesine, binanın rölövesi ile restitüsyon projesinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.