

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul 3 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 17.04.2024 - 639
Karar Tarihi ve No : 17.04.2024 - 9126

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Sarıyer İlçesi, Sarıyer Mahallesi, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 14.12.1974 tarih ve 8172 sayılı kararıyla tespit ve ilan edilen Boğaziçi Sit Alanında, aynı kurulun 24.06.1983 tarih ve 15175 sayılı kararı ile uygun bulunarak 22.07.1983 tarihinde yürürlüğe giren 1/5000 ölçekli Boğaziçi Nazım İmar Planında Boğaziçi Öngörünüm Bölgesinde, 22.07.1983 onanlı 1/1000 ölçekli Boğaziçi Sahil Şeridi ve Öngörünüm Bölgesi Uygulama İmar Planında kısmen 1. grup koru alanında, kısmen de turizm konaklama alanında kalan, İstanbul 3 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.07.2021 tarih ve 6362 sayılı kararı ile kazı yapılmasında sakınca olmadığına, 25.07.2022 tarih ve 7338 sayılı kararı ile İstanbul Türk ve İslam Eserleri Müzesi Müdürlüğünün 24.05.2022 tarih ve 2532853 sayılı yazısı eki raporda hamam olarak ifade edilen mekanın önü de dahil olmak üzere ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde kazı çalışmalarına devam edilmesine, kazı sonrası hazırlanacak bütüncül rölöve, fotoğraf, rapor vb. belgelerin Kurulumuza iletilmesine, İstanbul Türk ve İslam Eserleri Müzesi Müdürlüğünün 24.05.2022 tarih ve 2532853 sayılı yazısı eki kalıntı rölövesinden bilgi alınmasına karar verilen, özel mülkiyete ait, içerisinde kargir gazino ve yazlık sineması olan bir masura mailezizi havi koru vasıflı, 105 pafta, 605 ada, 88 parselle ilişkin hazırlanan kalıntı ve hamam rölövesinin değerlendirilmesinin ve tesciline yönelik gereğinin yapılmasının talep edildiği ilgisinin 05.02.2024 tarihli başvurusu ile 15.04.2024 tarih ve 2643835 sayılı uzman raporu okundu, 34.30.2539 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Sarıyer İlçesi, Sarıyer Mahallesi, Boğaziçi Sit Alanı Öngörünüm Bölgesinde kalan 105 pafta, 605 ada, 88 parsel üzerinde geçmişte var olduğu anlaşılan Ragıp Paşa Yalısının korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, tescil fişinin uygun olduğuna, koruma grubunun 2. grup olarak belirlenmesine, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 8. Maddesinin c) fıkrası uyarınca ilgili kurumlarca 605 ada, 88 parselin tapu kaydına “2. grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” şerhinin eklenmesine, kalıntı rölövesinin uygun olduğuna karar verildi.