

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 24.04.2024- 272
Karar Tarihi ve No : 24.04.2024- 3881

Toplantı Yeri
VAN

Van İli, Tuşba İlçesi, Derebey Köyü, Maliye Hazinesi mülkiyetine ait 106 ada, 46 numaralı parselde kayıtlı iken Van Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.02.2010 tarih ve 537 sayılı kararı ile I. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescillenen Derebey Kalesi'nin, 3402 sayılı Kadastro Kanununun 22/A maddesi gereği kadastro yenilemesi nedeniyle kadastral durumu ile tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 19.04.2024 tarih ve 2654124 sayılı uzman raporu okundu. Konuya ilişkin olarak bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşmeler ve değerlendirmeler sonucunda; Van İli, Tuşba İlçesi, Derebey Mahallesinde yer alan tescilli Derebey Kalesi'nin, kadastral durumu, ile tescil fişinin güncellenmesine ilişkin;

- Derebey Kalesi'nin kadastral durumunun Van İli, Tuşba İlçesi, **Derebey Mahallesi**, Kamu Orta Malı mülkiyetindeki **K50b25b pafta, 143 ada, 9 numaralı parsel** olarak güncellenmesine; hazırlanan **Tescil Fişi** ve **Koordinatlı Kadastral Krokisi**'nin uygun olduğuna,

- Derebey Kalesi I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları'nın;

1. *Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.*
2. *Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.*
3. *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.*
4. *Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir. Sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilir.*
5. *Taş, toprak, kum vb. alınmasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.*
6. *Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir.*

şeklinde belirlenmesine karar verildi.

VAN İLİ TUŞBA İLÇESİ DEREBEY MAHALLESİ
DEREBEY KALESİ

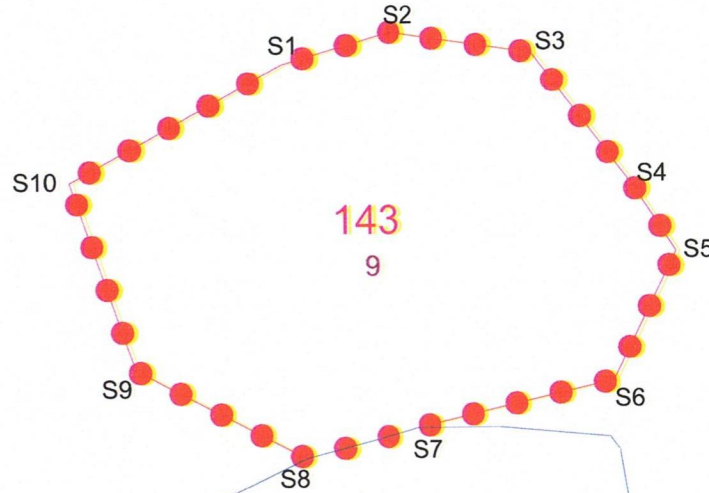
PAFTA NO: K50b25b

ADA NO: 143 PARSEL NO: 9

102
12

143
9

143
9



143
9

VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN 24.04.2024
GÜN VE 3881...SAYILI KARAR EKİDİR

ASLININ AYNI DİR

Necmeddin BAYHAN
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

ITRF96-42/3 DERECE

Nokta No	Y	X
S1	630260.236	4296574.235
S2	630296.771	4296585.019
S3	630345.412	4296577.756
S4	630378.647	4296533.297
S5	630392.879	4296510.907
S6	630371.961	4296467.803
S7	630305.830	4296452.156
S8	630267.335	4296442.125
S9	630210.640	4296471.923
S10	630189.145	4296535.058

1.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

146

48

1

2

6

4

6

12 13

176

14

15

5

9