

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.04.2024-458
Karar Tarihi ve No :26.04.2024-8617
Dosya No : 44-08-331

Toplantı Yeri
SİVAS

Malatya İli, Yeşilyurt İlçesi, Gündüzbey Mahallesi'nde yer alan, Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları belirlenen kentsel sit alanı içerisinde kalan, özel mülkiyete ait 2886 parselde kayıtlı konutun kültür varlığı olarak tescilinin değerlendirilmesi istemini içeren 17.01.2024 tarih ve 2494050 sayılı şahıs başvurusu, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 07.03.2024 tarih ve 2584756 sayılı uzman raporu, söz konusu tescilden etkilenecek kurum ve kuruluşların görüş istemini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 27.02.2024 tarih ve E-74364744-622.02-4819539 sayılı yazısı, tescilden etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünü içeren Malatya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 01.03.2024 tarih ve E-30104246-250-8907742 sayılı yazısı, Yeşilyurt Kaymakamlığı'nın 28.02.2024 tarih ve E-11358172-804.01-13808 sayılı yazısı, Malatya Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 19.03.2024 tarih ve E-27949877-010.99-183442 sayılı yazısı, Yeşilyurt Belediye Başkanlığı'nın 07.03.2024 tarih ve E-40125412-804.01-88937 sayılı görüş yazıları okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Malatya İli, Yeşilyurt İlçesi, Gündüzbey Mahallesi'nde yer alan, kentsel sit içerisinde kalan, özel mülkiyete ait 2886 parselde kayıtlı konutun 2863 sayılı kanunun 6'ncı maddesi ile 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Ve Sitlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4.maddesi kapsamında taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiğinden korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda yapı grubunun II. grup olarak belirlenmesine, tescil fişinin onanmasına,

İlgili Tapu Müdürlüğünce, 2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince, tescil edilen taşınmazın bulunduğu 2886 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Konut 2'nci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.**" şeklinde kültür varlığı şerhi konularak tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine,

Söz konusu konutun esaslı onarıma ihtiyacı olduğu anlaşıldığından Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 5.11.1999 tarih ve 660 Sayılı İlke kararı gereği rölöve, restitüsyon, restorasyon projelerinin ilgililerce hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, taşınmazlara ve yakın çevrelerine yönelik ilgili idarelerce gerekli her türlü güvenlik önlemlerinin alınmasına karar verildi.