

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.04.2024-323
Karar Tarihi ve No : 26.04.2024-6094

Toplantı Yeri
BALIKESİR

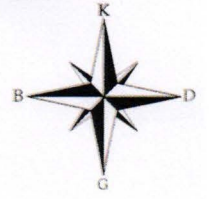
Balıkesir İli, Edremit ilçesi, Güre Mahallesi, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 09.10.1991 tarih ve 2031 sayılı kararı ile Kentsel Sit alanı, Güre yerleşik alanı ve çevresini kapsayan koruma amaçlı imar planı ve etkilenme geçiş alanı belirlenen, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.09.2020 tarih ve 2250 sayılı kararı ile sit sınırları sayısallaştırılan, aynı Kurulun 26.12.2023 tarih ve 5636 sayılı kararı ile II. Grup olarak tescil edilen, özel mülkiyete ait, 707 ada, 1 parseldeki yapının korunma alanının belirlenmesi istemine ilişkin; Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.12.2023 tarih ve 5636 sayılı kararı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 22.04.2024 tarih ve 2655409 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi ve yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Edremit ilçesi, Güre Mahallesi, Etkileşim Geçiş Sahasında, Koruma Amaçlı İmar Planı onaylı, özel mülkiyete ait, 707 ada, 1 parseldeki II. Grup olarak tescilli yapının korunma alanının belirlenmesi istemine ilişkin; kararımız eki paftada sınırları belirtilen alanın yapının korunma alanı olarak kabul edilmesine,

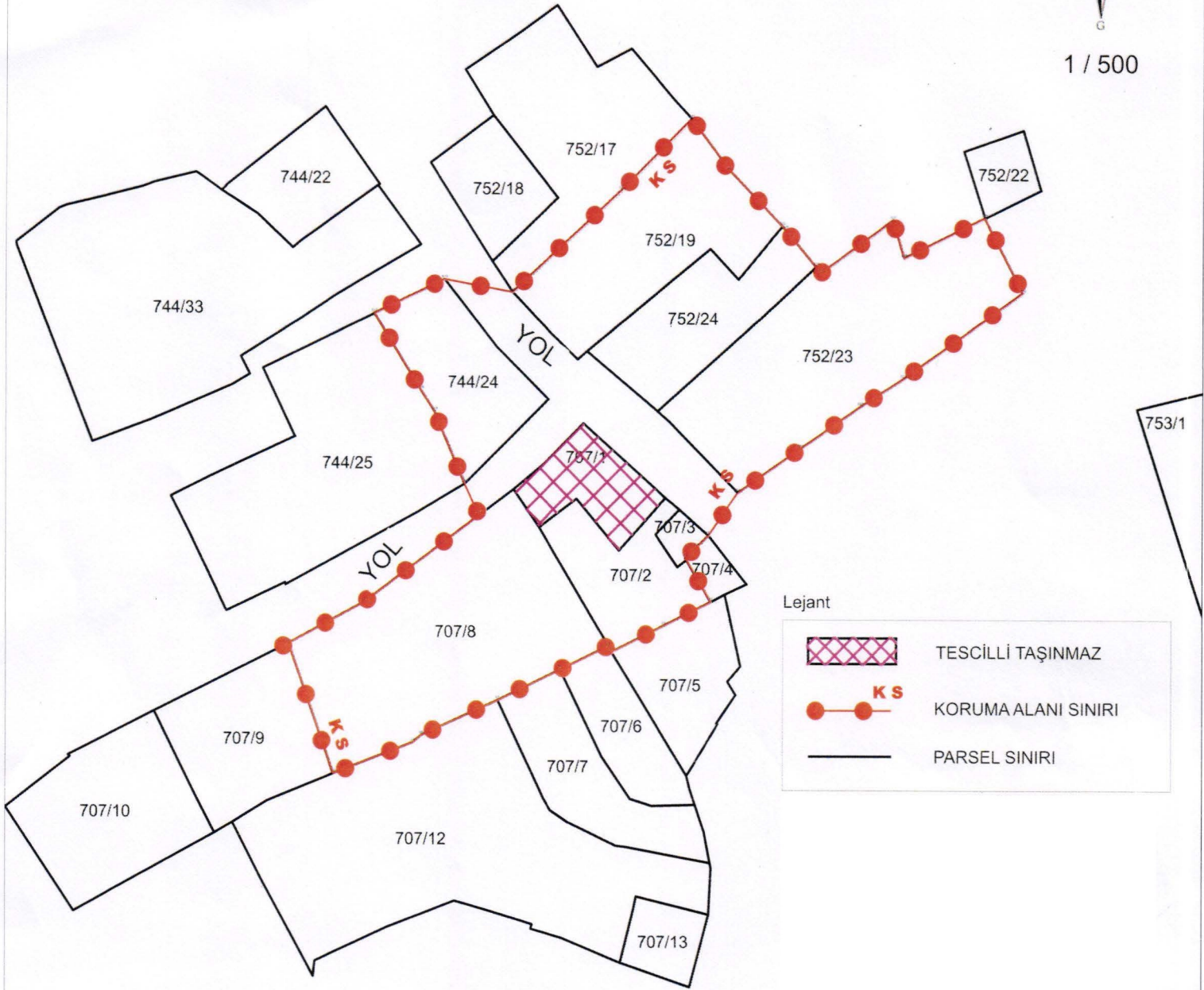
- Kararımız eki paftada sınırları belirtilen alanın yapının korunma alanı olarak kabul edilmesine,
- Tapu Müdürlüğüne; 744 ada 24 parsel, 752 ada 19-23-24 parsel ve 707 ada 2-3-8 parsellerin tapu kaydına "II. Grup Tescilli Yapının Korunma Alanındadır." şerhinin konulmasına; sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Karar verildi.

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Güre Mahallesi, 707 Ada 1 Parselde Yer Alan Tescilli Taşınmazın
Koruma Alanı Haritası



1 / 500



Lejant



TESCİLLİ TAŞINMAZ



KORUMA ALANI SINIRI



PARSEL SINIRI

KORUMA ALANI KOORDİNAT TABLOSU

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
S1	490946.010	4386633.220	S2	490948.140	4386629.590
S3	490944.210	4386627.610	S4	490939.830	4386625.430
S5	490939.560	4386625.910	S6	490935.543	4386623.956
S7	490930.330	4386621.420	S8	490923.950	4386618.530
S9	490923.240	4386617.940	S10	490916.623	4386615.354
S11	490912.860	4386626.050	S12	490919.190	4386629.470
S13	490928.784	4386636.867	S14	490927.570	4386639.250
S15	490925.020	4386645.160	S16	490923.860	4386646.920
S17	490919.970	4386653.160	S18	490925.850	4386655.960
S19	490931.524	4386654.940	S20	490940.617	4386663.293
S21	490946.462	4386669.135	S22	490949.634	4386664.978
S23	490954.030	4386660.452	S24	490954.295	4386660.179
S25	490956.850	4386657.130	S26	490957.286	4386656.609
S27	490963.299	4386660.954	S28	490964.231	4386657.864
S29	490970.926	4386661.161	S30	490974.135	4386655.026
S31	490964.182	4386647.950	S32	490960.587	4386645.686
S33	490955.603	4386642.226	S34	490950.385	4386638.578
S35	490947.940	4386635.050	S36	490946.922	4386634.085

ITRF96 UTM 3°

Mehmet Enes BOYBAY
Harita Teknikeri