

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.04.2024 - 323
Karar Tarihi ve No : 26.04.2024 - 6096

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Tuzcumurat Mahallesinde yer alan, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli, özel mülkiyetteki, 146 ada 88 parsel ve bitişindeki özel mülkiyetteki tescilli 59 parselin koruma alanı ile 88 nolu parselin tescil fişinin yenilenmesine ilişkin; Edremit Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğünün 13.02.2024 tarihli ve E-22037691-622.01-5002 sayılı yazısı, Balıkesir Valiliği Kadastro Müdürlüğünün bila tarihli E-79537498-170.03.01-11165786 sayılı yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 25.04.2024 tarihli ve Müdürlük evrakına 2663634 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Tuzcumurat Mahallesinde yer alan, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli, özel mülkiyetteki, 146 ada 88 parsel ve bitişindeki özel mülkiyetteki tescilli 59 parselin koruma alanına ilişkin hazırlanan kararımız eki haritanın uygun olduğuna; her türlü inşai ve fiziki uygulamalar öncesinde koruma bölge kurulundan izin alınması gereken koruma alanı sınırları içerisinde kalan 146 ada 86-61-87-55-56-57-59-88 parseller, 144 ada 16-17-18 parseller, 191 ada 1-2 parseller ile 193 ada 1 parselin tapu kayıtlarına ilgili tapu müdürlüğünce "*Koruma Alanında Kalmaktadır*" beyanının eklenmesine, işlem sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine ve 146 ada 88 parsel için yenilenen tescil fişinin uygun olduğuna karar verildi.

BALIKESİR
EDREMİT

TUZCUMURAT

146 ADA 88 VE 59 PARSEL

ITRF96 UTM3°

KORUMA ALANI KOORDİNAT TABLOSU

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
KA1	501917.719	4384679.500	KA2	501926.169	4384683.011	KA3	501932.448	4384685.612
KA4	501935.958	4384687.072	KA5	501941.868	4384689.523	KA6	501947.088	4384689.253
KA7	501958.488	4384688.655	KA8	501974.398	4384687.817	KA9	501975.218	4384692.787
KA10	501981.268	4384689.697	KA11	501983.048	4384688.788	KA12	501991.279	4384681.149
KA13	501992.209	4384682.029	KA14	501997.590	4384675.530	KA15	501999.082	4384661.490
KA16	502004.753	4384653.961	KA17	502005.823	4384652.551	KA18	502006.543	4384651.591
KA19	502007.764	4384646.501	KA20	502002.054	4384644.470	KA21	501997.984	4384643.150
KA22	501999.174	4384625.738	KA23	501993.185	4384635.909	KA24	501986.895	4384631.638
KA25	501983.956	4384615.326	KA26	501981.856	4384623.737	KA27	501982.196	4384623.327
KA28	501973.037	4384615.326	KA29	501970.197	4384618.376	KA30	501968.807	4384619.876
KA31	501963.006	4384625.825	KA32	501949.616	4384624.223	KA33	501944.995	4384629.573
KA34	501943.265	4384631.413	KA35	501942.015	4384632.982	KA36	501940.355	4384635.202
KA37	501931.895	4384632.161	KA38	501930.305	4384635.501	KA39	501929.554	4384637.251
KA40	501932.734	4384638.051	KA41	501932.364	4384638.741	KA42	501934.394	4384642.012
KA43	501934.684	4384642.252	KA44	501934.644	4384642.632	KA45	501931.212	4384655.231
KA46	501933.330	4384668.122	KA47	501918.860	4384669.280			

KENTSEL SİT KOORDİNAT TABLOSU

Nokta No	Y	X
KS1	501922.810	4384588.297
KS2	501933.582	4384601.116
KS3	501954.074	4384622.399
KS4	501973.531	4384641.565
KS5	501990.228	4384624.829
KS6	502000.775	4384611.833
KS7	502014.167	4384597.716
KS8	502017.927	4384594.896
KS9	502030.586	4384587.824