

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**K A R A R**  
**(1)**

**Toplantı Tarihi ve No : 25.03.2024 - 448**

**Toplantı Yeri**

**Karar Tarihi ve No : 25.03.2024 - 10048**

**EDİRNE**

Edirne İli, Merkez İlçesi, Avarız Köyü, Alatepe olarak adlandırılan alanda ve Eğribük Havzası Doğal Sit ve Nitelikli Doğal Koruma Alanı sınırları içerisinde yer alan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, 124 ada 21, 22 ve 27 parsel numaralı taşınmazlarda yoğun miktarda Erken Demir Çağı seramiği ve öğütme taşı parçalarının yer aldığı ifade edildiği Doç. Dr. Ergün KARACA başkanlığında gerçekleştirilen 2023 Yılı Edirne İli, Merkez İlçesi Yüze Araştırması kapsamında alanda Edirne KVKBK Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan incelemelerde, tarla vasıflı ve sürülmüş vaziyette olan bahse konu taşınmazların yüzeyinde farklı dönemlere (Tunç Çağı ve Erken Demir Çağı) tarihlendirilen amorf seramik parçalarının yer aldığı tespit edildiğinden, koordinatlı sınırlar itibari ile belirlenen alanın III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesi önerisine ilişkin 2863 sayılı Kanunun 7. maddesi gereğince ilgili ve faaliyetleri etkilenen kurumlardan görüş talep edilen Edirne KVKBK Müdürlüğü'nün 26.01.2024 tarih ve 4704866 sayılı yazısı, Edirne Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 29.01.2024 tarih ve 13014276 sayılı, Edirne Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü, Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğü'nün 29.01.2024 tarih ve 8629592 sayılı, Karayolları Genel Müdürlüğü, 1. Bölge Müdürlüğü'nün 30.01.2024 tarih ve 1442344 sayılı, Edirne İl Özel İdaresi, Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 19.02.2024 tarih ve 66480 sayılı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 11.Bölge Müdürlüğü'nün 22.02.2024 tarihli ve 4373488 sayılı kurum görüşü yazıları ile uzman raporu okundu, dosyası ve ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Edirne İli, Merkez İlçesi, Avarız Köyü, Alatepe olarak adlandırılan alanda ve Eğribük Havzası Doğal Sit ve Nitelikli Doğal Koruma Alanı sınırları içerisinde yer alan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, 124 ada 21, 22 ve 27 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde yoğun miktarda Tunç ve Erken Demir Çağlarına tarihlendirilen amorf seramik parçalarının yer aldığı tespit edildiğinden, 2863 sayılı Kanunun 6 ncı maddesi kapsamına giren özellikler taşınması nedeniyle Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 3 üncü ve 4 üncü maddeleri doğrultusunda, ekli 1/2000 ölçekli haritada belirlenen alanın koordinatlı sınırlar itibari ile Alatepe Yerleşim Yeri III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine,

- Sit fişinin uygun olduğuna,

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı gereği aşağıda belirtilen maddelerin III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit Alanı geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları olarak belirlenmesine,

- Yeni yapılaşma talebi olması durumunda, İlgili Müze Müdürlüğü denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Kurulumuza iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda ilgili İdarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak yapılaşmaya geçilebileceğine,

**ASLI GİBİDİR**

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**K A R A R**  
**(2)**

**Toplantı Tarihi ve No : 25.03.2024 - 448**

**Karar Tarihi ve No : 25.03.2024 - 10048**

**Toplantı Yeri**

**EDİRNE**

- Sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
  - Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Kurulumuzdan izin alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,
  - Tevhid ve ifraz işlemleri, kadastral uygulamalar, ağaç dikimi ve sökümü vb. uygulamaların Kurulumuz izni doğrultusunda yapılabileceğine,
  - Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesine,
  - Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
  - Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu ile Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna,
- Karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E.		SİT	ENVANTER NO :
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ : EDİRNE	İLÇESİ : MERKEZ	MAHALLE KÖY: AVARIZ KÖYÜ/ALATEPE MEVKİİ	KADASTRO: PAFTA: - ADA: 124 PARSEL: 21, 22 ve 27 PARSELLER	
ADI: Alatepe Yerleşim Yeri III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit Alanı	TÜRÜ: Seramik Buluntular	DÖNEMİ: Tunç ve Erken Demir Çağı		

**GENEL TANIMI:**

Edirne İli, Merkez İlçesi, Avarız Köyü merkezinin yaklaşık 1 km kuzeybatısında, Tunca Nehri'nin batı yakasında Alatepe Mevkii olarak adlandırılan alanda yer alan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, tarla vasıflı 124 ada, 21, 22 ve 27 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde içi kum ve taşçık katkılı, kalın cidarlı amorf seramik parçaları ile siyah ve kahverenginin açık tonlarında, bazılarının üzerinde bezemeler yer alan Tunç ve Erken Demir Çağı özellikleri gösteren günlük kullanım kaplarına ait amorf nitelikte seramik parçaları tespit edilmiştir. Söz konusu alanın **Alatepe** olarak adlandırılan yerleşim yeri olduğu değerlendirilmektedir.

**ŞİMDİKİ TEHLİKELER:**

Tarımsal Faaliyetler

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**ŞİMDİKİ DURUMU:**

Söz konusu taşınmazlar üzerinde tarımsal faaliyetler yürütülmektedir.

EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU**SİT POTANSİYELİ:**

III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit Alanı

**KORUMA DERECESESİ:**

III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit Alanı

**ŞİMDİKİ KORUMA:**

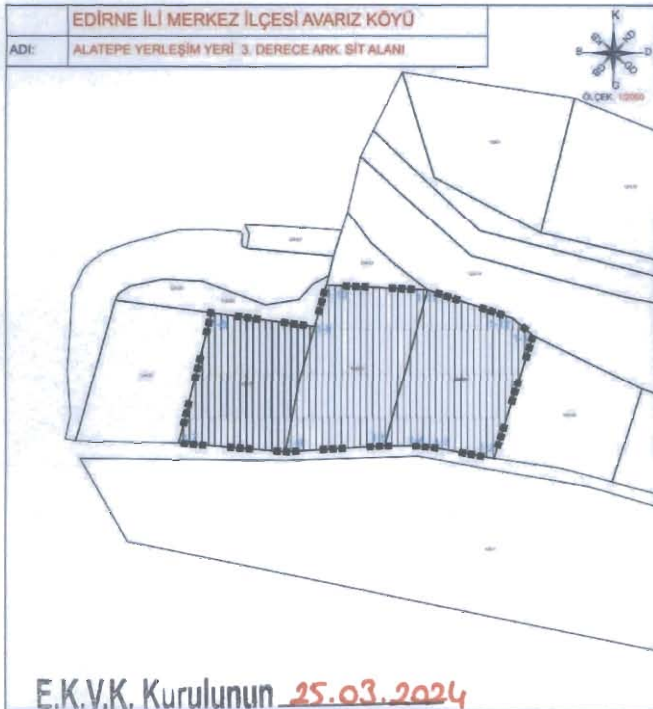
Korumasız

**ÖNERİLEN KORUMA:**

Belirlenen sınırlar itibarı ile III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesi önerilmektedir.

**GÖZLEMLER:**

Alanda ilgili idarelerce güvenlik tedbirleri alınmalıdır.

ASLI GİRİDİR  
YUSUF ŞAMİLOĞLU  
Müdür**VAZİYET PLANI**E.K.V.K. Kurulunun 25.03.2024  
Tarih ve 10048 sayılı karar ekidir.**FOTOĞRAF****KOORDİNATLAR:**

FOTOĞRAF ÇEKİM TARİHİ: 10.01.2024

**HAZIRLAYANLAR:**

Merve ARSLAN

Arkeolog

*M. Arslan*

Nesim Berat KESKİN

Harita Mühendisi

*Nesim Berat***EKLER:**

RAPOR

X

FOTOĞRAF

X

HARİTA

X

**KONTROL EDEN:**

Yusuf ŞAMİLOĞLU Müdür

**KURUL ONAYI NO:****YAYIN DİZİNİ**

Burçin Erdoğu, XIV. Araştırma Sonuçları Toplantısı I, Ankara, 1997, s. 275-276

**REVİZYON:**

KURUL KARARLARI:

## EDİRNE İLİ MERKEZ İLÇESİ AVARIZ KÖYÜ

ADI: ALATEPE YERLEŞİM YERİ 3. DERECE ARK. SİT ALANI



ÖLÇEK: 1/2000

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU



E.K.V.K. Kurulunun 25.03.2024  
Tarih ve 10048 sayılı karar ekidir.

ASLİ GİBİDİR  
KURT SAHİBİ  
Müdür

## KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

Nokta No	Y	X
1-1	461242.519	4624784.868
1-2	461217.747	4624685.191
1-3	461181.741	4624691.787
1-4	461167.810	4624693.307
1-5	461147.370	4624693.262
1-6	461083.237	4624689.344
1-7	461014.443	4624695.021
1-8	461035.471	4624779.170
1-9	461101.931	4624770.377
1-10	461109.397	4624796.840
1-11	461174.858	4624793.923
1-12	461229.615	4624775.868

## GÖSTERİM

- TESCİLLİ ALAN  
3. DERECE ARK.SİT HAT  
KADASTRAL HAT

## EK BİLGİ

TAMAMI 3.DERECE ARK.SİT ALANINDA\*  
124 ADA 21-22-27 PARSELLER