

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 22.02.2024- 433
Karar Tarihi ve No : 22.02.2024- 7823

43.06/651
Toplantı Yeri
KÜTAHYA

Kütahya ili, Tavşanlı ilçesi, Tepecik Beldesi, Aşağı Mahalle'de yer alan, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 03.04.1990 tarih ve 1064 sayılı kararı ile tescilli Tepecik Höyük arkeolojik sit alanında yapılan izinsiz uygulamaların değerlendirilmesinin istendiği Kütahya İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 12.12.2023 tarih ve 4524191 sayılı yazısı ve ekleri, Tepecik Höyük'ün Taşınmaz Ulusal Envanter Sistemi (TUES) Projesi kapsamında sit sınırlarının koordinatlandırılarak sayısallaştırılması çalışması doğrultusunda revize edilmesine yönelik Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 26.12.2023 tarih ve 2451596 sayı ile kayıtlı rapor, sit sınırları içerisinde yapılan izinsiz uygulamaların değerlendirildiği ve sit derecesinin 1. derece arkeolojik sit olarak belirlendiği Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.12.2023 tarih ve 7749 sayılı kararı, faaliyetlerinin etkilendiği kurumlardan kurum görüşlerinin bildirilmesinin istendiği Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 29.12.2023 tarih ve 4595968 sayılı yazısı ve eki, istenen kurum görüşlerinin iletildiği; İller Bankası Anonim Şirketi, Eskişehir Bölge Müdürlüğünün 04.01.2024 tarih ve 547 sayılı yazısı, Karayolları 14. Bölge Müdürlüğünün 09.01.2024 tarih ve 1421710 sayılı yazısı ve eki, Tarım ve Orman Bakanlığı, 5. Bölge Müdürlüğünün 10.01.2024 tarih ve 12771637 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü, Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığının 12.01.2024 tarih ve 2024022915 sayılı yazısı ve ekleri, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 16.01.2024 tarih ve 4642470 sayılı yazısı, Kütahya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 18.01.2024 tarih ve 8533533 sayılı yazısı, kadastro haritasının iletildiği Kütahya Kadastro Müdürlüğünün 13.02.2024 tarih ve 11715934 sayılı yazısı ekleri ile Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 21.02.2024 tarih ve 2555742 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kütahya ili, Tavşanlı ilçesi, Tepecik Beldesi, Aşağı Mahalle'de yer alan ve Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.12.2023 tarih ve 7749 sayılı kararı ile sit derecesi 1. derece arkeolojik sit olarak belirlenen Tepecik Höyük sit sınırlarının revize edilerek alana ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli harita, kadastro haritası, şerh konulacak parseller listesi ve tescil fişinin onaylanmasına, söz konusu alanda geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda;

Tepecik Höyük 1. Derece Arkeolojik Siti Koruma ve Kullanma Koşullarının:

- 1) Hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına,
- 2) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
- 3) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,
- 4) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
- 5) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine, şeklinde 5 madde olarak belirlenmesine, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL ve KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.	SİT	ENVANTI Ek-2
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:
İLİ: KÜTAHYA	İLÇESİ: TAVŞANLI	MAHALLE, KÖY VEYA MEVKİİ: TEPECİK BELDESİ, AŞAĞI MAH.	KADASTRO: PAFTA: ADA: PARSEL:

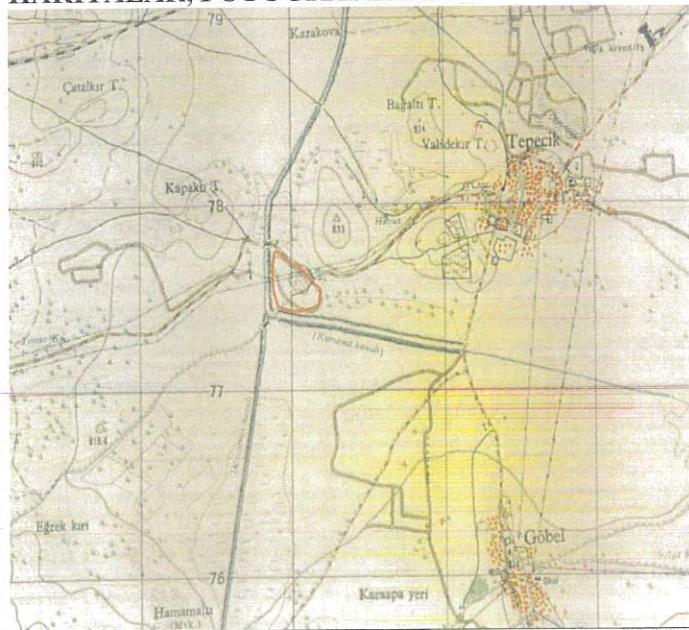
ADI: TEPECİK HÖYÜK

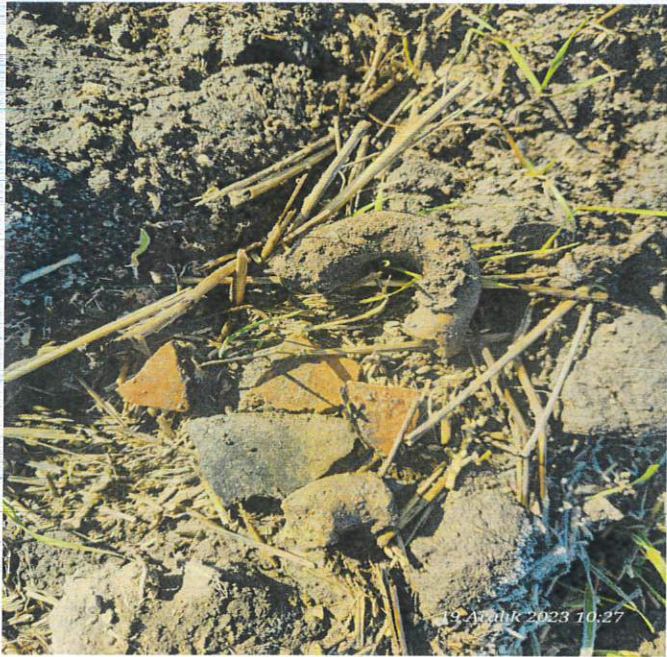
GENEL TANIM: Kütahya ili, Tavşanlı ilçesi, Tepecik Beldesi, Aşağı Mahalle'de yer alan Tepecik Höyük Tepecik Beldesi'nin batısında yer almakta olup Belde merkezine yaklaşık 1,5 km mesafede yer almaktadır. Höyüğün batısı ve güneyinde dere yatağı doğal sınır oluşturmuştur. Kuzey yamacının ise Tavşanlı-Simav karayolu çalışmaları sırasında tahrip edildiği bilinmektedir. Höyük üzerinde ve etrafında inceleme çalışmaları gerçekleştirilmiş olup bu incelemeler esnasında seramik parçaları tespit edilmiştir. Höyük yüzeyinde tarla vasıflı taşınmazların yer aldığı görülmüştür.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER: İzinsiz kazı, Tarım

ŞİMDİKİ DURUM: Tarla

SİT POTANSİYELİ: Arkeolojik Sit	KORUMA DERECE: 1. Derece Arkeolojik Sit
ŞİMDİKİ KORUMA: Koruma mevcut değil	HAZIRLAYANLAR: 20.02.2024  Burcu ÜREN Arkeolog  Cem PALA Arkeolog
ÖNERİLEN KORUMA: Kolluk Kuvvetleri	KONTROL EDEN:  Mehmet Ali KARAKAYA Müdür
YAYIN DİZİSİ:	KURUL KARARLARI NO: Bursa KTVKK 03.04.1990 tarih ve 1064 sayılı kararı
GÖZLEMLER	REVİZYON: Kütahya KVKBK 22.02.2024 tarih ve 7823 sayılı karar ekidir.
HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR:	KURUL ONAYI:





T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kütahya Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
22/02/2024 TARİH VE 7823
SAYILI KARAR EKİDİR


Burcu ÜREN
Arkeolog

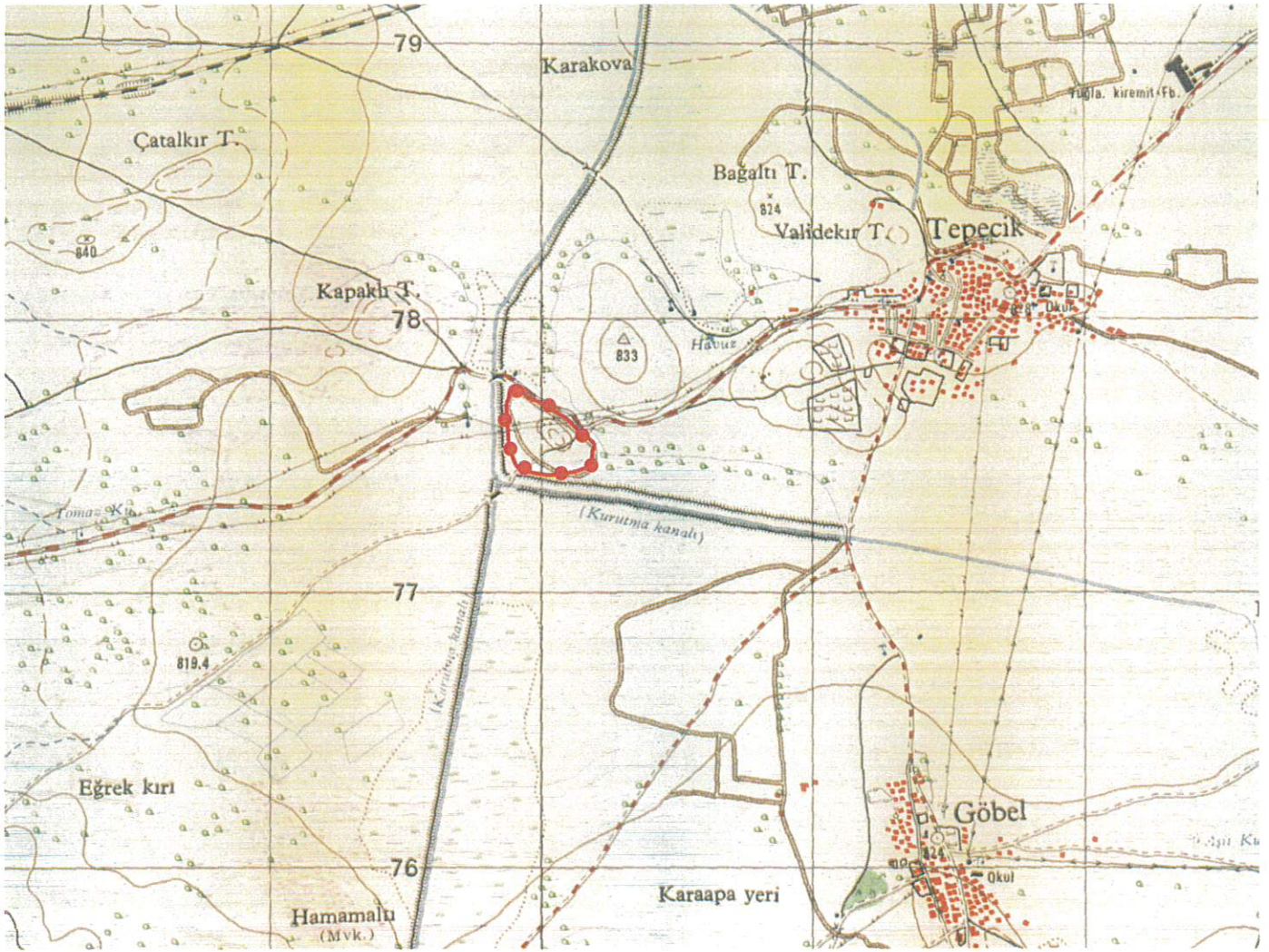
ASLI GİBİDİR

Mehmet Ali KARAKAYA
Müdür


KÜTAHYA, TAVŞANLI İLÇESİ, TEPECİK BELDESİ, AŞAĞI MAHALLE

TEPECİK HÖYÜK
I.DERECE ARKEOLOJİK SİT

1/25000



Pafta Adı: L22-b3,L23-a4

Alan:67638.00 m²

: I.Derece Arkeolojik Sit

UTM 6 derecelik dilime esas ITRF96 datumu koordinat değerleri

Nokta No	Y	X
1	709846.412	4377572.481
2	709854.501	4377574.773
3	709864.105	4377571.413
4	709873.348	4377562.957
5	709886.498	4377549.096
6	709897.594	4377538.715
7	709914.552	4377525.843
8	709928.197	4377522.969
9	709938.720	4377520.859
10	709961.476	4377507.724
11	709968.850	4377502.421
12	709974.027	4377498.697
13	709977.199	4377496.305
14	710002.980	4377482.323
15	710026.083	4377469.157
16	710050.971	4377452.835
17	710072.069	4377430.366
18	710083.498	4377418.017
19	710096.979	4377403.597
20	710099.204	4377401.594
21	710110.432	4377391.489
22	710124.713	4377385.350
23	710134.935	4377377.677
24	710145.862	4377368.244
25	710149.179	4377358.268
26	710147.278	4377352.410
27	710141.584	4377344.453
28	710139.829	4377329.291
29	710138.180	4377304.180
30	710133.914	4377290.130
31	710127.781	4377283.268
32	710115.899	4377276.527
33	710110.561	4377274.540
34	710094.285	4377268.483
35	710083.389	4377264.858
36	710065.980	4377261.119
37	710053.771	4377258.828
38	710045.433	4377257.263
39	710037.727	4377255.195
40	710035.139	4377254.500
41	710027.891	4377252.554
42	710022.583	4377250.949
43	709976.030	4377250.461
44	709925.411	4377258.152
45	709888.592	4377287.601
46	709871.362	4377274.669
47	709861.276	4377286.707
48	709853.564	4377303.164
49	709836.537	4377341.344
50	709832.854	4377371.711
51	709824.530	4377510.374
52	709831.667	4377525.551
53	709834.177	4377533.624
54	709836.725	4377559.927
55	709839.255	4377565.553

UTM 3 derecelik dilime esas ITRF96 datumu koordinat değerleri

Nokta No	Y	X
1	451959.821	4376626.158
2	451967.981	4376628.179
3	451977.468	4376624.591
4	451986.421	4376615.743
5	451999.100	4376601.452
6	452009.843	4376590.709
7	452026.361	4376577.280
8	452039.901	4376573.954
9	452050.340	4376571.295
10	452072.650	4376557.610
11	452079.842	4376552.065
12	452084.892	4376548.171
13	452088.002	4376546.274
14	452113.279	4376530.750
15	452137.927	4376516.850
16	452160.256	4376499.776
17	452180.592	4376476.619
18	452191.601	4376463.897
19	452204.592	4376449.036
20	452206.750	4376446.963
21	452217.633	4376436.490
22	452231.700	4376429.879
23	452241.660	4376421.871
24	452252.219	4376410.081
25	452255.247	4376402.000
26	452253.152	4376396.209
27	452247.197	4376388.447
28	452244.938	4376373.354
29	452242.454	4376348.315
30	452237.722	4376334.417
31	452231.365	4376327.764
32	452219.266	4376321.422
33	452213.866	4376319.615
34	452197.398	4376314.105
35	452186.363	4376310.645
36	452169.867	4376307.688
37	452156.590	4376305.806
38	452148.205	4376304.520
39	452140.436	4376302.709
40	452137.826	4376302.101
41	452130.518	4376300.386
42	452126.160	4376298.971
43	452078.623	4376300.035
44	452028.293	4376309.407
45	451991.814	4376320.076
46	451974.830	4376327.714
47	451965.152	4376340.080
48	451957.994	4376356.783
49	451944.250	4376395.438
50	451939.382	4376425.981
51	451935.884	4376564.822
52	451943.521	4376579.750
53	451946.299	4376587.735
54	451949.621	4376610.937
55	451952.438	4376619.475

T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kütahya Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu MüdürlüğüKÜTAHYA
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULU'NUN
22/02/2024 TARİH VE 7823
SAYILI KARAR EKİDİRMehmet Ali KARAKAYA
Müdür

KÜTAHYA, TAVŞANLI İLÇESİ, TEPECİK BELDESİ, AŞAĞI MAHALLE

TEPECİK HÖYÜK
I. DERECE ARKEOLOJİK SİTAlan: 67638.00 m²

: I. Derece Arkeolojik Sit

UTM 3 derecelik dilime esas ITRF96
datumu koordinat değerleri

Nokta No	Y	X
1	451959.821	4376626.158
2	451967.981	4376628.179
3	451977.466	4376624.501
4	451966.421	4376615.743
5	451999.100	4376601.452
6	452009.843	4376590.709
7	452026.361	4376577.280
8	452039.901	4376573.954
9	452050.340	4376571.295
10	452072.650	4376557.610
11	452079.842	4376552.065
12	452084.892	4376548.171
13	452088.002	4376546.274
14	452113.279	4376530.849
15	452137.927	4376516.850
16	452160.256	4376499.776
17	452180.592	4376476.619
18	452191.601	4376463.897
19	452204.592	4376449.038
20	452206.750	4376446.963
21	452217.633	4376436.490
22	452231.700	4376429.879
23	452241.660	4376421.871
24	452252.218	4376410.081
25	452255.247	4376402.000
26	452253.152	4376396.209
27	452247.197	4376388.447
28	452244.538	4376373.354
29	452242.454	4376348.315
30	452237.722	4376334.417
31	452231.365	4376327.764
32	452219.266	4376321.422
33	452213.666	4376319.615
34	452197.398	4376314.105
35	452186.363	4376310.645
36	452168.867	4376307.688
37	452158.590	4376305.806
38	452148.205	4376304.520
39	452140.436	4376302.709
40	452137.826	4376302.101
41	452130.518	4376300.398
42	452125.160	4376298.971
43	452078.623	4376300.035
44	452028.293	4376309.407
45	451991.814	4376320.076
46	451974.830	4376327.714
47	451965.152	4376340.080
48	451957.994	4376356.783
49	451944.250	4376395.438
50	451939.382	4376425.981
51	451935.884	4376564.822
52	451943.521	4376579.750
53	451946.299	4376587.735
54	451949.621	4376610.937
55	451952.438	4376619.475

T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kütahya Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu MüdürlüğüKÜTAHYA
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULU'NUN
22/02/2024 TARİH VE 7823
SAYILI KARAR EKİDİR

**BURSA KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KURULUNUN 03/04/1990 TARİH VE 1064 SAYILI
KARARI İLE TESCİLLENEN
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 22/02/2024 TARİH VE 7823 SAYILI
KARARI İLE SINIRLARI REVİZE EDİLEN I.DERECE ARKEOLOJİK SİT İÇERİSİNDE KALAN PARSELLERİN
LİSTESİ**

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	BELDE/MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	PARSELİN ŞERH KONULACAK KISMI
1	Kütahya	Tavşanlı	Tepecik/Aşağı Mah.	-	249	586	Büyük Bir Kısım
2	Kütahya	Tavşanlı	Tepecik/Aşağı Mah.	-	249	587	Bir Kısım
3	Kütahya	Tavşanlı	Tepecik/Aşağı Mah.	-	249	588	Büyük Bir Kısım
4	Kütahya	Tavşanlı	Tepecik/Aşağı Mah.	-	249	589	Büyük Bir Kısım
5	Kütahya	Tavşanlı	Tepecik/Aşağı Mah.	-	249	590	Tamamı
6	Kütahya	Tavşanlı	Tepecik/Aşağı Mah.	-	249	591	Tamamı
7	Kütahya	Tavşanlı	Tepecik/Aşağı Mah.	-	249	592	Tamamı
8	Kütahya	Tavşanlı	Tepecik/Aşağı Mah.	-	249	593	Tamamı
9	Kütahya	Tavşanlı	Tepecik/Aşağı Mah.	-	249	594	Tamamı
10	Kütahya	Tavşanlı	Tepecik/Aşağı Mah.	-	249	595	Tamamı
11	Kütahya	Tavşanlı	Tepecik/Aşağı Mah.	-	249	596	Tamamı
12	Kütahya	Tavşanlı	Tepecik/Aşağı Mah.	-	249	597	Tamamı
13	Kütahya	Tavşanlı	Tepecik/Aşağı Mah.	-	249	598	Tamamı
14	Kütahya	Tavşanlı	Tepecik/Aşağı Mah.	-	249	599	Tamamı
15	Kütahya	Tavşanlı	Tepecik/Aşağı Mah.	-	249	600	Tamamı
16	Kütahya	Tavşanlı	Tepecik/Aşağı Mah.	-	249	601	Tamamı
17	Kütahya	Tavşanlı	Tepecik/Aşağı Mah.	-	249	602	Tamamı
18	Kütahya	Tavşanlı	Tepecik/Aşağı Mah.	-	249	603	Tamamı

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kütahya Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

KÜTAHYA
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN
22.2.2024 TARİH VE 7823
SAYILI KARAR EKİDİR

