

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı No. ve Tarihi** : 421 – 24.04.2024  
**Karar No. ve Tarihi** : 7595- 24.04.2024

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kırşehir ili ve ilçelerinde bulunan ancak sınırları sayısal olmayan ve bilgilerinde eksik/hata olan sit alanlarının güncellenmesine yönelik Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 19.03.2024 tarih, 4905458 sayılı yazısıyla yaptığı görevlendirme gereği Kırşehir ili, Mucur ilçesi, Yazıkınık Köyünde mülkiyeti Hazine adına kayıtlı 110 ada, 7 nolu parselin tamamı ile özel mülkiyet adına kayıtlı 110 ada, 6-8-10-11-12-31 ve 32 nolu parsellerin bir kısmı üzerinde bulunan, aynı zamanda Doğal Sit (*Kesin Korunacak Hassas Alanlar*) Alanında kalan, mülga Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 22.07.1989 tarih, 445 sayılı kararıyla tescil edilen, mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 08/08/2001 tarih, 1587 sayılı kararıyla sınırları 1/5000 ölçekli harita üzerinde belirtilerek sit derecesi I. ve III. derece arkeolojik sit alanı olarak belirlenen ancak sınırları sayısal olarak belli olmayan "*Yazıkınık (Kale) Höyüğü*"nün I. ve III derece Arkeolojik sit alanı sınırlarının sayısallaştırılarak bilgilerinin güncellenmesine yönelik hazırlanan 1/2500 ölçekli harita örneği ile sit fişinin değerlendirilmesi istemine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 15.04.2024 tarih, 2643640 sayılı raporu okundu, uzmanının açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kırşehir ili, Mucur ilçesi, Yazıkınık Köyünde mülkiyeti Hazine adına kayıtlı 110 ada, 7 nolu parselin tamamı ile özel mülkiyet adına kayıtlı 110 ada, 6-8-10-11-12-31 ve 32 nolu parsellerin bir kısmı üzerinde bulunan, aynı zamanda Doğal Sit (*Kesin Korunacak Hassas Alanlar*) Alanında kalan, mülga Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 22.07.1989 tarih, 445 sayılı kararıyla tescil edilen, mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 08/08/2001 tarih, 1587 sayılı kararıyla sınırları 1/5000 ölçekli harita üzerinde belirtilerek sit derecesi I. ve III. derece arkeolojik sit alanı olarak belirlenen ancak sınırları sayısal olarak belli olmayan "*Yazıkınık (Kale) Höyüğü*"nün I. ve III derece Arkeolojik sit alanı sınırlarının sayısallaştırılarak bilgilerinin güncellenmesine yönelik hazırlanan 1/2500 ölçekli harita örneği ile sit fişinin uygun olduğuna;

- mülga Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 22.07.1989 tarih, 445 sayılı ve mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 08/08/2001 tarih, 1587 sayılı karar eki olan 1/5000 ölçekli harita ve sit fişinin iptal edilmesine,
- 2 pafta, 275-279-280-286-289-290 parsellere konulan şerhlerin terkin edilerek, I. derece Arkeolojik Sit Alanında kalan Yazıkınık Köyü 110 ada, 7 nolu parselin pafta ve fen klasörleriyle tapu kütüğü beyanlar hanesine "*Tamamı I. derece arkeolojik sit alanıdır*"; III. derece Arkeolojik sit alanında kalan Yazıkınık Köyü 110 ada, 6-8-10-11-12-31 ve 32 nolu parsellerin pafta ve fen klasörleriyle tapu kütüğü beyanlar hanesine "*Bir kısmı III. derece arkeolojik sit alanıdır*" şerhlerinin 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesi, sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi,
- Sit alanlarına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına, Koruma amaçlı imar planı yapılmaya kadar I. derece Arkeolojik sit alanı sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda aşağıda belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna;

*Bu alanlar Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanları olup kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;*

- a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
- b) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,
- c) Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,
- d) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, çüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
- e) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,
- III. Derece Arkeolojik Sit alanında ise aşağıda belirlenen **“Geçiş Dönemi Yapılanma Koşulları”**nın süresi içerisinde geçerli olduğuna;
    - 1) Günümüz koşullarının gerektirdiği alt yapı hizmetleri ve çevre düzenlemesinin proje aşamasından itibaren kültür katmanlarına zarar vermeyecek ve toprak kullanımını en alt düzeyde tutacak biçimde ele alınmasına; yol, su, kanalizasyon, elektrik, telefon gibi alt yapı projelerinin Koruma Bölge Kurulunca değerlendirilmesi;
    - 2) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılması;
    - 3) Bu alanlarda ilgililerince inşaat izni verilmeden önce Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek sondaj sonuçlarının bu alanlarla ilgili varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte Müze Müdürlüğüne Koruma Bölge Kuruluna iletdikten sonra Koruma Bölge Kurulunca karar alındıktan sonra uygulanması;
    - 4) Bu alanlarda taş, toprak, kum vb. alınmayacak, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmayacak, toprak, çüruf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesi gerektiği,
    - 5) Yeni yapılanma söz konusu olduğunda kazı yapılarak bodrum kat oluşturulmaması.
  - Ayrıca alanın tahribata uğramaması için kolluk kuvvetlerince belli aralıklarla kontrolünün sağlanması gerektiğine, karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**



# KIRŞEHİR İLİ, MUCUR İLÇESİ, YAZIKINIK KÖYÜ

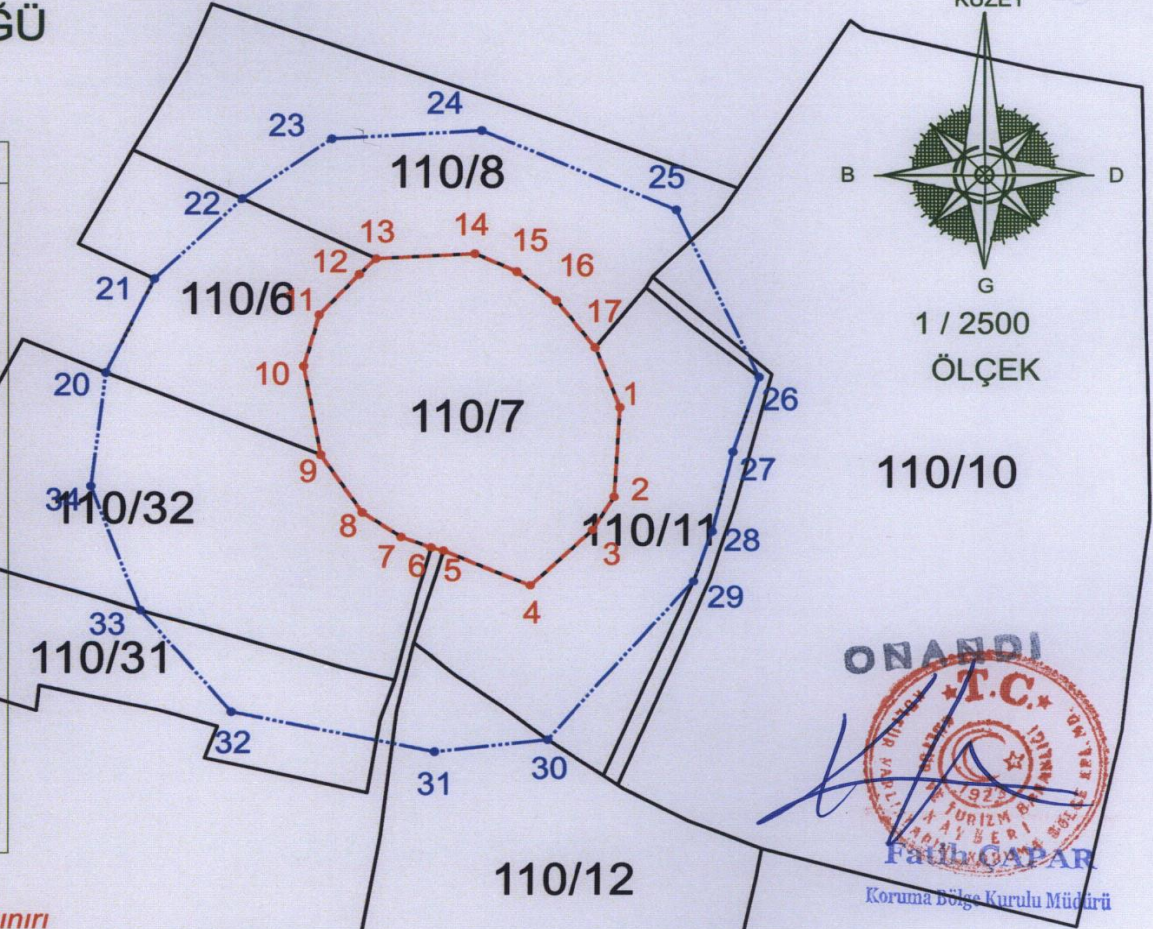
## YAZIKINIK (KALE) HÖYÜĞÜ

ITRF96 UTM 3 Derecelik

ED-50 UTM 6 Derecelik

Nokta No	Y	X
1	621909.82	4337216.13
2	621907.67	4337181.04
3	621899.74	4337167.87
4	621876.62	4337145.83
5	621844.90	4337159.67
6	621840.38	4337160.94
7	621829.39	4337165.18
8	621815.20	4337174.86
9	621799.88	4337197.60
10	621793.69	4337232.28
11	621799.50	4337252.49
12	621814.12	4337268.48
13	621820.18	4337274.65
14	621856.32	4337276.61
15	621871.78	4337269.49
16	621886.30	4337258.06
17	621900.81	4337239.65
20	621721.07	4337229.65
21	621738.88	4337266.62
22	621770.95	4337298.27
23	621803.87	4337321.67
24	621858.70	4337324.87
25	621930.26	4337293.89
26	621960.87	4337227.93
27	621951.19	4337198.71
28	621943.64	4337167.35
29	621936.67	4337147.41
30	621883.12	4337083.96
31	621841.57	4337079.24
32	621767.06	4337095.12
33	621733.64	4337135.72
34	621715.66	4337185.22

Nokta No	Y	X
1	621890.13	4335664.16
2	621887.98	4335629.70
3	621880.05	4335615.93
4	621856.94	4335593.89
5	621825.23	4335607.73
6	621820.72	4335609.00
7	621809.74	4335613.24
8	621795.55	4335622.91
9	621780.23	4335645.65
10	621774.04	4335660.34
11	621779.85	4335700.51
12	621794.47	4335716.50
13	621800.52	4335722.67
14	621836.65	4335724.63
15	621852.10	4335717.51
16	621866.62	4335706.09
17	621881.13	4335687.68
20	621701.46	4335677.68
21	621719.26	4335714.63
22	621751.31	4335746.27
23	621784.22	4335769.67
24	621830.03	4335772.86
25	621910.56	4335741.90
26	621941.16	4335675.97
27	621931.48	4335646.76
28	621923.94	4335615.41
29	621916.97	4335595.48
30	621863.44	4335532.05
31	621821.90	4335527.33
32	621747.42	4335543.21
33	621714.02	4335583.79
34	621696.05	4335633.27



Kadastro Parselleri

I. derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırı

III. derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırı

Kayseri Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
24.06.2021 Gün ve 759 Sayılı  
karar ektir.

NOT: I. der Ark Sit alanında, 110 ada, 7 nolu parselin tamamı; III. Der. Ark sit alanında ise 110 ada, 6-8-10-11-12-31 ve 32 nolu parsellerin bir kısmı kalmaktadır.

ONANIR  
T.C.  
KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
Fahri ÇAPAR  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Remal KURD  
Harita Mühendisi