

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 422 – 25.04.2024
Karar No. ve Tarihi : 7624- 25.04.2024

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Niğde ili, Bor ilçesi, Okçu Köyünde, sit dışında bulunan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan 140 ada 469 parsel, özel mülkiyete ait olan 140 ada 17 parselde yer alan mezarlık alanının 2863 sayılı yasa kapsamında tescilinin değerlendirilmesi istemine ilişkin, Niğde Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 18.01.2024 tarih ve 4667916 sayılı yazısı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 07.03.2024 tarih ve 2586459 sayılı sayılı yerinde inceleme raporu, konuya ilişkin Niğde Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 15.03.2024 tarih ve 4895364 sayılı görüş yazısı ve Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 22.04.2024 tarih ve 653989 sayılı dosya inceleme raporu okundu, uzmanının açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonunda;

Niğde ili, Bor ilçesi, Okçu Köyünde, sit dışında bulunan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan 140 ada 469 parsel, özel mülkiyete ait olan 140 ada 17 parselde yer alan mezarlık alanının korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine,

- Bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna,
- Yapı grubunun I.(birinci) grup olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının kararımız eki 1/2000 ölçekli haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine,
- Niğde ili, Bor ilçesi, Okçu Köyünde, 140 ada 469 parsel, 140 ada 17 parsel, pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**bir kısmı I.(birinci) grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır ve korunma alanıdır.**” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüğüne 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Kurul Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine,
- Tescilli taşınmazda ve korunma alanında yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına karar verildi.
-

ASLI GİBİDİR

NIĞDE İLİ, BOR İLÇESİ, OKÇU KÖYÜNDE YER ALAN 140 ADA 17 VE 469 PARSEL NUMARALI
TAŞINMAZLARIN BİR KISMINDA BULUNAN "MEZARLIK ALANI"

— KADASTRAL PARSELLER

■ MEZARLIK ALANI

- - - KORUNMA ALANI



Kayseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
25.04.2024 Gün ve 7624 Sayılı
kararıdır.



(Handwritten signature)
Fahri ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

İTRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	372345.292	4202352.494	2	372367.638	4202330.149
3	372345.069	4202310.810	4	372305.284	4202280.974
5	372291.714	4202268.124	6	372284.469	4202263.319
7	372277.224	4202258.514	8	372262.914	4202247.424
9	372252.489	4202241.724	10	372242.064	4202236.024
11	372236.614	4202231.364	12	372234.464	4202227.994
13	372239.234	4202219.984	14	372248.829	4202211.399
15	372245.025	4202197.502	16	372234.349	4202182.106
17	372234.904	4202171.824	18	372204.345	4202167.942
19	372165.656	4202219.459	20	372178.133	4202228.293
21	372190.609	4202237.127	22	372204.064	4202242.860
23	372236.220	4202263.200	24	372271.567	4202293.239
25	372306.914	4202323.278	26	372326.103	4202337.886

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	636023.889	4200986.813	2	636046.945	4200965.199
3	636025.022	4200945.162	4	635986.236	4200914.088
5	635973.094	4200900.819	6	635966.011	4200895.788
7	635958.927	4200890.757	8	635944.988	4200879.223
9	635934.756	4200873.197	10	635924.524	4200867.171
11	635919.230	4200862.342	12	635917.191	4200858.907
13	635922.218	4200851.056	14	635932.086	4200842.784
15	635928.736	4200828.780	16	635918.569	4200813.058
17	635919.458	4200802.804	18	635889.047	4200797.955
19	635848.710	4200848.193	20	635860.890	4200857.415
21	635873.070	4200866.637	22	635886.329	4200872.793
23	635917.800	4200894.135	24	635952.144	4200925.270
25	635986.489	4200956.405	26	636005.189	4200971.609

İşbu Kadastral Harita 28.02.2024 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından İTRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.