

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 423 - 26.04.2024

Karar no ve tarih : 7631 - 26.04.2024

Toplantı Yeri

KAYSERİ

Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Yemliha Mahallesi, mülkiyeti Hazine adına kayıtlı 9883 ada 4 parselde yer alan taşınmazın tarımsal amaçlı kiralanmasına dair kurum görüşü bildirilmesi hususundaki Kayseri Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23.03.2023 tarih, 6029824 sayılı yazısı gereği yapılan incelemede tespit edilen “Taşgöl Mevkii Kaya Yerleşimi ve Tümülüsünün” 2863 sayılı Yasa kapsamında 1. derece arkeolojik sit alanı olarak tescili konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 26.01.2024 tarih ve 2511761 sayılı yerinde inceleme raporu ve konuya yönelik Kocasinan Belediyesinin 15.02.2024 tarih, 676/2905 sayılı; Kayseri İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 16.02.2024 tarih, 13261453 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 19.02.2024 tarih, 2024083232 sayılı; Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 19.02.2024 tarih, 4784780 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 20.02.2024 tarih, 4781828 sayılı; DSİ 12. Bölge Müdürlüğünün 04.03.2024 tarih, 4401975 sayılı; Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığının 18.03.2024 tarih, 2024-48/6849 sayılı görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 18.04.2024 tarih, 2651506 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Yemliha Mahallesi, mülkiyeti Hazine adına kayıtlı 9883 ada 4 parselde yer alan Taşgöl Mevkii Kaya Yerleşimi ve Tümülüsünün 2863 sayılı Yasa kapsamında özellik arz etmesi nedeniyle 1. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine ve bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki 1/3000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,

- Yemliha Mahallesi, 9883 ada 4 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**Bir Kısım I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır**” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesi, işlem sonucuna ilişkin belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Tümülüs üzerinde yapılmış olan kaçak kazılara yönelik olarak 2863 sayılı Yasaya muhalefet edenler hakkında suç duyurusunda bulunulmasına, kaçak kazı çukurlarının adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yerel yönetimlerce kapatılmasına,
- Sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına;
- Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanıncaya kadar sit alanında mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda 1. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıda belirtildiği gibi belirlenmesine;

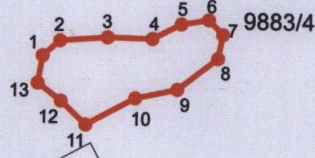
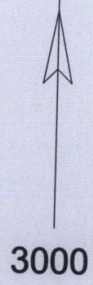
ASLI GİBİDİR

1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.
2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğünün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabilir.
3. Bu alanda toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecektir.
4. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabilir, karar verildi.

ASLI GİBİDİR

KAYSERİ İLİ KOCASINAN İLÇESİ YEMLİHA MAHALLESİ
TAŞGÖL MEVKİİ KAYA OYMA MEKANLAR ve TÜMÜLÜS

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
26.04.2024 Gün ve 7631 Sayılı
kararıdır.



Koruma Bölge Kurulu Başkanı

3 DERECELİK İTİRE KOORDİNAT

Nokta No	Y	X
1	431352.108	4304896.944
2	431360.172	4304903.932
3	431382.481	4304905.814
4	431403.446	4304905.545
5	431416.886	4304912.533
6	431429.787	4304914.684
7	431436.507	4304907.964
8	431434.357	4304896.944
9	431415.542	4304882.429
10	431395.920	4304878.129
11	431372.805	4304865.496
12	431360.978	4304876.247
13	431349.958	4304884.311

6 DERECELİK ED50 KOORDİNAT

Nokta No	Y	X
1	691652.706	4305379.522
2	691660.535	4305386.771
3	691682.770	4305389.385
4	691703.733	4305389.805
5	691716.936	4305397.232
6	691729.760	4305399.805
7	691736.696	4305393.310
8	691734.909	4305382.225
9	691716.582	4305367.100
10	691697.112	4305362.157
11	691674.424	4305348.771
12	691662.251	4305359.128
13	691650.972	4305366.825

— I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
SİT ALNININ BULUNDUĞU KADASTRO PARSEL (9883 ADA 4 PARSEL)