

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 423 - 26.04.2024
Karar no ve tarih : 7647 - 26.04.2024

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Yozgat ili, Akdağmadeni ilçesi, Aslanlıkarabuğra Köyü, Toros Mevkiinde yer alan Maliye Hazinesine ait orman vasıflı 122 ada, 184 parselin bir kısmında tespit edilen “*Toros Mevkii Yerleşim Alanı*”nın III. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesi ile kaçak kazı konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik; Yozgat Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Kültür Şube Müdürlüğünün 26.02.2024 tarih, 4808664 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 12.03.2024 tarih, 2592830 sayılı yerinde inceleme raporu ve alanın tesciline yönelik; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 13.03.2024 tarih, 4881447 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü, Özel alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığının 19.03.2024 tarih, 2024131743 sayılı; Yozgat Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 20.03.2024 tarih, 9092720 sayılı; Tarım ve Orman Bakanlığı, 9. Bölge Müdürlüğünün 20.03.2024 tarih, 13695419 sayılı; Yozgat Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 22.03.2024 tarih, 13696220 sayılı; Yozgat Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü, Yozgat Şube Müdürlüğünün 22.03.2024 tarih, 13728145 sayılı; Akdağmadeni Kaymakamlığı, Akdağmadeni Milli Emlak Şefliğinin 25.03.2024 tarih, 9122782 sayılı; Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 12. Bölge Müdürlüğünün 26.03.2024 tarih, 4486087 sayılı; Kayseri Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 29.03.2024 tarih, 9153626 sayılı; Yozgat Valiliği, Kadastro Müdürlüğünün 04.04.2024 tarih ve 12311872 sayılı görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 16.04.2024 tarih, 2647347 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Yozgat ili, Akdağmadeni ilçesi, Aslanlıkarabuğra Köyü, Toros Mevkiinde bulunan Maliye Hazinesine ait orman vasıflı 122 ada, 184 parselin bir kısmında yer alan “*Toros Mevkii Yerleşim Alanı*”nın 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması ancak taşınmaz kültür varlıklarına ait kalıntılar ve buluntuların veya bunu destekleyen taşınır kültür varlığı buluntularının yoğun olarak yer aldığı alanlardan daha çok kültür varlığı veya kalıntısı bulunma olasılığı olan alanlardan olduğu anlaşıldığından “*Toros Mevkii Yerleşim Alanı*”nın III. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- **Yozgat ili, Akdağmadeni ilçesi, Aslanlıkarabuğra Köyü, 122 ada, 184 numaralı parselin** pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*bir kısmı III. Derece Arkeolojik Sit alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Akdağmadeni Kaymakamlığı, İlçe Jandarma Komutanlığının 05.02.2024 tarih, 26010687 sayılı yazısından; izinsiz define aramak suretiyle 2863 sayılı Yasaya muhalefet edenler hakkında Akdağmadeni Cumhuriyet Başsavcılığınca adli işlemlerin başlatılmış olduğu anlaşıldığından yeniden suç duyurusunda bulunulmasına gerek olmadığına,
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,

ASLI GİBİDİR

- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar “*Toros Mevkii Yerleşim Alanı*”nın III. Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik aşağıda belirlenen “*Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşullarının*” aşağıdaki şekilde belirlenmesine;

Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları

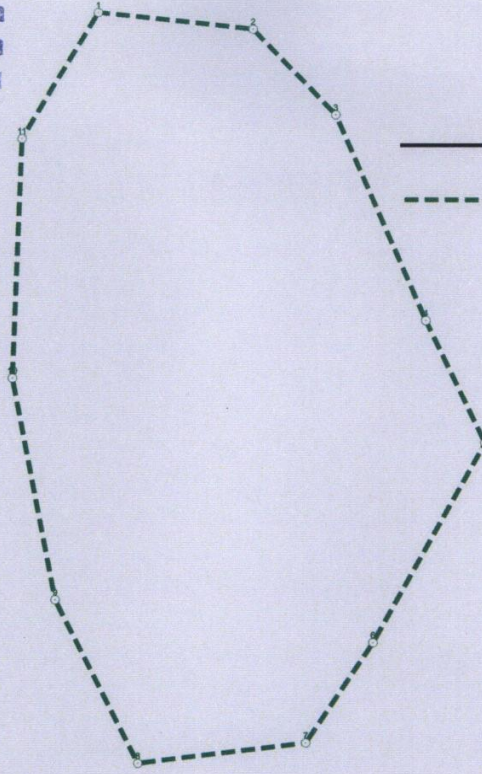
1. Bu alanlarda taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesine;
2. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabileceğine;
3. Günümüz koşullarının gerektirdiği alt yapı hizmetlerinin proje aşamasından itibaren kültür katmanına zarar vermeyecek ve toprak kullanımını en alt düzeyde tutacak biçimde ele alınmasına; yol, su, kanalizasyon, elektrik, telefon gibi alt yapı projeleri, sit alanının mahiyetini olumsuz etkilemeyecek şekilde ve Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından uygun görüldükten sonra uygulanabileceğine;
4. Bu alanda Koruma Bölge Kurulunun izni olmadan hiçbir fiziki ve inşai uygulamaya gidilmemesine ancak yeni yapılanmaya yönelik hazırlanacak projelerde bodrum kat planlanmamasına, projelerin zemin etüd raporu ile birlikte ilgili Müze Müdürlüğünce gerçekleştirilecek sondaj kazısı raporunun (*varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte*) Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilip uygun bulunduktan sonra uygulamaya geçilebileceğine, karar verildi.

ASLI GİBİDİR

YOZGAT İLİ, AKDAĞMADENİ İLÇESİ, ASLANLIKARABUĞRA KÖYÜNDE YER ALAN 122 ADA 184 PARSEL
NUMARALI TAŞINMAZIN BİR KISMINDA BULUNAN "TOROS MEVKİİ YERLEŞİM ALANI"
3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
26.04.2024 Gün ve 7647 Sayılı
kararıdır.



— KADASTRAL PARSEL
- - - 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT

122/184

İTRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	495965.930	4405408.614
2	496012.336	4405403.548
3	496037.059	4405377.446
4	496063.776	4405315.409
5	496081.427	4405278.701
6	496047.849	4405218.468
7	496027.686	4405188.369
8	495977.415	4405182.213
9	495952.642	4405231.458
10	495940.017	4405298.294
11	495943.023	4405370.313

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	752906.904	4408001.506
2	752953.473	4407997.997
3	752979.067	4407972.728
4	753007.859	4407911.596
5	753026.739	4407875.486
6	752995.185	4407814.138
7	752976.035	4407783.368
8	752925.979	4407775.528
9	752899.559	4407823.933
10	752884.694	4407890.335
11	752885.286	4407962.443

(Handwritten signatures and stamps)

İşbu Kadastral Harita 12.03.2024 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından İTRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.