

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını**  
**Koruma Bölge Kurulu**

**Toplantı Tarihi ve No:** 24.04.2024 - 580  
**Karar Tarih ve No** : 24.04.2024 - 8966

**Toplantı Yeri**  
**İSTANBUL**

**KARAR**

İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Çengelköy Mahallesi, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 14.12.1974 tarih ve 8172 sayılı kararı ile tespit ve ilan edilen Boğaziçi Sit Alanında, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 24.06.1983 tarih ve 15175 sayılı kararı ile uygun bulunarak 22.07.1983 tarihinde yürürlüğe giren 1/5000 ölçekli Boğaziçi Nazım İmar Planında Öngörünüm Bölgesinde, 22.07.1983 onanlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında konut alanında kalan, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli bulunmayan, 143 pafta, 864 ada, 16 parselde bulunan, özel mülkiyete ait, bahçeli ahşap ev vasıflı yapının tescil edilmesi, koruma grubunun belirlenmesinin talep edildiği, bilgi-belgenin iletildiği ilgisinin 9.2.2024 tarihli başvurusu, tescile ilişkin kurum görüşlerinin istendiği İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 20.02.2024 tarihli 4779688 sayılı yazısı ile 26.02.2024 tarihli 4792949 sayılı yazısı üzerine, taşınmaza ilişkin bilgi-belgenin iletildiği İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Boğaziçi İmar Şube Müdürlüğünün 21.03.2024 tarih ve 516262 sayılı, kurum görüşünün iletildiği İstanbul Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 21.03.2024 tarih ve 9094939 sayılı yazıları ve ekleri ile 22.04.2024 tarih ve 2656230 sayılı uzman raporu okundu, 34.38.5118 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Çengelköy Mahallesi, 143 pafta, 864 ada, 16 parselde bulunan taşınmaz, 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline, koruma grubunun II olarak belirlenmesine, karar eki tescil fişinin uygun olduğuna, rölöve ve Sanat Tarihi raporunun Kurulumuza iletilmesine karar verildi.