

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 29.04.2024-310
Karar Tarihi ve No: 29.04.2024-4052

36.02.14
Toplantı Yeri
KARS

Kars İli, Arpaçay İlçesi, Koçköy Köyü'nde yer alan ve mülkiyeti Kamu Orta Malına ait 1629, 2597 parseller, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 1628 parsel, mülkiyeti Davalı olan 1627 parsel ile özel mülkiyete ait 1628, 1632 ve 1633 parsellerde yer alan, I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescilli yerleşim alanının geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının belirlenmesi talebine ilişkin; Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarih ve 2659464 sayılı dosya sunum raporu, yerleşim alanının I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine dair Erzurum Kültür ve Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 31.10.2009 tarih ve 1476 sayılı kararı, sit sınırlarının güncellenmesine dair Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.12.2015 tarih ve 1080 sayılı kararı okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescilli olan Yerleşim Alanı'nın Koruma ve Kullanma Koşullarının:

I.Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;

a) *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,*

b) *Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,*

c) *Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,*

d) *Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,*

e) *Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,*

f) *Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,*

Şeklinde belirlenmesine, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nda belirlenen süreler içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planının ilgili Kurumca hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza sunulmasına,

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kùltür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 29.04.2024-310
Karar Tarihi ve No: 29.04.2024-4052

36.02.14
Toplantı Yeri
KARS

- I. Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik her türlü fiziki ve inşaf (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına ve izinsiz müdahalelere karşı gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgi idarelerce alınmasına;

Karar verildi.