

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No:16.05.2024 154
Karar Tarihi ve No :16.05.2024 4456

Toplantı Yeri
ANKARA

Bolu İli, Mudurnu İlçesi, Samsaçavuş Köyü sınırları içerisinde bulunan 103 ada 2 parselde kalan, özel mülkiyete ait koordinat bilgileri 1/25000 haritasında belirtilen taşınmaz alanın, III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak 2863 sayılı yasa kapsamında değerlendirilmesi talebine ilişkin Bolu Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 05.03.2024 tarih ve 4894551 sayılı yazısı ve eki Bolu Müze Müdürlüğü'nün 05.03.2024 tarih ve 4847221 sayılı yazısı eki raporu, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının, 13.03.2024 tarih ve 2596434 sayılı raporu, Bolu Valiliği, Tapu Müdürlüğü'nün bila tarih ve 12122576 sayılı, T.C. Karayolları Genel Müdürlüğü, 4. Bölge Müdürlüğü'nün,19.03.2024 tarih ve 1488728 sayılı, Tarım Ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 5. Bölge Müdürlüğü'nün bila tarih ve 4468488 sayılı, Bolu Valiliği, Kadastro Müdürlüğü'nün bila tarih ve 11758371 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü, Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığının 21.03.2024 tarih ve 20241371173 sayılı, Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım İşletmeleri Genel Müdürlüğü'nün 27.03.2024 tarih ve 4930631 sayılı, Kültür ve Turizm Bakanlığı, Vakıflar Genel Müdürlüğü, Ankara Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün bila tarih ve 621132 sayılı, T.C. Bolu Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün, bila tarih ve 9205928 sayılı, T.C. Bolu Valiliği, Kadastro Müdürlüğü'nün. Bila tarih ve 12339505 sayılı kurum görüş yazıları, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 13.03.2024 tarih ve 2596434 sayılı raporu okundu, dosyası ve ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bolu İli, Mudurnu İlçesi, Samsaçavuş Köyü sınırları içerisinde bulunan 103 da 2 parsel de kalan özel mülkiyete ait alanın kararımız eki, 1/25000 ölçekli haritasında sınırları ve koordinatları belirttiği şekliyle 2863 sayılı Kanun'un 6. Maddesi kapsamında III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, sit fişinin ve 1/25000 ölçekli koordinatlı haritasının onaylanmasına,

Bolu İli, Mudurnu İlçesi, Samsaçavuş Köyü 103 da 2 parsel sınırları içerisinde bulunan III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen alanda yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine, alanın korunması can ve mal güvenliğinin sağlanması hususunda gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili kurumlarca alınmasına;

III. Derece Arkeolojik Sit Alanında 2863 sayılı Yasanın 17. maddesi gereğince üç yıl süre ile geçerli olmak üzere aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

- 1) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletdikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- 2) Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili İdarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebileceğine,
- 3) Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Koruma Bölge kurulu kararı alındıktan sonra ilgili müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,