



Amir Janer
ASLE BIDIR
Tanjir BAHADIR
Serung B. Sekeloa (2011) 080000



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 29.04.2024/423
Karar Tarihi ve No : 29.04.2024/9877

17.09.2223
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Çınarlı Mahallesi'nde bulunan Bursa KTVKK.'nin 15/08/1991 tarih / 1932 sayılı kararı ile tescil edilen, aynı Kurulun 16/11/1992 tarih / 2813 sayılı kararı ile sınırları belirlenen, Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19/11/2005-1629, Çanakkale KVKBK'nun 27/03/2012-287 tarih / sayılı kararları ile tescilinin devamına karar verilen ve 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planının Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23/05/2012 gün / 354 sayılı kararı ile uygun görülen Kentsel Sit Etkileme Geçiş Alanında ve Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında kalan Kurulumuzun 20.06.2023 tarih ve 9062 sayılı kararı ile "...255 ada, 19 parselde bulunan taşımazın tescil talebinin ilgili Kurum denetiminde taşımazda temizlik çalışması yapılarak hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilebileceğine..." karar verilen, Kurulumuzun 29.01.2024 tarih ve 9525 sayılı kararı ile "...255 ada, 19 parselde bulunan taşımaza ilişkin temizlik çalışmaları somrası hazırlanan bilgi ve belgeler ile iletilen eski tarihli fotoğrafların incelenmesi somrasında söz konusu taşımazın 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. maddelerinde belirtilen tespit-tescil kısıtlarını taşıdığı anlaşıldığından tescile yönelik tespit işlemlerinin başlatılmasına, taşımaza ilişkin hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza sunulmasına..." karar verilen özel mülkiyet adına kayıtlı 255 ada, 19 parseldeki taşımazın tescil işlemlerine ilişkin Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğünün 16.02.2024 tarih ve E.4781990 sayılı yazısı, Gökçeada Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğünün 26.02.2024 tarih ve E.356 sayılı yazısı ve 25.04.2024 tarih ve 2663442 sayılı uzman raporu okundu, ilgili dosyası ve ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Çınarlı Mahallesi'nde bulunan, Kentsel Sit Etkileme Geçiş Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planında kalan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 255 ada, 19 parseldeki taşımazın 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. maddelerinde belirtilen tespit-tescil kısıtlarını taşıdığı anlaşıldığından İl Grup Sivil Mimarlık Örneği olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, taşımaza ilişkin 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı uyarınca hazırlanacak rölöve-restitüsyon-rekonstrüksiyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.