

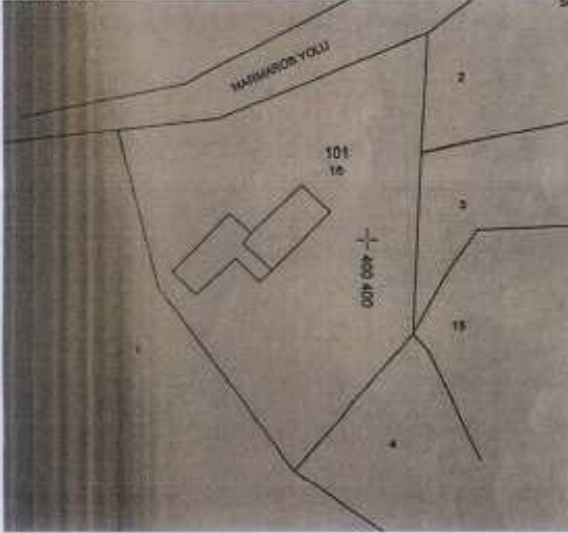
ASLI GIBIDIR
Tehar BAHADIR
Kerem B. B. K. K. N. N. V.

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE			HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: GÖKÇEADA	MAHALLE-KÖY: TEPEKÖY	ANITSAL CEVRESEL
SOKAK VE KAPINO:	KADASTRO PAFTA: ADA: 101 PARSEL: 16	KORUMA DERECESİ	SMÖ II. GRUP
ADI:	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI: Erken Cumhuriyet
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü, 101 ada, 16 parselde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A İYİ B ORTA C FENA	TAŞIYICI YAPI	A B C	DIŞ YAPI	A B C	ÜST YAPI	A B C	İÇ YAPI	A B C	SÜSLEME ELEMANLARI	A B C	RUTUBET	A B C	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ
---------------	---------------------------	---------------	-------------	----------	-------------	----------	-------------	---------	-------------	-----------------------	-------------	---------	-------------	--------------------------

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF
TESCİLE KONU TAŞINMAZ



GÖZLEMLER: Tescile konu yapı, Tepeköy Köyü, 101 ada, 16 parselde yer almaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	Özel Mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:
-----------------	---------------	--

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM:

Parsel içerisinde iki katlı, kesme taş malzeme ile yığma teknikle inşa edilmiş ve üzeri sıvalı, basık kemerli kapı ve pencereleri bulunan, balkonlu bir yapının yer aldığı, parsel içerisinde, kaba yonu taş malzemeli, kısmen yıkık bir deponun yer aldığı görülmüştür.

SU ELEKTRİK ISITMA KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIMI: KULLANILMIYOR

ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT

HAZIRLAYANLAR:

Hakan BAŞYEĞİT Uzman (Arkeolog)
Anıl İTİK Müze Araştırmacısı

KONTROL EDEN:

KURUL ONAYI NO:

EKLER:	
RAPOR	x
FOTOĞRAF	x
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	x
KROKİ	
KİTABE	
VAKFIYE	

REVİZYON

KURUL KARARLARI:



Çanakkale KVKBK'nın...
Gün ve... Sayılı karar
ekidir.

29.01.2024



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 29.04.2024/423
Karar Tarihi ve No : 29.04.2024/9881

17.09.2429
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Tepeköy Köyü, Köyiçi mevkiinde bulunan, Bursa KTVKK'nin 15.08.1991 tarih / 1932 sayılı kararı ile ilan edilen, Edirne KTVKK'nin 11.11.1994 tarih / 2135 sayılı kararı, Çanakkale KTVKK'nin 24.05.2002 tarih / 1016 sayılı kararı ve karar ekleri 1/25000 ölçekli sit haritasında gösterildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen, Çanakkale KTVKKBK'nin 30.04.2005 tarih / 925 sayılı kararı ile 1/25000 ölçekli sit haritası doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli haritada sınırları belirtildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen Kentsel Sit Alanı'nda yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 101 ada, 16 parseldeki "İki Katlı Taş Yığma Ev Dam ve Bahçe" niteliğindeki yapının incelenerek tescil edilmesinin talep iletildiği ilgisinin 08.11.2023 tarihli dilekçesi ve ekleri, Tescil işlemlerinin başlatıldığı Çanakkale K.V.K.B.K Müdürlüğünün 19.02.2024 tarih ve E.4786988 sayılı yazısı, Kurum görüşlerinin talep edildiği Çanakkale K.V.K.B.K Müdürlüğünün 22.02.2024 tarih ve E.4802237 sayılı yazısı, Kurum görüşlerinin iletildiği Gökçeada Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğünün 23.02.2024 tarih ve E.413 sayılı yazısı ile tescil işlemlerine ilişkin gerekli bilgi ve belgelerin hazırlandığı 25.04.2024 tarih ve 2663487 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Tepeköy Köyü, Köyiçi mevkiinde bulunan, Kentsel sit alanı içerisinde yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 101 ada, 16 parseldeki taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. maddelerinde belirtilen tespit-tescil kısıtlarını taşıdığı anlaşıldığından İl Grup Sivill Mimarlık Örneği olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, taşınmaza ilişkin 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı uyarınca hazırlanacak rölöve-restitüsyon-restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR