

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.05.2024 - 325
Karar Tarihi ve No : 28.05.2024 - 6136

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Burhaniye İlçesi, Şahinler Mahallesinde, Mihraçaltı mevkiinde, özel mülkiyetlere ait, tapunun 117 ada, 28, 29, 30, 31 parseller ve bir kısmı 32 parselde, 115 ada, 1, 2 parsellerde kayıtlı, Şahinler Mahallesi Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesi istemine ilişkin; Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 05.04.2024 tarih ve 4982075 sayılı yazısı, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 05.04.2024 tarih ve 4982963 sayılı yazısı, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 15.04.2024 tarih ve 4993744 sayılı yazısı ve eki, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 15.04.2024 tarih ve 4990532 sayılı yazısı, Balıkesir Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 22.04.2024 tarih ve 13983822 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü, Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığının 22.04.2024 tarih ve 2024181934 sayılı yazısı ve ekleri, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 25. Bölge Müdürlüğü Havza Yönetimi, İzleme ve Tahsisler Şube Müdürlüğünün 22.04.2024 tarih ve 4539909 sayılı yazısı ve eki, Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 02.05.2024 tarih ve 5058097 sayılı yazısı, Türkiye Elektrik İletim ve Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü, Çevre ve Kamulaştırma Dairesi Başkanlığının 06.05.2024 tarih ve 2448391 sayılı yazısı, Burhaniye Belediye Başkanlığı, Plan ve Proje Müdürlüğünün 02.05.2024 tarih ve 65681 sayılı yazısı, Balıkesir Valiliği, Kadastro Müdürlüğünün 03.05.2024 tarih ve 12534942 sayılı yazısı, Karayolları 2. Bölge Müdürlüğünün 14.05.2024 tarih ve 1526296 sayılı yazısı, Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığının 21.05.2024 tarih ve 219663 sayılı yazısı, Tarım ve Orman Bakanlığı, 2. Bölge Müdürlüğünün 15.05.2024 tarih ve 14261998 sayılı yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 17.05.2024 tarih ve 2704309 sayılı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Burhaniye İlçesi, Şahinler Mahallesinde, Mihraçaltı mevkiinde, tapunun 117 ada, 28, 29, 30, 31 parseller ve bir kısmı 32 parselde, 115 ada, 1, 2 parsellerde kayıtlı alanının;

- 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından aynı yasanın 7. maddesi kapsamında "Şahinler Mahallesi III. Derece Arkeolojik Sit Alanı" olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
- Sit sınırlarının kararımız eki 1/3.000 ölçekli haritada koordinatları gösterildiği şekliyle uygun olduğuna,
- Kararımız eki geçiş dönemi yapılanma koşullarının uygun olduğuna,
- Tapu Müdürlüğünce Balıkesir İli, Burhaniye İlçesi, Şahinler Mahallesinde, Mihraçaltı mevkiinde, tapunun 117 ada, 28, 29, 30, 31 parseller, 115 ada, 1, 2 parsellerin tapu kaydına "III. Derece Arkeolojik Sit Alanı" şerhinin konulmasına, 117 ada, 32 parselin tapu kaydına "Kısmen III. Derece Arkeolojik Sit Alanı" şerhinin konulması, tescil şerhi işlemi sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

karar verildi,