

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 17.05.2024-696
Karar Tarihi ve No : 17.05.2024-13723

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Kocatepe Mahallesi, 11 pafta, 410 ada, 4 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, tapu kayıtlarında altında 1 dükkanı olan k. İşhamı niteliğinde ve 161.97 m² yüzölçümlü olan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 07.07.1993 gün ve 4720 sayılı kararı ile belirlenen Kentsel Sit Alanı içinde ve İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.09.2010 tarih ve 3791 sayılı kararı ile uygun bulunan (21.12.2010 tasdik tarihli) Beyoğlu 1/1000 ölçekli Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planında Talimhane Bölgesi Turizm+Konaklama alanında kalan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 15.12.1999 tarih ve 11437 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen taşınmaza ilişkin; rölövesi iletilerek gereğinin talep edildiği 01.04.2024 tarih ve 2630347 kayıt numaralı başvuru ve ekleri, 10.05.2024 tarih ve 2689348 kayıt numaralı uzman raporu ve ekleri okundu, 34.13.6981 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Kocatepe Mahallesi, 11 pafta, 410 ada, 4 parsel sayılı tescilli taşınmazın koruma grubunun II olarak belirlenmesine, söz konusu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine “II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı” şerhinin işlenmesine; sunulan rölövenin uygun olduğuna, malzeme analiz paftasının iletilmesine; yapıda dökülmeler ve taşıyıcı sisteminde bozulmalar bulunduğundan çevre, can ve mal açısından gerekli güvenlik önlemlerinin ilgilisi ve Belediyesince ivedilikle arttırılmasına karar verildi.