

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** : 30.05.2024 – 697  
**Karar Tarihi ve No** : 30.05.2024 - 13761

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul ili, Beyoğlu ilçesi, Katip Mustafa Çelebi Mahallesi, İstiklal Caddesi, 467 ada, 13 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 120.00 m2 yüzölçümlü, " Kargir İşhanı " vasıflı, İstanbul 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 07.07.1993 tarih ve 4720 sayılı kararı ile belirlenen Kentsel Sit Alanında, 21.12.2010 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında turizm+hizmet+ticaret alanında kalan, taşınmazın tapu kaydında 2006 ve 2008 yıllarına ait 'Korunması Gerekli Taşınmaz II. Grup Kültür Varlığıdır' şerhi konuşmuş olup, 2011 yılında ise '13 parsel eski eser değildir' şerhi düşülmüştür. Tapu kütüğüne işlenmiş olan 2006 ve 2008 yıllarına ait şerhlerin, tapu sicilinden terkin edilmesi için tasdikli bir belge verilmesinin talep edildiği İlgilisinin 16.04.2024 tarih ve 2647177 kayıt numaralı başvurusu ve ekleri; 10.05.2024 tarih ve 2691440 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.13.5443 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Beyoğlu ilçesi, Katip Mustafa Çelebi Mahallesi, İstiklal Caddesi, 467 ada, 13 parseldeki taşınmazın 2863 sayılı yasanın 6.maddesinde belirtilen kriterleri taşımaması ve 23.02.2011 tarihli 4282 sayılı karar ile tesciline gerek olmadığına karar verilmiş olması nedeni ile söz konusu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine konulan korunması gerekli II.grup taşınmaz kültür varlığıdır şerhlerinin terki işleminin yapılmasına, Kentsel Sit alanında yapılacak her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesi Kurulumuzdan izin alınması gerektiğinin ilgililerine hatırlatılmasına karar verildi.