

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Ek-2



Toplantı no ve tarih: 425 - 30.05.2024

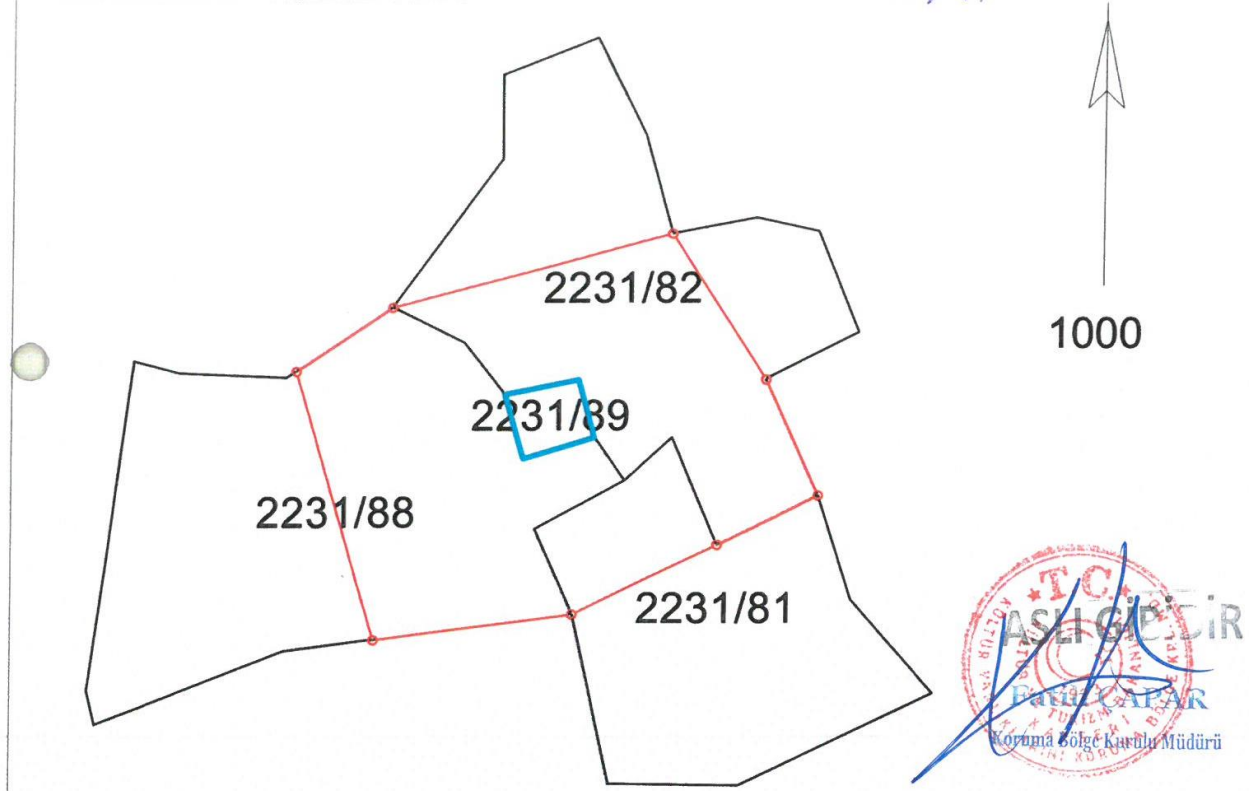
Karar no ve tarih : 7708 - 30.05.2024

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri İli, Develi ilçesi Yenimahallede bulunan ve mülkiyeti maliye hazinesine ait 2231 Ada 89 parselde tespit edilen "Geremeiçi Hamam Kalıntısı"nın; 2863 sayılı yasa kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine ve bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna;

- Yapı grubunun I. Grup olarak belirlenmesine,
- Koruma alanının kararımız eki 1/000 ölçekli haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine,
- Yenimahallede 2231 ada 89 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**I. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır**" şerhinin; özel mülkiyete ait olan 2231 ada 81-82 ve 88 parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Bir Kısım Korunma Alanıdır**" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüğünce 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği verilmesi ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesine;
- Hamam Kalıntısının bulunduğu parsel ile korunma alanında yapılacak her türlü fiziki ve inşai uygulama (ifraz, tevhid dahil) öncesinde 2863 sayılı yasa kapsamında izin alınması gerektiğine, karar verildi.

 KALINTININ BULUNDUĞU KADASTRO PARSELİ (2231/363)
 KORUNMA ALANI



Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
30.05.2024 gün ve 7708 Sayılı
kararıdır.

KORUNMA ALANI KOORDİNATLARI
(3 DERECELİK ITRF KOORDİNAT SİSTEMİ)

Nokta No	Y	X
KA/1	450512.774	4258020.986
KA/2	450556.023	4258032.435
KA/3	450570.498	4258009.819
KA/4	450578.720	4257991.732
KA/5	450563.188	4257984.069
KA/6	450540.907	4257973.294
KA/7	450510.132	4257969.306
KA/8	450497.932	4258011.084

(6 DERECELİK ed50 KOORDİNAT SİSTEMİ)

Nokta No	Y	X
KA/1	712337.885	4259152.533
KA/2	712380.744	4259165.386
KA/3	712395.950	4259143.250
KA/4	712404.757	4259125.438
KA/5	712389.481	4259117.273
KA/6	712367.560	4259105.776
KA/7	712336.927	4259100.788
KA/8	712323.371	4259142.152