

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 426- 31.05.2024
Karar No. ve Tarihi : 7723-31.05.2024

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kırşehir ili, Merkez ilçesi, Karalar Köyü, Çanakarkaç Mevkinde Hazineye ait 144 ada, 85 parselin bir kısmında bulunan, mülga Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.05.2012 tarih, 264 sayılı kararla I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen "**Sevdiğin (I) Tümülüsü**" nün; sit alanı sınırlarının sayısallaştırılarak güncellenmesine yönelik hazırlanan ve kararımız eki olan 1/1000 ölçekli harita ile sit fişinin uygun olduğuna;

- Mülga Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.05.2012 tarih, 264 sayılı kararla uygun bulunan sit fişinin ve sit alanının gösterildiği haritanın iptal edilmesine,
- Üzerinde herhangi bir kültür varlığı bulunmayan ancak tapu kütüğü beyanlar hanesinde Korunması gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı şerhi bulunan 144 ada 29, 31 ve 32 parsellerden söz konusu şerhlerin terkin edilmesine,
- Sit alanının kaldığı Karalar Köyü 144 ada, 85 nolu parselin pafta ve fen klasörleriyle tapu kütüğü beyanlar hanesine "**bir kısmı I. derece arkeolojik sit alanıdır**" şerhinin 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Ve Sizlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmelik şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesi ve sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Alanın tahribata uğramaması için kolluk kuvvetlerince belli aralıklarla kontrolünün sağlanmasına,
- Sit alanına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına, Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanıncaya kadar I. derece Arkeolojik sit alanı sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı ilke Kararı doğrultusunda Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıda belirtildiği gibi belirlenmesine;
 1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.
 2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğünün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabilecektir.
 3. Bu alanda toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecektir.
 4. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
 5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabilecektir,

karar verildi.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

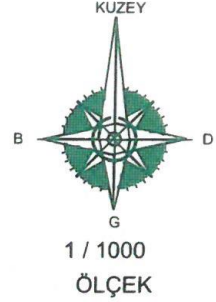
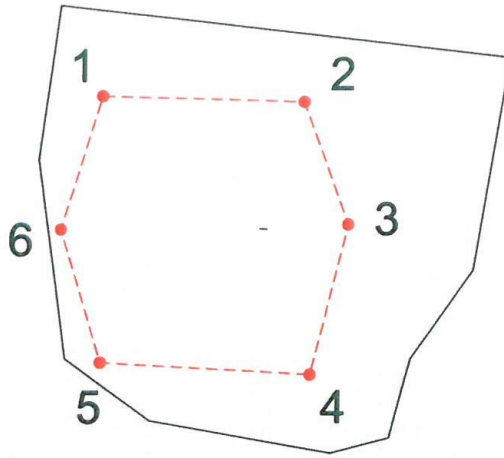
KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 426- 31.05.2024
Karar No. ve Tarihi : 7723-31.05.2024

Toplantı Yeri
KAYSERİ

KIRŞEHİR İLİ, MERKEZ İLÇE, KARALAR KÖYÜ, ÇANAKARKAÇ MEVKİ
SEVDİĞİN TÜMÜLÜSÜ (I)

TASLAKTIR
Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü



ITRF96 UTM 3 Derecelik Koordinatlar

ED-50 UTM 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	587131.70	4331800.88	1	587125.58	4330251.03
2	587165.10	4331799.88	2	587158.97	4330250.03
3	587172.50	4331779.47	3	587166.37	4330229.64
4	587166.50	4331754.47	4	587160.37	4330204.64
5	587131.70	4331756.51	5	587125.58	4330206.68
6	587124.93	4331778.66	6	587118.82	4330228.83

----- I. derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırı

————— Kadastro Parseli

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
31.05.2024 Gün ve 7723 Sayılı
karar ektidir.

Handwritten signatures and initials in blue ink.

NOT: Sit alanı, 144 ada, 85 nolu Parselin bir kısmında kalmaktadır.

Harita Mühendisi
Kemal KURB