

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 426 - 31.05.2024
Karar no ve tarih : 7728 - 31.05.2024

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kırşehir ili, Merkez ilçesi, Dedeli köyü, Kiltpe Mevkiinde Kamu Orta Malına ait olan 105 ada, 132 nolu parselin bir kısmı, özel mülkiyete ait 105 ada, 134 parselin tamamı ile kadastro harici alanda bulunan, mülga Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.09.2013 tarih, 898 sayılı kararıyla tescil edilmiş olan ancak sit sınırları sayısal olmayan, sit statüsü ve derecesi belli olmayan "**Kuyununbaşı Düz Yerleşimi**" nin sit alanı sınırlarının sayısallaştırılarak güncellenmesine yönelik hazırlanan ve kararımız eki olan 1/5000 ölçekli harita örneği ve sit fişinin uygun olduğuna;

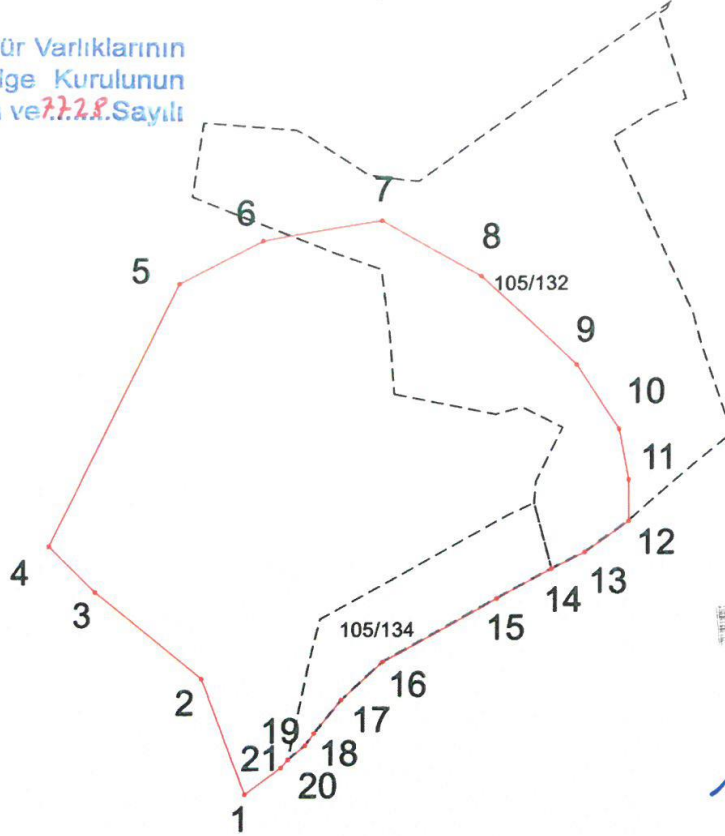
- Mülga Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.09.2013 tarih, 898 sayılı kararıyla uygun bulunana sit fişinin iptal edilmesine,
- Sit alanının kaldığı Dedeli Köyü Köyü 105 ada, 134 nolu parselin pafta ve fen klasörleriyle tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Tamamı I. derece arkeolojik sit alanıdır**"; 105 ada, 132 nolu parselin ise pafta ve fen klasörleriyle tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Bir Kısmı I. derece arkeolojik sit alanıdır**" şerhlerinin 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği ilgili Tapu ve Kadaastro Müdürlüklerince verilmesi ve sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanının bir kısmının kadastro harici alanda kalıyor olması sebebiyle bu alanda yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdası olması durumunda Korum Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- Alanın tahribata uğramaması için kolluk kuvvetlerince belli aralıklarla kontrolünün sağlanmasına,
- Sit alanına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmaya kadar I. derece arkeolojik sit alanı sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı ilke Kararı doğrultusunda Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıda belirtildiği gibi belirlenmesine;

1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.
2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğünün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabilecektir.
3. Bu alanda toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecektir.
4. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabilecektir, karar verildi.

KIRŞEHİR İLİ, MERKEZ İLÇE, DEDELİ KÖYÜ, KİLTEPE MEVKİİ

KUYUNUNBAŞI YERLEŞİM ALANI

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
31.05.2024 Gün ve 77.28.Sayıli
kararı ektedir.



ITRF96 UTM 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	596311.19	4307220.87
2	596276.69	4307312.51
3	596191.97	4307381.04
4	596155.37	4307417.86
5	596257.52	4307624.35
6	596323.21	4307657.87
7	596415.90	4307673.45
8	596494.46	4307629.33
9	596570.12	4307559.11
10	596604.10	4307508.37
11	596611.98	4307468.37
12	596612.20	4307435.60
13	596577.53	4307411.01
14	596550.98	4307397.82
15	596508.05	4307374.52
16	596418.38	4307325.06
17	596386.33	4307294.78
18	596365.04	4307268.47
19	596358.16	4307258.85
20	596344.94	4307247.87
21	596339.30	4307241.44

ED-50 UTM 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	596301.33	4305680.60
2	596268.85	4305772.20
3	596182.16	4305840.71
4	596145.57	4305877.51
5	596247.69	4306083.92
6	596313.35	4306117.43
7	596406.00	4306133.00
8	596484.54	4306088.90
9	596560.16	4306018.71
10	596594.13	4305967.98
11	596602.00	4305928.00
12	596602.22	4305895.24
13	596567.56	4305870.66
14	596541.03	4305857.48
15	596498.11	4305834.19
16	596408.48	4305784.74
17	596376.44	4305754.48
18	596355.16	4305728.18
19	596348.28	4305718.56
20	596335.07	4305707.59
21	596329.43	4305701.16

————— 1.derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırı
----- Kadastro Parselleri

NOT: Sit alanı, 105 ada, 132 nolu parselin bir kısmında, 134 nolu parselin tamamında ve kadastro harici alanda kalmaktadır.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including the name 'Kemal KURB' and 'Mühendisi'.