

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No:07.06.2024 156
Karar Tarihi ve No :07.06.2024 4535

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Etimesgut İlçesi, Ballıkuyumcu Mahallesinde Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.04.1992 tarih ve 2352 sayılı kararı ile I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak ilan edildiği, aynı Kurulun 27.10.2009 tarih ve 4525 sayılı kararı ile sit sınırları yeniden belirlenerek onaylandığı, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 16/05/2024 gün ve 4446 sayılı kararı ile de Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları belirlenen Ballıkuyumcu Höyük Alanına ilişkin; Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 05.06.2024 tarih ve 2741689 sayılı uzman raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Etimesgut İlçesi, Ballıkuyumcu Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.04.1992 tarih ve 2352 sayılı kararı ile I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen Ballıkuyumcu Höyük Alanına ilişkin 2863 sayılı Yasanın 17. Maddesi gereğince üç yıl süre ile geçerli olmak üzere aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

I. Derece Arkeolojik Sit Alanı için;

- 1.Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak alanlardır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılmayacağına,
- 2.Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
- 3.Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edebileceğine,
- 4.Höyük ve Tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,
- 5.Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine, 6. Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,
- 7.Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,
- 8.Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

III. Derece Arkeolojik Sit Alanı için aşağıda belirlenen koşulların "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları" olarak belirlenmesine;

- 1.Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletdikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- 2.Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili İdarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebileceğine,
- 3.Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Koruma Bölge kurulu kararı alındıktan sonra ilgili müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,